

NAZIV I ADRESA INVESTITORA:

**Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
OIB: 34580944535,
Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir**

NAZIV GRAĐEVINE:

**Rekonstrukcija (pruređenje prostora) doma za starije i
nemoćne osobe**

LOKACIJA:

**Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
k.č.br. 2807/1, k.o. Beli Manastir**

RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT		
MAPA:	I	Z.O.P.: PP-866/20-G	BR. PROJEKTA: PP-8660-G
STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT		
GLAVNI PROJEKTANT:	Valentino Liović, mag.ing.aedif. G 5762	M. P. GLAVNOG PROJEKTANTA	
PROJEKTANT:	Ana Pećar, dipl.ing.arh. A 3375	M. P. PROJEKTANTA	
OVL. INŽ. GEODEZIJE:	Zoran Marčec, ing. geod. GEO 324	M. P. OVL.INŽ.GEODEZIJE	
DIREKTOR:	Zoran Marčec, ing. geod.	M. P. TVRTKE	
OVLAŠTENNA OSOBA ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA:	Hrvoje Marinac, mag.ing.el. Upisni broj: 321	M. P. OVLAŠTENIKA	
MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine		

POPIS PROJEKTANATA:

Glavni projektant: Valentino Liović, mag.ing.aedif.
Projektant: Ana Pećar, dipl.ing.arh.

POPIS SURADNIKA:

Dunja Mišković, arh.teh.

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA:

GRAĐEVINA: **Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe**

INVESTITOR: **Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
OIB: 34580944535**

LOKACIJA GRAĐEVINE: **Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
k.č.br. 2807/1, k.o. Beli Manastir**

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: **PP-866/20-G**

RAZINA RAZRADE: **GLAVNI PROJEKT**

MAPA	NAZIV PROJEKTA:	BR. PROJEKTA:	PROJEKTANT:
I	ARHITEKTONSKI PROJEKT	PP-8660-G	Ana Pećar, dipl.ing.arh. PLANUM PROJEKT d.o.o.
II	GRAĐEVINSKI PROJEKT KONSTRUKCIJE	PP-8661-G	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.
II	GRAĐEVINSKI PROJEKT INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE	PP-8662-G	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.
IV	GRAĐEVINSKI PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA RACIONALNU UPORABU ENERGIJE, TOPLINSKE ZAŠTITE I ZAŠTITE OD BUKE	PP-8663-G	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.
V	STROJARSKI PROJEKT	PP-8664-G	Damir Hromatko, dipl.ing.stroj. PLANUM PROJEKT d.o.o.
VI	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT	RN-62-20	Ratko Radaković, mag.ing.el. PRESA d.o.o.

IZRADI GLAVNOG PROJEKTA PRETHODI IZRADA:

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA	31-528-20 EZOP-1	Hrvoje Marinac, mag.ing.el. Alfa atest d.o.o.
ELABORAT ZAŠTITE NA RADU	PP-866/20-EZR	Valentino Liović, mag.ing.aedif. PLANUM PROJEKT d.o.o.

SADRŽAJ MAPE:

A. OPĆI DIO

1. Izjava glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima,
2. Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima,
3. Dokaz legalnosti postojeće zgrade
4. Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i/ili uvjetima priključenja,
5. Posebni uvjeti i/ili uvjeti priključenja javnopravnih tijela.

B. TEHNIČKI DIO

B1 TEKSTUALNI DIO

B1.1. ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA

1. Zajednički tehnički opis,
2. Podaci za obračun komunalnog i vodnog doprinosa,
3. Zajednički iskaz procijenjenih troškova građenja.
4. Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara

B1.2. POSEBNI DIO PROJEKTA

1. Tehnički opis,
2. Temeljni zahtjevi za građevinu,
3. Prikaz mjera zaštite od požara,
4. Prikaz mjera zaštite na radu,
5. Program kontrole i osiguranja kvalitete,
6. Posebni tehnički uvjeti građenja i gospodarenja građevnim otpadom,
7. Procijenjeni troškovi građenja.

B2 GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|-----------|
| 1. Geodetska situacija stvarnog stanja | mj 1:1000 |
| 2. Geodetska situacija građevine i smještaja građevine na čestici | mj 1:1000 |
| 3. Projektantska situacija građevine | mj 1:200 |
| 4. Tlocrt prizemlja – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 5. Presjek A-A – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 6. Tlocrt potkrovlja – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 7. Presjek B-B – postojeće stanje | mj 1:100 |
| 8. Tlocrt prizemlja – novo stanje | mj 1:100 |
| 9. Presjek A-A – novo stanje | mj 1:100 |
| 10. Tlocrt kata – novo stanje | mj 1:100 |
| 11. Tlocrt krovnih ploha – novo stanje | mj 1:100 |
| 12. Presjek B-B – novo stanje | mj 1:100 |
| 13. Presjek C-C – novo stanje | mj 1:100 |
| 14. Istočno pročelje – novo stanje | mj 1:100 |
| 15. Zapadno pročelje – novo stanje | mj 1:100 |

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

A. OPĆI DIO

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Temeljem čl. 70., st 1., t. 2, Zakona gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) dajem:

IZJAVU GLAVNOG PROJEKTANTA br. 866/20

O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM UVJETIMA, UVJETIMA PRIKLJUČENJA, ZAKONOM O GRADNJI, TEHNIČKIM PROPISIMA I DRUGIM PROPISIMA, DONESENIM NA TEMELJU ZAKONA O GRADNJI, DRUGIM PROPISIMA KOJIMA SE UREĐUJU ZAHTJEVI I UVJETI ZA GRAĐEVINU TE PRAVILIMA STRUKE

RAZINA RAZRADE: Glavni projekt
 BR. PROJEKTA: PP-866/20-G
 INVESTITOR: Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
 Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir
 OIB: 34580944535

GRAĐEVINA: Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe

GLAVNI PROJEKTANT: Valentino Liović, mag.ing.aedif.
 BROJ OVLAŠTENJA: G 5762

Glavni projekt izrađen je u skladu s odredbama sljedećih dokumenata, zakona i propisa:

- **Prostorni plan uređenja Grada Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 5/06, 7/07 i 5/12)
- **Urbanistički plan uređenja Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 1/08 i 8/09),
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19),
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12),
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19),
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18),
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20),
- Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17),
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18),
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20),
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19),
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20),
- posebni uvjeti i/ili uvjeti priključenja.

Glavni projektant:
 Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Temeljem čl. 70., st 1., t. 2, Zakona gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) dajem:

IZJAVU PROJEKTANTA br. 8660

O USKLAĐENOSTI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM, POSEBNIM UVJETIMA, UVJETIMA PRIKLJUČENJA, ZAKONOM O GRADNJI, TEHNIČKIM PROPISIMA I DRUGIM PROPISIMA, DONESENIM NA TEMELJU ZAKONA O GRADNJI, DRUGIM PROPISIMA KOJIMA SE UREĐUJU ZAHTJEVI I UVJETI ZA GRAĐEVINU TE PRAVILIMA STRUKE

STR. ODREDNICA PR.: Arhitektonski projekt
 BR. PROJEKTA: PP-8660-G
 INVESTITOR: Dom za starije i nemoćne osobe Beli Manastir,
 Bana Jelačića 108, 31300 Beli Manastir

GRAĐEVINA: Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe

PROJEKTANT: Ana Pećar, dipl.ing.arh.
 BROJ OVLAŠTENJA: A 3375

Glavni projekt izrađen je u skladu s odredbama sljedećih dokumenata, zakona i propisa:

- **Prostorni plan uređenja Grada Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 5/06, 7/07 i 5/12)
- **Urbanistički plan uređenja Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 1/08 i 8/09)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19),
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12),
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19),
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18),
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04, 46/08),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20),
- Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17),
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18),
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20),
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19),
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20),
- posebni uvjeti i/ili uvjeti priključenja.

Projektant:
 Ana Pećar, dipl.ing.arh.

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA BELI MANASTIR

OPĆINSKI KOMITET ZA PRIVREDU

KLASA:362-02/88-01/06

UR.BROJ:UP/I-2100-02-13-88-4

Beli Manastir, 4.IV 1988.godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 21.04.1988. godine

Osijek, 09.09.2025. godine

Potpis:

Općinski komitet za privredu Beli Manastir, na temelju člana 86.Zakona o izgradnji objekata /"Narodne novine SRH", broj:54/86/, a na zahtjev investitora Samoupravne interesne zajednice socijalne zaštite iz Belog Manastira radi izdavanja odobrenja za upotrebu investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru i člana 202.Zakona o općem upravnom postupku /"Službeni list SFRJ", broj:47/86/, donosi

R J E Š E N J E

O d o b r a v a s e Samoupravnoj interesnoj zajednici socijalne zaštite iz Belog Manastira upotreba investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale na k.č.br. 2806, 2807/1, 2807/2, 2807/3, 2808/1, 2808/2, 2809, 2810 k.o.Beli Manastir u Belom Manastiru, ulica D.Jakšića bb.

O b r a s l o ž e n j e

Investitor Samoupravna interesna zajednica socijalne zaštite iz Belog Manastira podnijela je dana 23.II 1988.godine zahtjev ovom Komitetu za izdavanje odobrenja za upotrebu investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru.

Svojim zaključkom KLASA:362-02/88-01/06 UR.BROJ:UP/I-2100-02-13-88-2 od 24.II 1988.godine Općinski komitet za privredu formirao je komisiju koja je dana 11.III 1988.godine izvršila pregled objekta, te dostavila svoje mišljenje sa prijedlogom da se izda odobrenje za upotrebu investicionog objekta - III faze Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru.

Općinski komitet za privredu u cjelosti je prihvatio prijedlog stručne komisije utvrđujući da je investicioni objekat - III faza Doma umirovljenika i ostarjelih osoba - Socijale u Belom Manastiru izgrađena prema uvjetima iz člana 88.Zakona o izgradnji objekata, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je oslobođeno od naplate takse po članu 13.tačka 2.OOAT-a /"Službeni glasnik Općine Beli Manastir, broj:8/82/.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Republičkom komitetu za građevinarstvo, stambene i komunalne poslove i zaštitu čovječke okoline, Zagreb putem ovog Komiteta, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se taksira sa 450.- dinara administrativne takse, po Tbr.2.OOAT-a /"Službeni glasnik Općine Beli Manastir", br.5/8

Dostavljeno:

1.Samoupravna interesna

PREDSEDNIK

Marjanović Radomir, dipl. pravnik

PLANUM PROJEKT d.o.o.

PROJEKTIRANJE I NADZOR

Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir

NAZIV GRAĐEVINE:

Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma
za starije i nemoćne osobe

LOKACIJA:

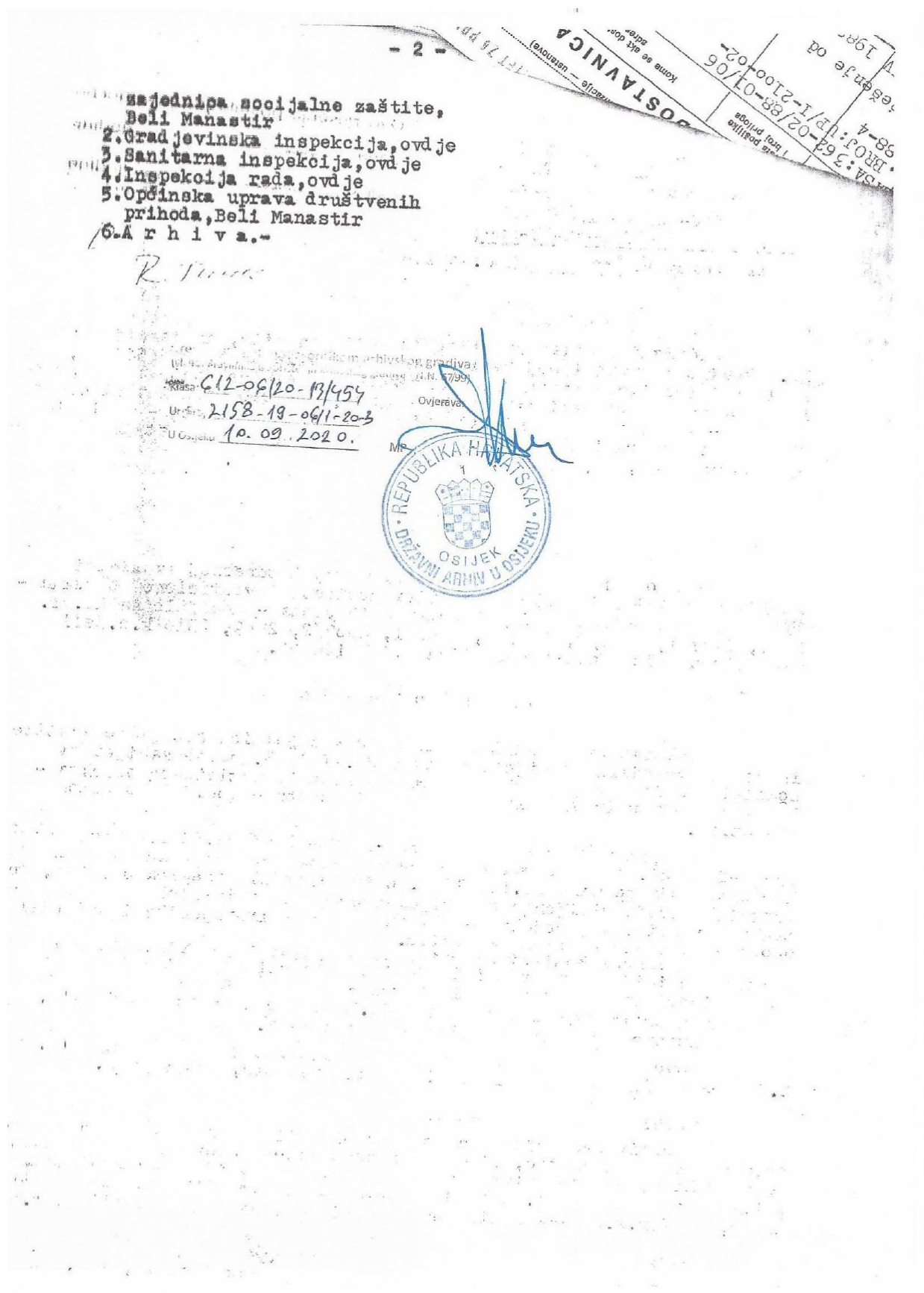
k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir

BR. PROJEKTA:

PP-8660-G

MJESTO I DATUM:

Beli Manastir, prosinac 2020. godine



OCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA BELI MANASTIR
KOMITET ZA PRIVREDU

KLASA: UP/I-361-05/89-01/25

UR.BROJ: 2100-02-13-89-4

Beli Manastir, 28.09 1989. godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 19.10.1989. godine

Osijek, 08.09.2020. godine

Potpis:

Općinski komitet za privredu Beli Manastir, na temelju člana 86. Zakona o izgradnji objekata /"NN SRH", br. 54/86./, a na zahtjev investitora SIZ-e socijalne zaštite iz Belog Manastira, radi izdavanja odobrenja za upotrebu investicionog objekta - preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma u Belom Manastiru, člana 202. Zakona o općem upravnom postupku /"Službeni list SFRJ", br. 47/86./, donosi

R J E Š E N J E

O d o b r a v a s e SIZ-i socijalne zaštite iz Belog Manastira upotreba investicionog objekta -preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma na k.č.br. 2807/1 k.o. Beli Manastir u Belom Manastiru, ul. Dj. Jakšića.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor SIZ-a socijalne zaštite iz Belog Manastira podnijela je dana 07.09.1989.godine zahtjev ovom Komitetu za izdavanje odobrenja za upotrebu investicionog objekta - preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnika doma u Belom Manastiru.

Svojim zaključkom Klasa:UP/I-361-05/89-01/25 Ur.br.2100-02-13-89-2 od 07.09.1989.godine Općinski komitet za privredu formirao je komisiju koja je dana 12.09.1989.godine izvršila pregled objekta, te dostavila svoje mišljenje sa prijedlogom da se izda odobrenje za upotrebu investicionog objekta-preuređenog tavanškog prostora na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnika doma u Belom Manastiru.

Općinski komitet za privredu u cijelosti je prihvatio prijedlog stručne komisije utvrđujući da je investicioni objekat -preuređeni tavanški prostor na objektu "Kompletna usluga" Doma umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnika doma u Belom Manastiru izgrađen prema uvjetima iz člana 88. Zakona o izgradnji objekata, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je oslobođeno od naplate takse po članu 13. tačke 2. OOAT-a /"Sl.glasnik Općine Beli Manastir", br. 8/82./.

Ovo rješenje postojeće je pravomoćno
godine 2020. 12.12. 2020.
danas
Ostjeka: 10.09.2020.
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se zalagati žalba
Republičkom komitetu za građevinarstvo, stambene i komunalne poslove
i zaštitu čovjekove okoline u Zagrebu u roku od
15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se taksiira sa 2.700.-
dinara administrativne takse, po Tbr.2. OOGAT-a "Službeni glasnik
Općine Beli Manastir", br. 12/88./

PREDsjednik
Miroslav Marjanović, dipl. pravnik
DOSTAVLJENO:

1. SIŽ-a socijalne zaštite
Beli Manastir,
2. Gradj. inspekcija ovdje,
3. Ž. Sanitarna inspekcija ovdje,
4. Inspekcija rada, ovdje

Preslik istovjetan s izvornikom
(El. 41. Pravilnika o korištenju arhivskog gradiva - N.N. 6055/19)

Klasa: 612-06/20-13/959
Ur. broj: 2158-19-06/1-20-2
U Ostjeku: 10.09.2020. MP

Investitor SIŽ-a socijalne zaštite iz Beli
Manastir podnosi je dana 07.12.2020. zahtjev ovom
Komitetu za izdavanje odobrenja za izvođenje objekta
- preuređenje javanskog prostora na objektu "Kompleksna usluga" Doma
umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma u Beli Ma-

Stavljajući na raspolaganje Klasa: UPVU-301-05/80-01/20
Ur. br. 2158-19-06/1-20-2 od 07.12.2020. godine Općinski komitet za priv-
redni i građevinski poslove koji je dana 12.09.1989. godine izdao
preludni odluku, te dostavivši svoje mišljenje sa priloženom
obrazloženjem za izdavanje odobrenja za izvođenje objekta - preuređenje
javanskog prostora na objektu "Kompleksna usluga" Doma umirov-
ljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma u Beli Manastir.

Općinski komitet za privredu i stambeno-gradnja je prihvatio
prijedlog stručnog komiteta za izdavanje odobrenja za izvođenje objekta
- preuređenje javanskog prostora na objektu "Kompleksna usluga" Doma
umirovljenika za potrebe pružanja usluga korisnicima doma u Beli Ma-
nastir, prema uvjetima iz člana 88. Zakona o
izdavanju odobrenja, te je objavljuje kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je saopćeno od naplate takse
po članku 82. OOGAT-a "Službeni glasnik Općine Beli Manastir",
br. 12/88./

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: 350-05/20-28/000673
 URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0006
 Beli Manastir, 26.11.2020.

➤ VALENTINO LIOVIĆ
 HR-31431 Čepin, BILOGORSKA 49

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
 - dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio VALENTINO LIOVIĆ, HR-31431 Čepin, BILOGORSKA 49, OIB 25451418078 za:

– rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 2807/1 k.o. Beli Manastir (Beli Manastir, Bana Jelačića 108).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- Državni inspektorat, PU Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31 000 Osijek, Trg Ante Starčevića 12
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 17.11.2020. godine do zaključno sa 01.12.2020. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Državni inspektorat, PU Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31 000 Osijek, Trg Ante Starčevića 12
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/20-03/10012, URBROJ: 443-02-01-03/4-20-02 od 19.11.2020. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96

KLASA: 350-05/20-28/000673, URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0006 stranica 1/2 ID: P20201113-575273-Z05
 Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 214-02/20-03/7251, URBROJ: 511-01-382-20-2 AS od 20.11.2020. godine**

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ljubica Tubić, ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - VALENTINO LIOVIĆ
 - HR-31431 Čepin, BILOGORSKA 49

KLASA: 350-05/20-28/000673, URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0006 stranica 2/2 ID: P20201113-575273-Z05
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine



Elektronički potpis
sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LJUBICA TUBIĆ
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 26.11.2020.



PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
 SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA OSIJEK

KLASA: 214-02/20-03/7251
 URBROJ: 511-01-382-20-2
 Osijek, 20. studenog 2020.

Služba inspekcijskih poslova Područnog ureda civilne zaštite, temeljem članka 24. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) i članka 81. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17 i 39/19) u predmetu **Valentino Liović, Čepin, Bilogorska 49**, daje

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova) u Belom Manastiru, Bana J. J. Strossmayera 108, na k.č.br. 2807/1 k.o. Beli Manastir.

- Sve mjere zaštite od požara projektirati sukladno važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.
- Građevinu projektirati i izgraditi tako da ispunjava bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara propisane zakonom kojim je uređeno građenje.
- Pri projektiranju i izgradnji građevine primijeniti Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara ("Narodne novine" broj 29/13.).
- U Glavnom projektu, utvrditi mjere zaštite od požara koje treba poduzeti na gradilištu tijekom građenja, sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od požara kod građenja («Narodne novine» broj 141/11).
- U Glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebitih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Na poziv Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta građenja i uvjeta priključenja KLASA: 350-05/20-28/000673 i URBROJ: 2158/1-01-16/21-20-0003 od 16.11.2020. g., sukladno članku 81. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13 i 20/17), a u svrhu izrade glavnog projekta za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova) u Belom Manastiru, Bana J. J. Strossmayera 108, na k.č.br. 2807/1 k.o. Beli Manastir.

Provedenim postupkom za predmetni zahvat u prostoru i uvidom u Opis i prikaz građevine broj: PP-866/20-IR izrađen studenog 2020. godine u Planum projekt d.o.o., Beli Manastir, Kralja Tomislava 51A, projektanta Valentina Liovića, mag.ing.aedif., utvrđeno je da su za građenje predmetne građevine, sve mjere zaštite od požara i eksplozije određene priznatim pravilima tehničke

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

2

prakse i važećim hrvatskim propisima i normama koji uređuju ovu problematiku te ih sukladno tome treba i primijeniti.

Kod projektiranja, izgradnje instalacija i postavljanja tehnološke opreme, primijeniti sve mjere zaštite od požara i eksplozija, sukladno priznatim pravilima tehničke prakse i odredbama važećih normi vezanih za tu problematiku, koji se u ovom slučaju rabe kao pravilo tehničke prakse temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara.

VODITELJ SLUŽBE

Zoran Tadić

DOSTAVITI:

1. Osječko-baranjska županija,
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša (putem eKonferencije)
2. U spis predmeta





**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
PODRUČNI URED OSIJEK**

Služba za sanitarni nadzor hrane, vode za
ljudsku potrošnju i predmete opće uporabe

KLASA: 540-02/20-03/10012
URBROJ: 443-02-01-03/4-20-2
Osijek, 19.11.2020

Viša sanitarna inspektorica Državnog inspektorata, Područnog ureda Osijek, Služba za sanitarni nadzor hrane, vode za ljudsku potrošnju i predmete opće uporabe, u predmetu utvrđivanja posebnih uvjeta po pozivu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije od 16.11.2020 godine, zaprimljen u ovu Inspekciju dana 17.11.2020 godine, na temelju članka 6. Zakona o Državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18), **utvrđuje**

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE

za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 2807/1 k.o. Beli Manastir (Beli Manastir, Bana Jelačića 108),

INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR

1. U predmetnoj građevini pri projektiranju predvidjeti opće mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti:

- osiguranjem dovoljne količine zdravstveno ispravne vode za ljudsku potrošnju,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta odvodnje otpadnih voda,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta skupljanja otpadnih tvari do konačne dispozicije,

2. U predmetnoj građevini pri projektiranju i privođenju namjeni prostora primijeniti odredbe:

- Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Narodne novine“ br. 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18 i 47/20)
- Zakona o predmetima opće uporabe („Narodne novine“ 39/13, 47/14, 114/18),
- Zakon o vodi za ljudsku potrošnju („Narodne novine“ br. 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20)
- Pravilnik o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe („Narodne novine“ br. 125/17, 39/20)

3. Pri projektiranju i izboru materijala i uređaja koji dolaze u neposredan dodir s vodom za ljudsku potrošnju (sistemi za provođenje vode za piće, cijevi, spremnici, armature), bez obzira radi li se o metalnim ili polimernim materijalima primijeniti odredbe:

- Zakona o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom ("Narodne novine" 25/13, 41/14 i 114/18), a u svezi s Uredbom (EZ) br. 1935/2004 Europskoga parlamenta i Vijeća od 27. listopada 2004. o materijalima i predmetima namijenjenim neposrednom dodiru s hranom (SL L 338, 13. 11. 2004.),

4. Projektirati i izvesti učinkovito provjetravanje svih prostorija i prostora u građevini putem otvorenih prozora u obimnim (fasadnim) zidovima i / ili u skladu s Tehničkim propisom o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije zgrada („Narodne novine“ broj 03/07), te drugim važećim propisima.

5. Pri projektiranju i izgradnji predvidjeti mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke iz građevine u okoliš, ali isto tako i iz okoliša u predmetnu građevinu, kao i mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke u susjedne boravišne i radne prostore, primjenjujući odredbe:

- Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18)
- Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04 i 46/08),
- HRN U.J6.201/1989 Akustika u zgradarstvu („Narodne novine“ br. 53/91 i 55/96).
- U tehničkoj dokumentaciji priložiti proračun iz kojeg mora biti vidljivo da su zadovoljene važeće norme za minimalne vrijednosti indeksa zvučne izolacije (Rw) i maksimalne vrijednosti razine zvuka udara (Lw).

Upravna pristojba nije naplaćena sukladno odredbi članka 8. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16).



Viša sanitarna inspektorica
Gorana Matijević, dipl.ing.preh.teh

DOSTAVITI

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko- baranjske županije putem eKonferencije
2. Evidencija, ovdje,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B. TEHNIČKI DIO

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B1. TEKSTUALNI DIO

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B1.1. ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Prema zahtjevu investitora, ovom projektom – tehničkom dokumentacijom, prikazano je tehničko rješenje građevine i dani su podaci koji su potrebni za izdavanje Građevinske dozvole za izgradnju poslovne zgrade. Projektom – tehnička dokumentacija sastoji se od sedam mapa koje su ukratko opisane u daljnjem tekstu.

Projektom arhitekture osmišljeno je arhitektonsko rješenje, oblikovanje te uređenje građevine.

Građevinskim projektom instalacija vodovoda i kanalizacije obuhvaćena je opskrba građevine vodom te odvodnja fekalnih i oborinskih voda.

Građevinski projekt zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije, toplinske zaštite i zaštite od buke izrađen je tako da predviđena stambena zgrada mora udovoljavati zahtjevima racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i zaštite od buke.

Strojarskim projektom obuhvaćene su instalacije lokalnog grijanja i hlađenja.

Projektom elektrotehničkih instalacija obuhvaćene su instalacije: električna instalacija jake struje, električna instalacija slabe struje (ICT i BCT instalacija).

LOKACIJA

Namjeravani zahvat nalazi se na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir. Građevne čestice se nalaze u izgrađenom dijelu naselja, socijalne namjene. Važeći prostorni planovi s kojima je zahvat u prostoru usklađen su:

- **Prostorni plan uređenja Grada Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 5/06, 7/07 i 5/12)

- **Urbanistički plan uređenja Belog Manastira** ("Službeni glasnik" Grada Belog Manastira – broj 1/08 i 8/09)

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Oblik i veličina postojeće građevne čestice prikazani su na geodetskoj situaciji stvarnog stanja. Postojeća građevina čestica k.č.br. 2807/1 je nepravilnog oblika, širina regulacijske linije je 24,30 m, a ukupna dubina je cca. 124,85 m. Ukupna površina katastarskih čestica prema zemljišnom izvatku iznosi 35.858,0 m².

OBLIK, VELIČINA I SMJEŠTAJ ZGRADE

Građevina je prema načinu gradnje slobodnostojeća, jer je udaljena minimalno 3,00 m od svih međa. Zgrada je tlocrtno nepravilnog oblika. Osnovne tlocrtne maksimalne dimenzije zgrade su 40,41 * 14,76 m. Zgrada ima dvije etaže – prizemlje i kat. Ukupna maksimalna visina, od konačno zaravnatog terena iznosi 9,76 m. Smještaj građevine na građevnoj čestici prikazan je na geodetskoj situaciji građevne čestice i smještaju građevine na njoj, u grafičkom prilogu.

Udaljenost od međa:

- 3,00 m, od sjeverozapadne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 1312.
- 61,41 m, od sjeveroistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 904/47.
- 7,26 m, od sjeveroistočne međe koja graniči s česticom, k.č.br. 904/42.
- 19,47 m, od regulacijske linije koja graniči s česticom, k.č.br. 904/1.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

NAMJENA ZGRADE

Namjena zgrade je socijalna – dom za smještaj i brigu o starijim i nemoćnim osobama.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Priključenje građevine na javno – prometnu površinu ostvarit će se putem postojećeg kolnog prilaza u širini od 6,00 m. Prilaz vatrogasnim vozilima osiguran je s ulice.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Poslovna zgrada planira se priključiti na slijedeću komunalnu infrastrukturu:

Vodovod:

Rekonstrukcijom se neće povećavati potrebe potrošnje vode te se se postojeći priključak planira zadržati.

Kanalizacija:

Rekonstrukcijom se neće povećavati potrebe odvodnje vode te se se postojeći priključak planira zadržati.

Elektro instalacija:

Građevina je priključena na elektro mrežu. Radovima predviđenim ovim projektom neće se povećati zakupljena snaga. Detaljniji opis nalazi se u Elektrotehničkom projektu.

Plinska instalacija:

Građevina je priključena na javnu plinsku mrežu. Detaljni opis se nalazi u Strojarskom projektu.

PROMETNO RJEŠENJE I RJEŠENJE PROMETA U MIROVANJU

Parkirališna mjesta su postojeća i nalaze se na predmetnoj čestici. Projektom se neće povećavati građevinska bruto površina građevine, stoga se zadržava postojeći broj parkirališnih mjesta.

OCJENA USKLAĐENOSTI GRAĐEVINE S ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE I GRAFIČKIM DIJELOVIMA PROSTORNIH PLANOVA

Građevina je projektirana tako da je usklađena sa odredbama za provođenje i grafičkim priložima, važeće prostorno – planske dokumentacije.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PROSTORNO PLANSKI PARAMETRI

Površina čestice je, $P = 3394,00 \text{ m}^2$

Površina zemljišta pod građevinama je, $P = 561,80 \text{ m}^2$

Koeficijent izgrađenosti, (kig)

Dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je, (kig) $\max \leq 0,60$

$$\frac{\text{zemljište pod građevinama} \quad 561,80 \text{ m}^2}{\text{površina građevne čestice} \quad 3394,00 \text{ m}^2} = \frac{561,80}{3394,00} = 0,1655 = 16,55 \%$$

Koeficijent iskorištenosti, (kis)

$$\frac{\text{građevinska bruto površina} \quad 666,90 \text{ m}^2}{\text{površina građevne čestice} \quad 3394,00 \text{ m}^2} = \frac{666,90}{3394,00} = 0,1965 = 19,65 \%$$

Zelene površine

$$\frac{\text{zelene površine} \quad 1536,75 \text{ m}^2}{\text{površina građevne čestice} \quad 3394,00 \text{ m}^2} = \frac{1536,75}{3394,00} = 0,4528 = 45,28 \%$$

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

2. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA KOMUNALNI DOPRINOS

Obujam građevine za obračun komunalnog doprinosa izrađen je prema *Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)*.

OBUH VAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – POSTOJEĆE STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	398,39

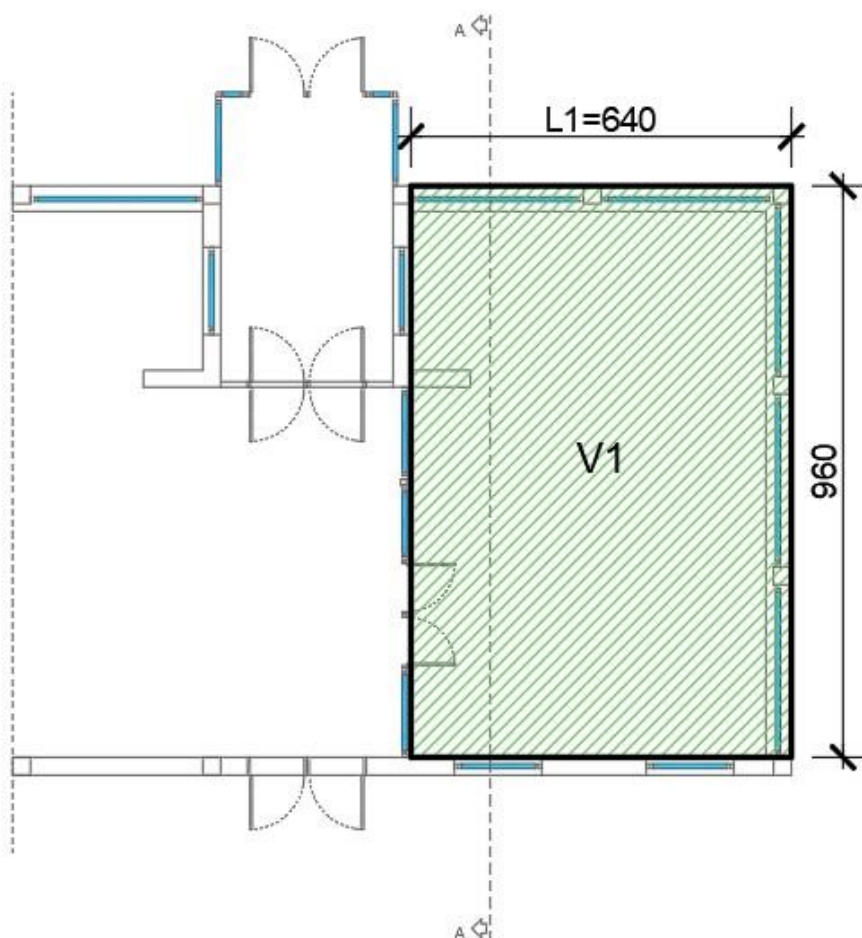
Ukupni obujam = 716,28 m³

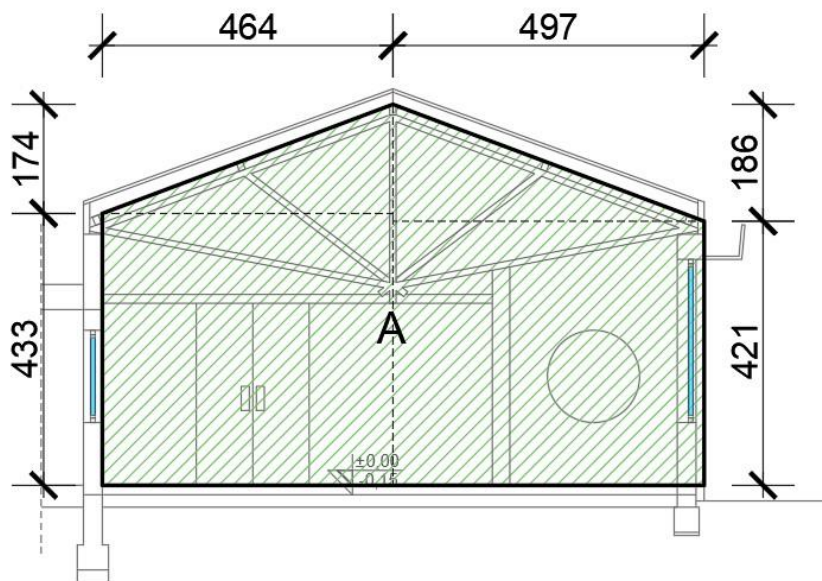
PRILOG

$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

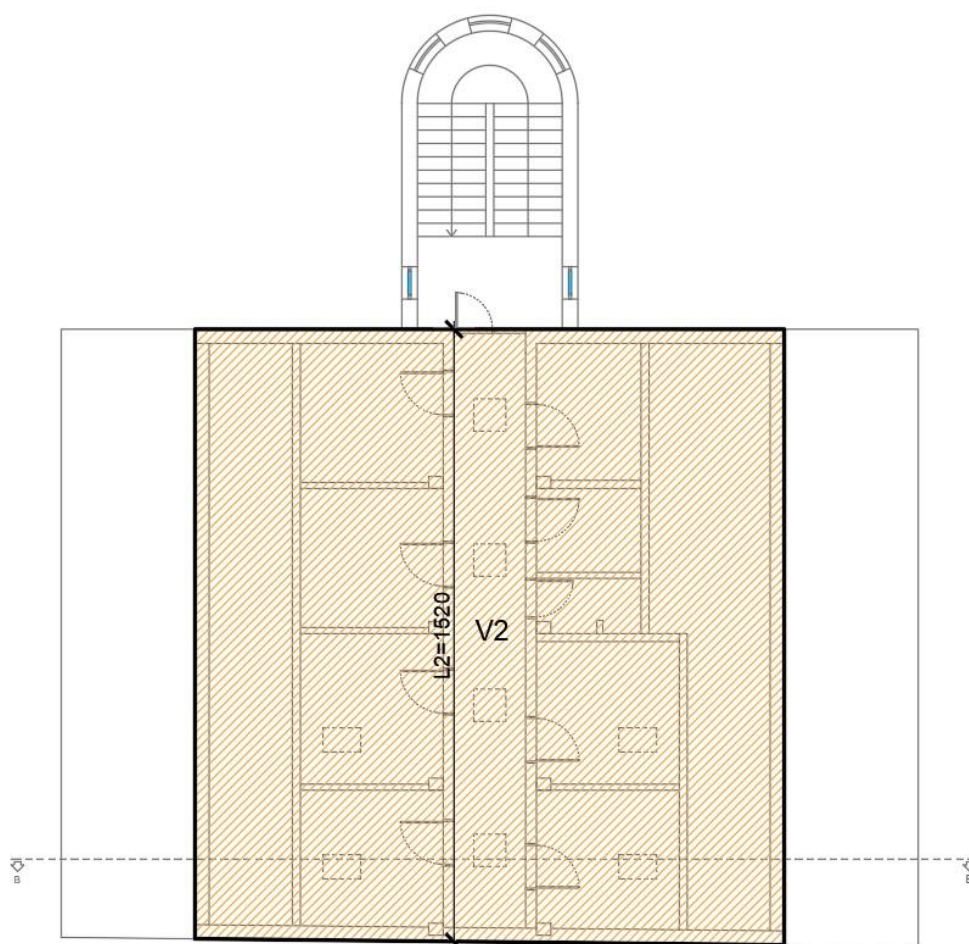
$$B = 0,61 \cdot 13,94 + 2,54 \cdot 6,97 = 26,21 \text{ m}^2$$

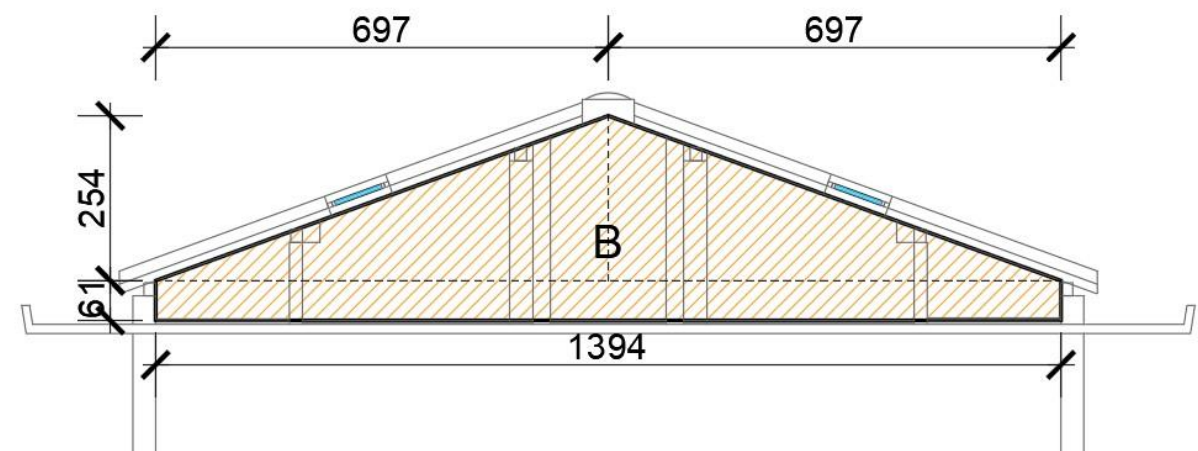
Prizemlje





Potkrovlje





OBUHVAAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – NOVO STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	398,39

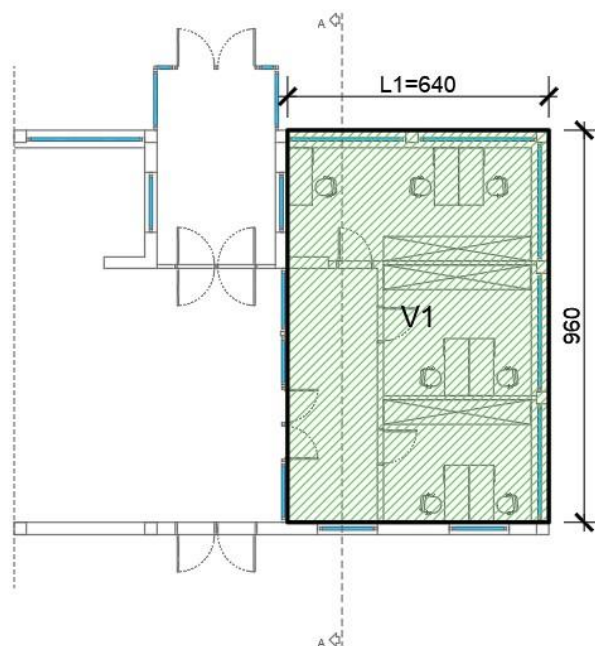
Ukupni obujam = 716,28 m³

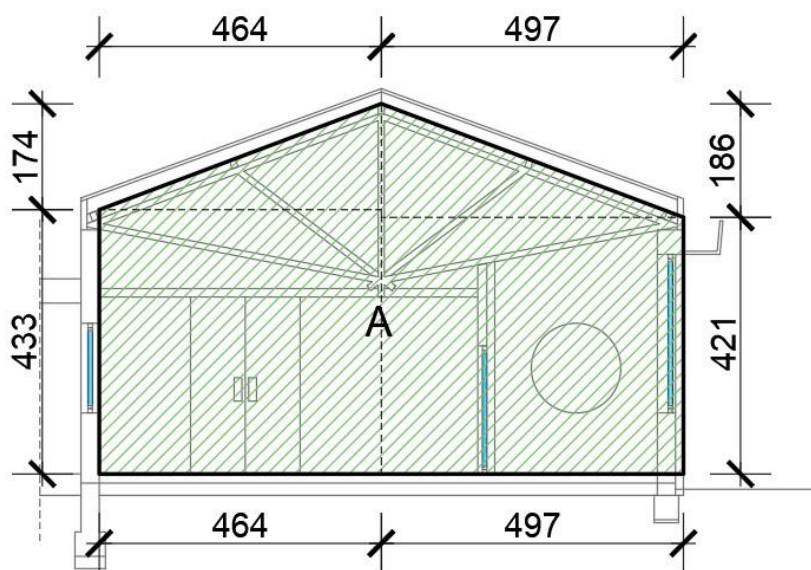
PRILOG

$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

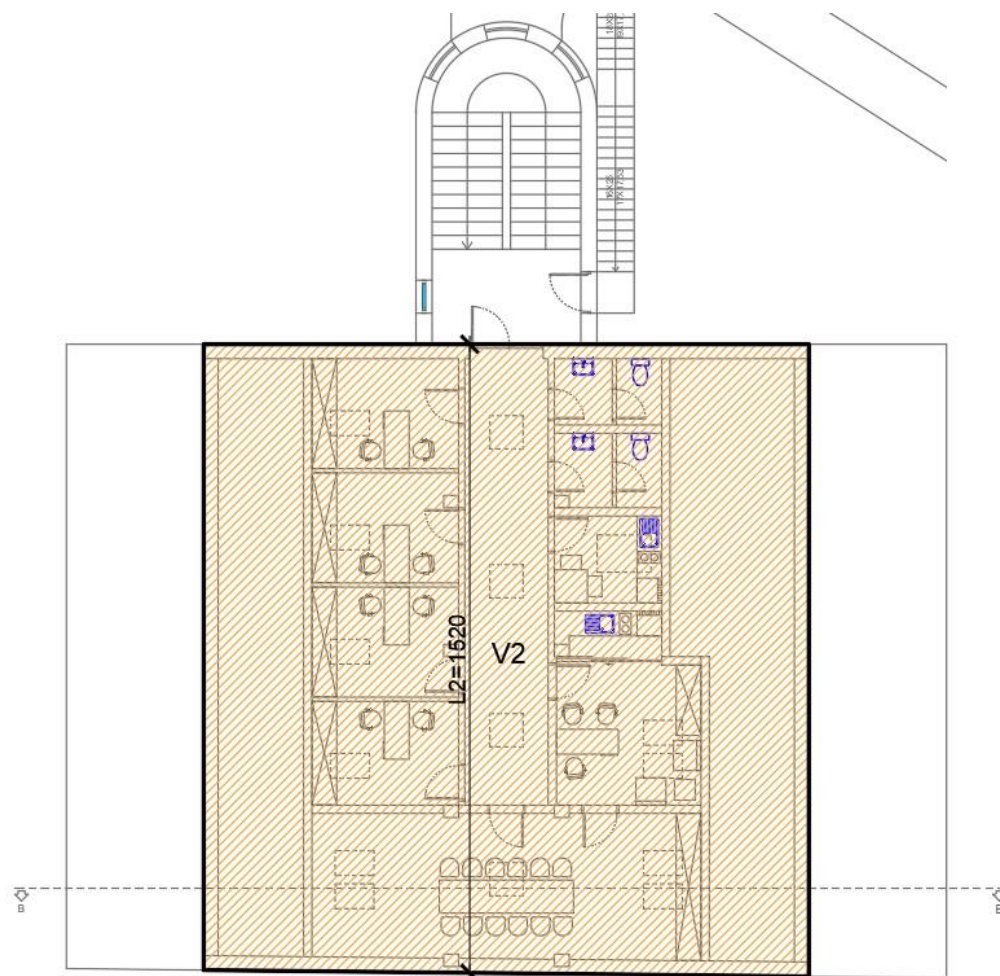
$$B = 0,61 \cdot 13,94 + 2,54 \cdot 6,97 = 26,21 \text{ m}^2$$

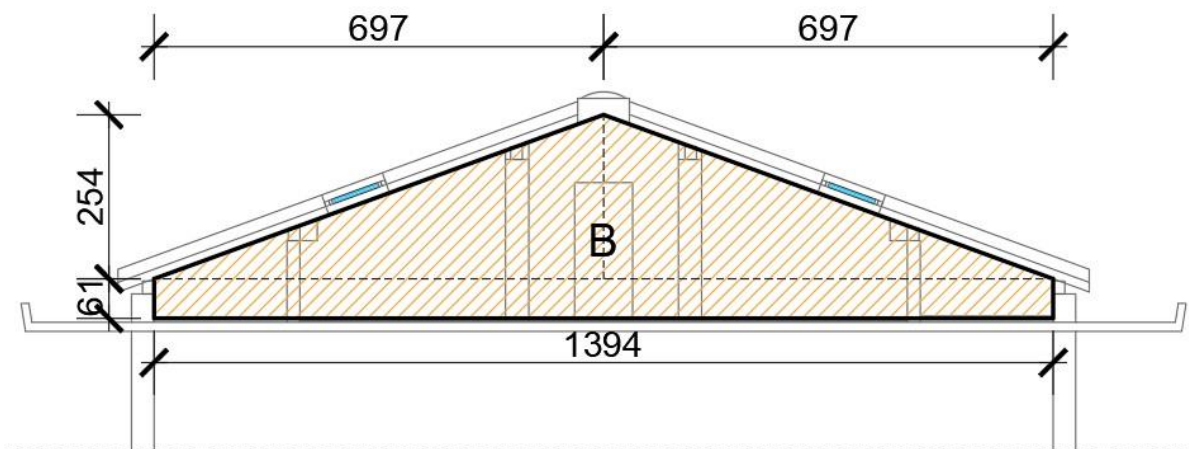
Prizemlje





Potkrovlje





Obujam građevine za obračun komunalnog doprinosa iznosi:

Novo stanje – postojeće stanje: $716,28 - 716,28 = 0,00$

Obujam građevine za obračun komunalnog doprinosa iznosi: 0,00 m³

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

VODNI DOPRINOS

Obujam građevine za obračun vodnog izrađen je prema *Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)* i *Pravilniku o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/2014)*.

OBUH VAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – POSTOJEĆE STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	398,39

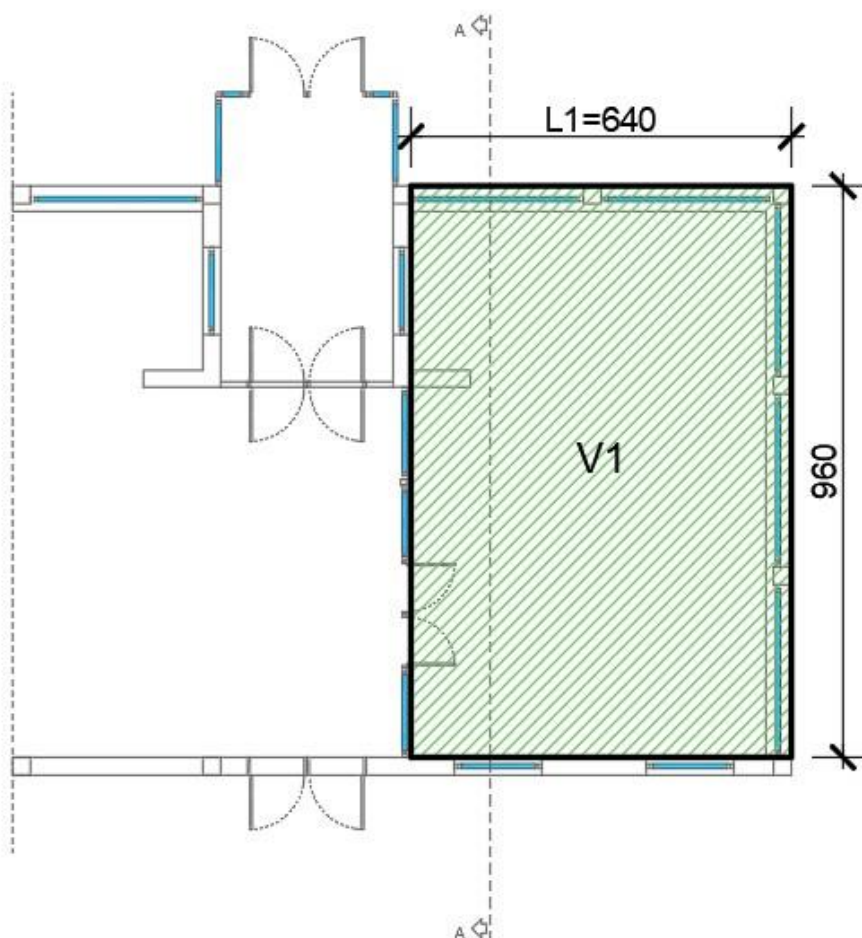
Ukupni obujam = 716,28 m³

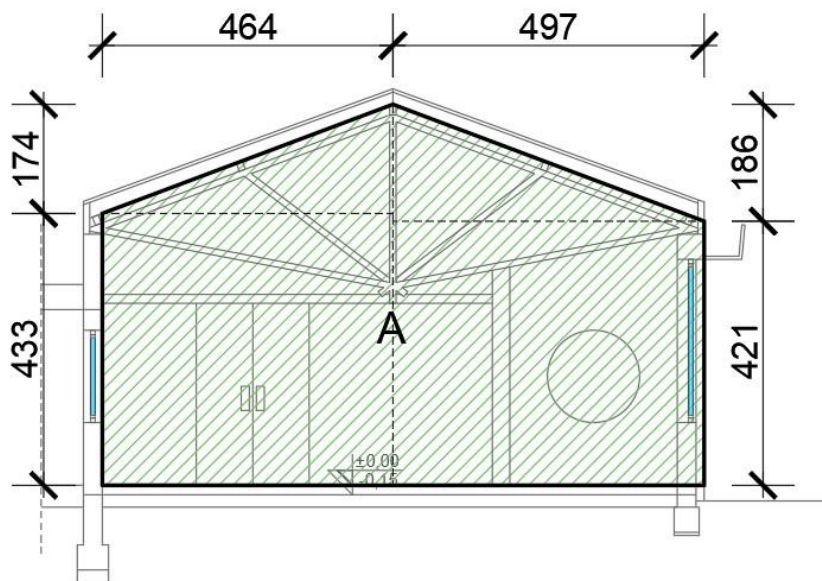
PRILOG

$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

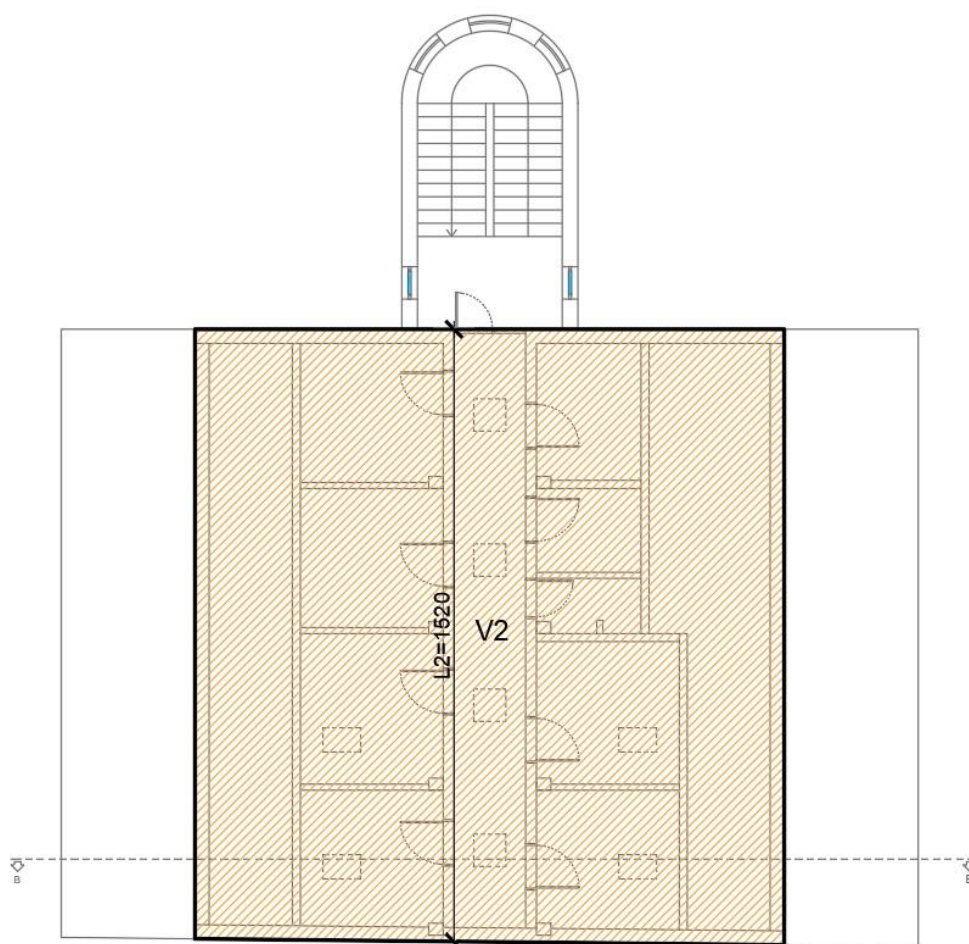
$$B = 0,61 \cdot 13,94 + 2,54 \cdot 6,97 = 26,21 \text{ m}^2$$

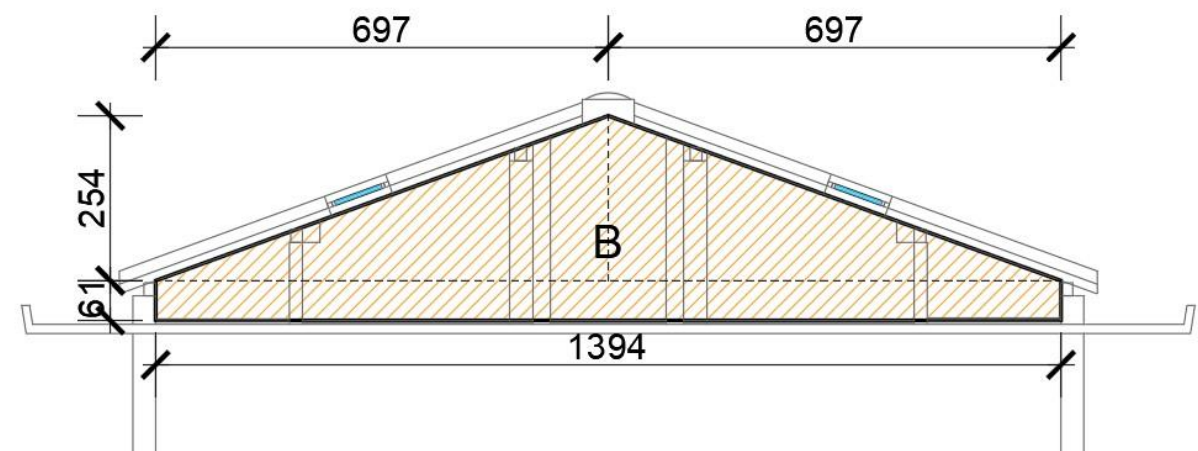
Prizemlje





Potkrovlje





OBUHVAAT ZAHVATA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE – NOVO STANJE

OZNAKA	POVRŠINA	m ²	H/L	m	V = m ³
V1	A	49,67	L1	6,40	317,89
V2	B	26,21	L2	15,20	398,39

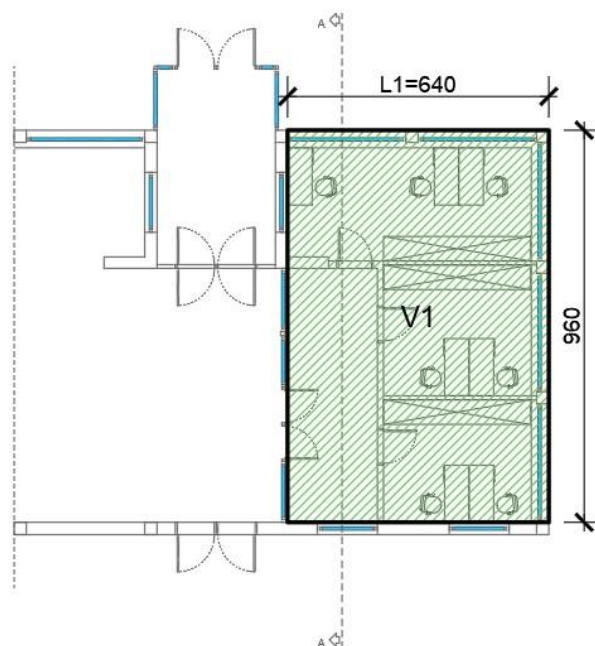
Ukupni obujam = 716,28 m³

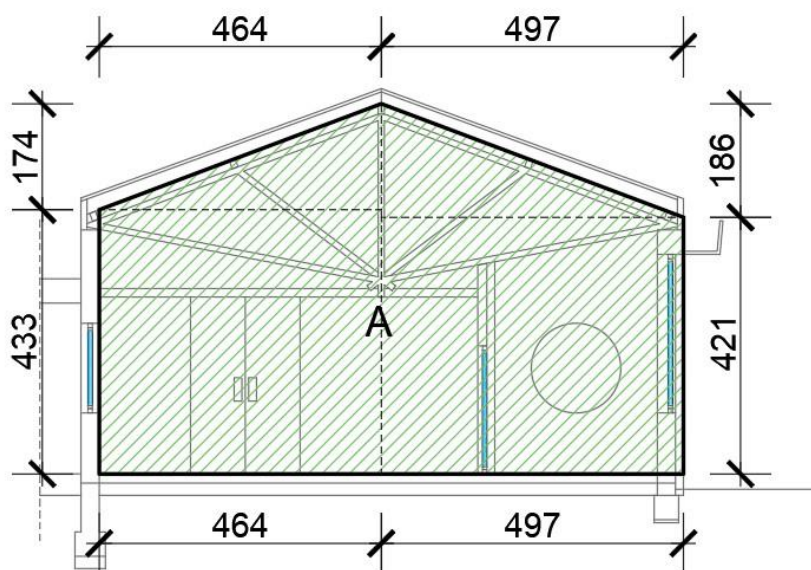
PRILOG

$$A = 4,64 \cdot 4,33 + (1,74 \cdot 4,64) / 2 + (4,97 \cdot 1,86) / 2 + 4,21 \cdot 4,97 = 49,67 \text{ m}^2$$

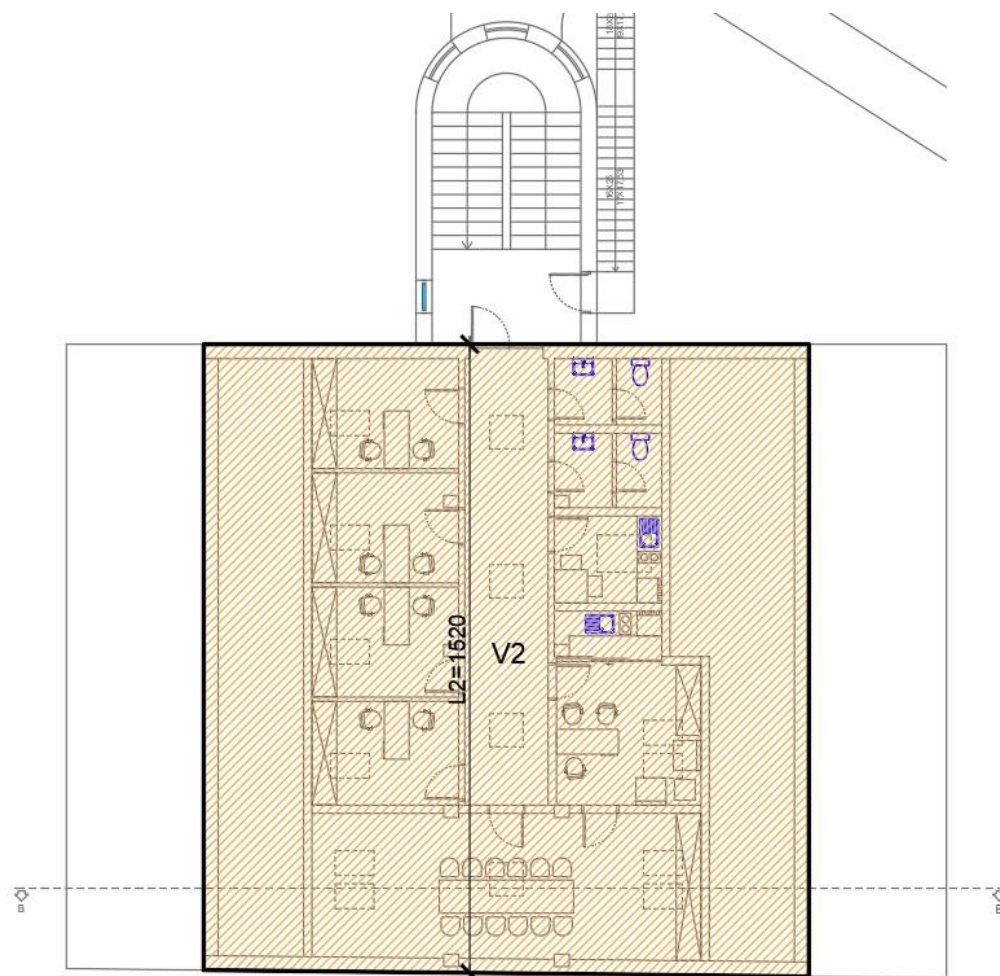
$$B = 0,61 \cdot 13,94 + 2,54 \cdot 6,97 = 26,21 \text{ m}^2$$

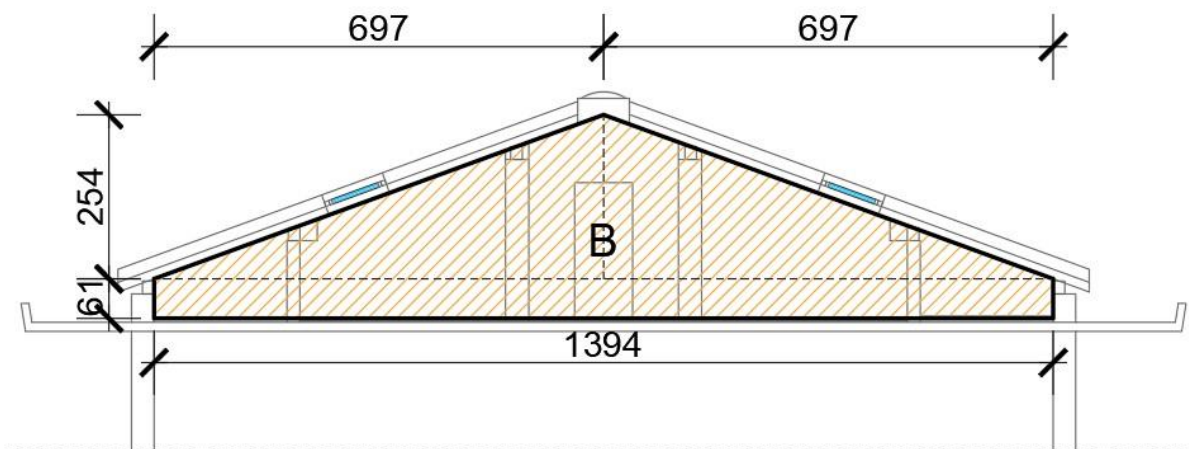
Prizemlje





Potkrovlje





Obujam građevine za obračun vodnog doprinosa iznosi:

Novo stanje – postojeće stanje: $716,28 - 716,28 = 0,00$

Obujam građevine za obračun vodnog doprinosa iznosi: $0,00 \text{ m}^3$

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

TROŠKOVI ZAVRŠNO – OBRTNIČKIH RADOVA	550.000,00 kn
TROŠKOVI GRAĐEVINSKE KONSTRUKCIJE	200.000,00 kn
TROŠKOVI INSTALACIJA VODOVODA I KANALIZACIJE	60.000,00 kn
TROŠKOVI FIZIKE ZGRADE	120.000,00 kn
TROŠKOVI ELEKTRO INSTALACIJA	136.000,00 kn
TROŠKOVI STROJARSKIH INSTALACIJA	85.000,00 kn
UKUPNO bez PDV-a:	1.151.000,00 kn
UKUPNO s PDV-om:	1.438.750,00 kn

Napomena: procijena troškova služi isključivo kao orijentacijska procijena ukupne investicije. Cijene procijenjenih troškova građenja, kao i troškovničkih stavki, ovise o trenutnim tržišnim cijenama, tehnologiji izvođenja radova i izboru opreme te se ne mogu uzimati kao usporedna vrijednost suprostavljena ponudi izvođača.

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

5. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Temeljem čl. 28 pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/2019, 65/20), izrađen je prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara.

UVOD

U čl. 7., Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), stoji da građevina, ovisno o namjeni tijekom svog trajanja mora ispunjavati bitne zahtjeve za građevinu i druge uvjete propisane ovim Zakonom, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, lokacijskim uvjetima utvrđenim na temelju ovoga Zakona, te drugim uvjetima propisanim posebnim propisima koji su od utjecaja na bitne zahtjeve za građevinu.

U skladu s gore navedenim zakonom i čl. 25., Zakona o zaštiti na od požara (NN 92/10), jedan od bitnih zahtjeva za građevinu koji se treba ispuniti prilikom projektiranja i građenja građevine je zaštita od požara tako da se u slučaju požara:

- očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđena posebnim propisom,
- spriječi širenje vatre i dima unutar građevine,
- spriječi širenje vatre na susjedne građevine,
- omogućiti da osobe mogu neozljeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogućiti njihovo spašavanje,
- omogućiti zaštita spašavatelja.

Pri projektiranju građevine u glavnom projektu trebaju biti primijenjeni propisi zaštite od požara u skladu sa kojima je izrađen i ovaj elaborat zaštite od požara, a koji će dati podatke za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu, odnosno poslužiti kao podloga za njegovu izradu.

Opasnosti od nastanka i širenja požara će se smanjiti na minimum primjenom odredbi navedenih Zakona, pravilnika, propisa i normi u skladu sa kojima je izrađen i elaborat. Predmet ovog elaborata zaštite od požara je građevina 2. skupine, za rekonstrukciju (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe u Belom Manastiru, na k.č.br. 2807/1, k.o. Beli Manastir.

OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Prema Prilogu 4. iz gore navedenog Pravilnika, zaposjednutost prostora uzet je iz tablice 1. – za određivanje broj osoba (zaposjednutost) nekog prostora u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m ²)	m ² po osobi	zaposjednutost
PRIZEMLJE				
1.	HODNIK	14,12	-	-
2.	URED 1	16,44	9,3	2
3.	URED 2	11,58	9,3	2
4.	URED 3	10,86	9,3	2
UKUPNO PRIZEMLJE				6

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m ²)	m ² po osobi	zaposjednutost
POTKROVLJE				
1.	URED 1	9,75	9,3	2
2.	URED 2	9,64	9,3	2
3.	URED 3	9,65	9,3	2
4.	URED 4	9,21	9,3	1
5.	SALA ZA SASTANKE	34,20	9,3	4
6.	URED RAVNATELJA	14,78	9,3	2
7.	ČAJNA KUHINJA	5,46	9,3	1
8.	WC MUŠKI	4,57	-	-
9.	WC ŽENSKI	4,16	-	-
UKUPNO POTKROVLJE				14

ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE)

Izvodi se rekonstrukcija građevine te se osigurava pristup građevini s najmanje dvije strane građevine.

Primijenjene mjere zaštite od požara u postojećoj građevini:

- ☐ cijela građevina je jedan požarni odjeljak
- ☐ sustav dojave požara
- ☐ aparat za gašenje požara
- ☐ unutarnja hidrantska mreža
- ☐ vanjska hidrantska mreža
- ☐ protupanična rasvjeta
- ☐ dovoljan broj evakuacijskih izlaza

Predviđene mjere zaštite:

- ☐ sustav dojave požara – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- ☐ aparat za gašenje požara – dodaje se prema izračunu
- ☐ unutarnja hidrantska mreža – dodaje se hidrant u potkrovlju
- ☐ vanjska hidrantska mreža – nema predviđenog zahvata
- ☐ protupanična rasvjeta – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- ☐ dovoljan broj evakuacijskih izlaza – dodaje se direktni izlaz prema vanjskom prostoru s potkrovlja
- ☐ na izlazna evakuacijska vrata postavlja se protupanik letva
- ☐ ugradnja tipkala za daljinsko isključenje napajanja

Sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe – NN br. 35/94, 55/94, 142/03, čl. 1a stavak 1 i 6, za građevinu se ne mora izvoditi vatrogasni pristupi uz građevinu, jer je kota s koje se vrši intervencija ujedno i najviša kota na kojoj ljudi borave, te ukupna udaljenost postavljenog vozila ispred ulazne ograde i najudaljenijeg mjesta građevine ne prelazi 100m.

Građevini će biti osigurani vatrogasni pristupi sa minimalno 2 strane.

Vatrogasnoj tehnici omogućiti će se dohvat otvora na vanjskim zidovima radi spašavanja osoba i gašenja požara. Na površinama koje se nalaze između vanjskih zidova građevina i površina za operativni rad vatrogasnih vozila ne postavljaju građevine ili zasađuju visoki drvoredi koji priječe slobodan manevar vatrogasne tehnike;

Osiguran je prilazni put građevini sa postojeće javne prometnice koja je šira od propisanih 3 m. Vatrogasni pristupi moraju biti ravni, bez stepenica i potrebno je osigurati nosivost pristupnog puta od 100 kN/m² osovinskog pritiska.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Površina za operativni rad vatrogasnih vozila postavljena je paralelno sa vanjskim zidovima građevine i širine je > 5,5 m. Udaljenost površina za operativni rad vatrogasnih ekipa od građevine je < 12 m.

Svi elementi vatrogasnih pristupa (prilazi, površine za operativni rad) moraju udovoljavati uvjetima važećeg Pravilnika, obzirom na dimenzije, nagib i udaljenost od građevine.

TEHNIČKO RJEŠENJE OČUVANJA NOSIVOSTI KONSTRUKCIJE GRAĐEVINE

S obzirom na namjenu građevine, otpornost konstrukcije na požar određena je u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15

U skladu sa člankom 4. Pravilnika, prema zahtjevnosti zaštite od požara predmetna građevina potpada u zgradu podskupine 5 (ZPS5). U nastavku su dani zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade.

	Klasa građevine (ZPS)	ZPS 5
1	Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)	
1.1	Zadnji kat ili potkrovlje	R 60
1.2	Suteren, prizemlje i katovi	R 90
1.3	Podrumske (podzemne etaže)	R 90
2	Pregradni zidovi	
2.1	Zadnji kat ili potkrovlje	EI 60
2.2	Suteren, prizemlje i katovi	EI 90
2.3	Podrumske (podzemne etaže)	EI 90
3	Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi	
3.1	Zidovi na granici požarnog odjeljka ili na granici parcele	REI 90 EI 90
3.2	Ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI 90 EI 90
4	Stropovi i kosi krovovi s nagibom ne većim od 60° prema horizontali	
4.1	Stropovi iznad zadnjeg kata	R 60
4.2	Međustropovi iznad ostalih katova	REI 90
4.3	Stropovi između podrumskih (podzemnih etaža)	REI 90

GRAĐEVNI PROIZVODI I REAKCIJE NA POŽAR

Građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu zadovoljiti će zahtjeve u pogledu reakcije na požar prema Prilogu 2, Tablicama 4 - 12. Pravilnika, o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN 29/13, 87/15, sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5. U skladu sa tablicama 4. – 11. Pravilnika kroz predmetnu izgradnju će se zadovoljiti sljedeći razredi gorivosti građevinskih dijelova objekta (potreban razred je moguće ispuniti i kombinacijom različitih razreda obloge i/ili konstrukcije i izolacije).

U nastavku u tablicama su dani zahtjevi za pojedine građevne dijelove:

Zgrada podskupine ZPS5:

PROČELJA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Ovješeni ventilirani elementi pročelje	
Klasificirani sustav	B -d1
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Vanjski sloj	A2-d1 ili B-d1
Podkonstrukcija	
- štapasta	C
- točkasta	A2
Izolacija	B ili A2
Toplinski kontakti sustav pročelja	
Klasificirani sustav	C-d1
ili sastav sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- pokrovni sloj	B-d1
- izolacijski sloj	A2

UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Unutarnje zidne obloge izuzimajući evakuacijske putove	
Klasificirani sustav	D
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- obloga	C ili B
- izolacija	B ili C
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima	
Klasificirani sustav	A2
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
-obloga	B ili A2
- podkonstrukcija	A2 ili A2
- izolacija	A2 ili b
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A2-s1, d0

GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Podne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	A2 _{fl}
- Stubište	A2 _{fl}
Podne obloge u neizgrađenim dijelovima potkrovlja	A2 _{fl}
Podne konstrukcije	
Klasificirani sustav	B
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- Nosivi dio	B ili B
- Izolacijski sloj	B ili C
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge	
Klasificirani sustav	D-d0
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Podkonstrukcija	A2 ili A2
Izolacijski sloj	B-d0 ili D-d0
Obloga ili spuštenu strop	C-d0 ili B-d0
Stropne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A-s1, d0

KROVOVI

Konstrukcija	Zgrada podskupine ZPS5
Ravni krov	
Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala	
- Izolacija (hidroizolacija i slično)	D
- Toplinska izolacija	A2
Kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	
- Izolacija	BKROV(t1)
- Toplinska izolacija	A2
Kosi krov	
- Pokrov	A2
- Krovna ljepenka i folije	E
- Krovna konstrukcija	A2
- Toplinska izolacija	A2

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

KANALI ZA ODVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Kanali	A2
Izolacija	B
Obloge	C

MATERIJALI ZA ISPUNU SLJUBNICA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Materijali za ispunjavanje sljubnica	A2

ISPUNE OGRADA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
balkoni, lođe i dr.	B
u građevini (u prolazima kroz evakuacijske putove)	A2

DUPLI I ŠUPLJI PODOVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Dupli podovi	
- nosivi sloj	B
- stupovi	A2
Šuplji podovi	
- estrih	A2
- oplata	B

TEHNIČKO RJEŠENJE IZLAZNIH PUTOVA ZA SPAŠAVANJE OSOBA (BROJ ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom se neće smanjiti broj evakuacijskih izlaza, odnosno ugrađuju se dodatna izlazna vrata koja vode u otvoreni prostor suziti širina evakuacijskih puteva ispod minimalno zahtjevanih pravilnikom

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora koji se obuhvaćaju rekonstrukcijom određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Zaposjednutost prostora osobama

Ukupna zaposjednutost rekonstruiranog prostora građevine je do maksimalno 20 osoba. Sukladno namjeni i sadržaju građevine, određen je broj izlaza i njihove dimenzije.

Evakuacija iz prostora građevine

Svi putovi (hodnici) zadovoljavaju uvjete minimalne širine i propusne moći (8 mm/osobi).

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Evakuacija iz rekonstruiranog dijela prizemlja omogućena je putem dvokrilnih rata širine 190 cm na sjevernoj strani, koja vode u direktan vanjski prostor. – postojeći izlazi

Evakuacija iz rekonstruiranog dijela potkrovlja omogućena je putem vrata širine 90 cm koja vode prema nadograđenom stubištu širine 90 cm koja vode u direktan vanjski prostor.

Sva vrata na evakuacijskom putu moraju biti opremljena protupanik kvakama, protupanik bravama, pritiskim pločama, pritiskim šipkama i slično, sukladno hrvatskim normama HRN EN 179 i/ili HRN EN 1125 i smjernici koju je donijela Europska konfederacija udruga za zaštitu od požara CFPA–E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave izlaza za nuždu) i otvaraju se u smjeru izlaza ili posmično, uz ugrađene odgovarajuće sustave za automatsko ili ručno otvaranje u slučaju požara.

Putevi za evakuaciju moraju biti označeni oznakama na zidu i praćeni odgovarajućim znacima na vidljivim mjestima koji nedvosmisleno upućuju prema izlazu iz objekta. Na izlaznim evakuacijskim putovima predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. Za rasvjetu za slučaj nužde i označavanje evakuacijskih puteva primijeniti će se odredbe Pravilnika o sigurnosnim znakovima NN 91/15 i normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172.

Svi evakuacijski putovi osvijetliti će se sigurnosnom protupaničnom rasvjetom tako da se ista postavi iznad evakuacijskih vrata te na putovima za evakuaciju – hodnicima, sigurnosnom stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja osoba. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 1,5h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije treba biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

TEHNIČKO RJEŠENJE SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE I DIMA UNUTAR GRAĐEVINE (BROJ, OBLIK I RASPORED POŽARNIH ODNOSNO DIMNIH ODJELJAKA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom građevine nije predviđeno stvaranje novih požarnih odjeljaka
Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, ovaj tip građevine pripada podskupini građevina ZPS 5.

Zgrade podskupine 5 (ZPS 5) su zgrade s kotom poda najviše etaže za boravak ljudi do 22,00 metra mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, a koje nisu razvrstane u podskupine ZPS 1, ZPS 2, ZPS 3 i ZPS 4, kao i zgrade koje se pretežno sastoje od podzemnih etaža, zgrade u kojima borave nepokretne i osobe smanjene pokretljivosti te osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslice, vrtići i slično) te zgrade u kojima borave osobe kojima je ograničeno kretanje iz sigurnosnih razloga (kaznene ustanove i slično), i/ili imaju pojedinačne prostore u kojima se može okupiti više od 300 osoba.

Za sprječavanje širenja požara preko vanjske fasade zgrade osigurati će se prekidne udaljenosti u skladu sa Pravilnikom. Radi sprječavanja horizontalnog prenošenja požara preko prozora i drugih otvora na pročelju zgrade, lijevo i desno od sredine zida koji je na granici požarnog odjeljka predviđena je gradnja zidova iste otpornosti na požar kao i zid na granici požarnog odjeljka, te obloga u dužini minimalno dva metra na jednu stranu ili na svaku stranu po jedan metar.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

POŽARNO OPTEREĆENJE GRAĐEVINE

Ukupno požarno opterećenje građevine (q) je suma požarnih opterećenje, mobilnog (q_m) i imobilnog (q_i): $q = q_m + q_i$ (MJ/m²)

Prema tablici 6.2. TRVBA 100 smjernice za građevinu imobilno požarno opterećenje (q_i) određeno je na osnovi - stabilne masivne građevine s kosim krovom $q_i = 0$ MJ/m²

Mobilno požarno opterećenje (q_m) određeno je za požarni odjeljak (građevinu) prema tablici 2 smjernice TRVB 126, pri čemu je uzeto najveće požarno opterećenje pojedinog prostora.

Požarno opterećenje (mobilno) MJ/m², Uredski prostori, 700.

Prema navedenom specifičnom požarnom opterećenju građevina spada u grupu niskog požarnog opterećenje (do 1 GJ/m²).

Pri tome donose se sljedeće mjere, građevni elementi na granici požarnih odjeljak moraju biti minimalne vatrootpornosti od REI 90 (prema HRN EN 13501), vanjski zidovi i stropna ploha moraju biti izvedeni na način da se spriječi širenje požara u vertikalnom i horizontalnom smjeru širenja požara. Postojeće se požarno opterećenje se povećava, ali ukupno požarno opterećenje i dalje spada u grupu niskog požarnog opterećenja.

TEHNIČKO RJEŠENJE GRANICA POŽARNIH I DIMNIH ODJELJAKA (SVOJSTAVA OTPORNOSTI NA POŽAR I/ILI REAKCIJE NA POŽAR TE NAČIN IZVEDBE ILI UGRADNJE ELEMENATA GRAĐEVINE KOJI SE NALAZE NA GRANICAMA POŽARNIH I DIMNIH ODJELJAKA – ZIDOVI, VRATA, ZAKLOPCI, BRTVE, PREMAZI I DRUGO) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Nije predviđeno dodatno protivpožarno odvajanje, obzirom da se radi o zahvatu unutar postojećeg prostora.

TEHNIČKO RJEŠENJE MOBILNE OPREME I STABILNIH SUSTAVA ZA GAŠENJE POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu treba projektirati u skladu sa Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06.

Unutarnja hidrantska mreža

Za predmetnu građevinu predviđena je unutarnja hidrantska mreža sukladno čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06. – dodaje se još jedan hidrant kroz zahvat na potkrovlju.

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom odjeljku sa najvećim požarnim opterećenjem. Za specifično požarno opterećenje od 700 MJ/m², potrebna je najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu zidnog hidranta od 60 l/min (tablica 1 Pravilnika). Na najnepovoljnijem mjestu unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati navedenu protočnu količinu vode, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa. Potrebno je provesti određivanje količine i tlaka vode na postojećoj mreži i utvrditi eventualno i dodatne mjere kako bi se na novom hidrantu osigurala dovoljan tlak i količina vode. Mjesto postavljanja unutarnjih hidranata treba predvidjeti na način da se efikasno može pokrivati cijela štíčena površina / prostori građevine.

Zidni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu. Zidni hidranti i pripadajuća oprema trebaju biti sukladni normi HRN EN 671-1 ili HRN EN 671-2. Zidni hidranti moraju biti obojeni crvenom bojom na kojoj se nalazi oznaka iz koje je jasno vidljivo da se u ormariću nalazi oprema hidrantske mreže za gašenje požara.

Vanjska hidrantska mreža

Za predmetnu građevinu predviđena je vanjska hidrantska mreža sukladno Elaboratu zaštite od požara i čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06. Na samoj lokaciji objekta postoji izvedena vanjska hidrantska mreža.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom odjeljku sa najvećim požarnim opterećenjem. Za specifično požarno opterećenje od 700 MJ/m², za tlocrtnu površinu objekta od 101 do 300 m² potrebna je najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu zidnog hidranta od 600 l/min (tablica 2 Pravilnika). Na najnepovoljnijem mjestu unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati navedenu protočnu količinu vode, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa.

Udaljenost bilo koje vanjske točke građevine i najbližeg hidranta ne smije biti veća od 80 m, niti manja od 5 m. Na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara mora se nalaziti ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara.

APARATI ZA POČETNO GAŠENJE POŽARA – IZBOR I KOLIČINE

Potreban broj, vrsta i veličina vatrogasnih aparata određuju se sukladno Pravilniku o vatrogasnim aparatima - NN br. 101/11, 74/13, a u skladu sa razredom požara koji može nastati, površinom požarnog odjeljka i specifičnim požarnim opterećenjem odnosno požarnom opasnošću pojedinog požarnog odjeljka.

U ovom elaboratu obrađen je samo rekunstruirani dio prizemlja i potkrovlja. Broj, vrsta i veličina aparata određeni su prema površini novoizgrađenog kata. Broj vatrogasnih aparata u postojećem dijelu građevine nije mjenjan.

Vatrogasni aparati za početno gašenje požara postaviti će se po broju i tipu kako je navedeno u tablici i kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata. Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata će biti uočljiva i lako dostupna, a ručka aparata neće biti na visini većoj od 1,5 m. Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata označiti će se odgovarajućom naljepnicom.

Redni broj	Sadržaj	Površina (m ²)	Požarna opasnost	Broj potrebnih jedinica gašenja (JG)	Ukupan broj aparata (komada)		
					S 9	S 6	CO ₂ 5
1	Zahvat u prizemlju	53	srednja	12	-	2	-
2	Zahvat u potkrovlju	101,52	srednja	24	-	2	-

TEHNIČKO RJEŠENJE VENTILACIJE I KLIMATIZACIJE ZA ODVOĐENJE TOPLINE I DIMA U SLUČAJU POŽARA (NAČIN UGRADNJE I ZNAČAJKE UREĐAJA, OPREME I INSTALACIJA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Za građevinu se ne predviđaju sustavi za odvođenje dima.

TEHNIČKO RJEŠENJE NAPAJANJA SIGURNOSNIH SUSTAVA U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Protupanične svjetiljke – predvidjeti u svim prostorima rekonstrukcije, osim sanitarnih čvorova
Svjetiljke sigurnosne protupanične rasvjete u slučaju nestanka mrežnog napajanja automatski će se uključivati, a napajati će se iz vlastitih baterija koje osiguravaju autonomiju minimalno 1h.

Tipkala za daljinski isklup el. napajanja – predvidjeti na izlaznim vratima u prizemlju i uz direktni izlaz s potkrovlja. Tipkala za daljinski isklup el. napajanja se spajaju vatrootpornim kabelom tipa (N)HXH FE180, tako da se osigura njihova funkcija i u slučaju požara.

ELEKTROINSTALACIJE

Električna instalacija će se projektirati i izvesti u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije - NN br. 5/10

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Električna instalacija će biti izvedena tako da će biti osigurana zaštita od direktnog i indirektnog napona dodira, zaštita od razlike potencijala, zaštita od nadstruje, kao i zaštita od mehaničkog oštećenja izolacije dijelova pod naponom.

Električna oprema u objektima bit će odabrana i izvedena u skladu sa vanjskim utjecajima i zaštitom od toplinskog djelovanja. Električna oprema će se odabrati tako da ne predstavlja opasnost od požara na okolne materijale, da je izolirana materijalima otpornim na djelovanje električnog luka i da u radu neće postići temperaturu koja bi mogla izazvati požar i ugroziti s tog aspekta sigurnosti ljudi i susjednih objekata.

Zaštita od požara na električnoj instalaciji provesti će se izborom materijala za izvođenje električnih instalacija koji su nezapaljivi ili teško zapaljivi (plastika, porculan, bakar i dr.). Zaštita od struje preopterećenja će se provesti pravilnim izborom kabela i vodova odgovarajućeg presjeka, te izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za zaštitu istih.

Zaštita od struje kratkog spoja provesti će se pravilnim izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za dani presjek kabela (vodova). Prema karakteristikama zaštitnih uređaja dobivenih od proizvođača, izvršiti će se kontrola vremena prorade zaštitnih uređaja.

Svi električni kabele odabrati će se na maksimalnu struju opterećenja, zagrijavanja te na način i mjesto polaganja. Odabrani tip, presjek i način montaže osigurati će da ne može doći do pregrijavanja, a samim time i do požara.

Dimenzioniranje vodova i kabela izvesti će se uz poštivanje tri osnovna uvjeta i to:

- da imaju dovoljnu mehaničku čvrstoću
- da su osigurani od pregrijavanja (gumu do 60 C, PVC do 70 C)
- da pad napona ostane u propisanim granicama

Sva spajanja na elektroinstalaciji biti će izvedena kvalitetno i s propisanim priborom, da se kontaktna mjesta ne bi prekomjerno pregrijavala.

Spojevi u razdjelnicima i dr. spojevi izvesti će stezaljkama koje osiguravaju čvrst spoj, tako da ne dolazi do pregrijavanja i iskrenja. Spojevi vodiča izvesti će se u razvodnim kutijama i razvodnim pločama vijčanim spojnica ili direktno na stezaljke električnih aparata i priključnih naprava čime je onemogućeno pregrijavanje, a samim time i izbijanje požara.

Razmak električnih vodova biti će na dovoljnoj udaljenosti od drugih instalacija tako da nema mogućnosti preskoka električnog luka, a time i paljenje istih.

Za spriječavanje električne iskre ili luka zbog razlike u potencijalu na metalnim masama, izvesti će se izjednačavanje potencijala. Sve metalne mase unutar građevine spojiti će se na PE sabirnicu vodičima za izjednačenje potencijala.

Zaštita od direktnog dodira osigurati će se izoliranjem i postavljanjem u zatvorena kućišta. Zaštita od direktnog napona dodira izvesti će se tako, da su svi neizolirani dijelovi električne instalacije, koji mogu biti pod naponom, smješteni u razdjelnike, odnosno u razvodne kutije i utičnice, gdje u normalnim uvjetima rada neće biti dostupni.

Zaštita od indirektnog napona dodira osigurati će se automatskim isključenjem napajanja strujnim zaštitnim sklopkama u mreži tipa TN-S. Isključenje napajanja električne energije izvršiti će se odmah po uočavanju požara, a svakako prije početka gašenja požara.

Predviđena je ugradnja tipkala za daljinsko isključivanje električne energije, na izlaznom evakuacijskom putu.

Isključenje električne energije je moguće izvršiti direktno u glavnom električnom razdjelniku i podrazdjelnicima putem automatskih, grebenastih ili RCD sklopki .

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. U objektu će se na izlaznim evakuacijskim putovima izvesti sigurnosna rasvjeta autonomije rada 1,5h. Svjetiljke sigurnosne rasvjete napajati će se iz vlastitih akumulatorskim baterijama (NiCd ili litij -ion), a uključivati će se automatski pri nestanku mrežnog napona. Nivo rasvjete na putovima evakuacije će biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

Postaviti će se svjetiljke sa piktogramima koji će slikovito označavati evakuacijska vrata za izlazak u nuždi i smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se izvesti na putovima evakuacije, iznad izlaza, na stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se projektirati i izvesti u skladu sa normom HRN EN 1838.

U slučaju prolaska električnih kabela na granicama požarnih sektora izvršiti će se vatrootporno brtvljenje odgovarajućim materijalom sukladno vatrootpornosti zidova na mjestima prolaza. Kako bi se spriječilo širenje požara predviđeno je korištenje protupožarnog izolacijskog programa kao KBS, PROMAT ili sl. Otpornost na požar materijala za vatrootporno brtvljenje će biti jednaka otpornosti na požar te konstrukcije ili je za jedan stupanj manja, ali ne manja od E 30.

SUSTAV ZAŠTITE OD DJELOVANJA MUNJE NA GRAĐEVINU

U svrhu zaštite od atmosferskih pražnjenja na objektu će se izvesti sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu (gromobranska instalacija), koji će se sastojati od unutarnjeg i vanjskog LPS-a.

Sustav zaštite od djelovanja munje biti će izveden tako da je objekt osiguran od nepoželjnih posljedica pražnjenja atmosferskog elektriciteta. Sustav zaštite od djelovanja munje ima zadatak da zaštiti ljude, objekte i predmete u njima od štetnih posljedica atmosferskog pražnjenja. Sustav zaštite od djelovanja munje i uzemljivač objekta izvesti će se u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - NN br. 87/08 i normama IEC 62305-1 -5.

Sustav unutarnjeg LPS-a (zaštita od munje) osim izjednačenja potencijala sadrži zaštitu od prenaponskih smetnji za sve ugrožene dijelove električne instalacije. Mjere se sastoje od ugradnje odvodnika prenapona uz izjednačavanje potencijala u kombinaciji s pravilnim razmacima postavljanja opreme u odnosu na položaj odvoda vanjskog LPS-a. Sam položaj vodova LPS-a stvara utjecaj na energetske i signalne vodove, a smetnje se otklanjaju ugradnjom seta LPS (Surge protection device).

Sustav vanjskog LPS-a čini mreža vodiča, a sastoji se od glavnih prihvatnih vodova - hvataljki, odvoda i uzemljivača. Sve metalne dijelove konstrukcije koji nisu sastavni dio LPS-a (limene opšave, metalne ograde, stupove antena, dimnjake i sl.) potrebno je povezati s LPS instalacijom sukladno projektu električne instalacije.

Proračun i potrebna razina LPS-a, utvrđena je u posebnoj knjizi glavnog projekta – elektrotehničkom projektu **nakon procjene rizika u skladu sa normom HRN EN 62305 – Zaštita od munje**.

ZAHTJEVI ZA IZRADU, POSJEDOVANJE I SMJEŠTAJ PISANE DOKUMENTACIJE, UPUTA ZA RUKOVANJE I POSTUPANJE U SLUČAJU OPASNOSTI OD POŽARA OPASNOSTI

S obzirom na namjenu objekta u istom su predviđene organizacijske mjere zaštite od požara sukladno – Zakonu o zaštiti od požara – NN 92/10 (v.t. 12.)

Svi djelatnici biti će osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom.

Na uočljivim mjestima - ulazima u građevinu postaviti će se odgovarajući znakovi zabrane. U dvorani je zabranjena uporaba otvorenog plamena, pušenje i unošenje pirotehničkih sredstava.

Opće mjere zaštite od požara, prvenstveno u smislu održavanja prohodnosti evakuacijskih puteva, dužni su provoditi svi korisnici prostora objekta.

Prije početka eksploatacije građevine izraditi će se Plan evakuacije i spašavanja u slučaju iznenadnog događaja u skladu sa čl. 55 . Zakona o zaštiti na radu (N.N., br. 71/14., 118/14. i 154/14.) U građevini će se istaknuti upute za slučaj nastanka požara i plan/tlocrt prostora sa označenim:

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- izlaznim putovima,
- mjestima na kojima su smješteni vatrogasni aparati
- mjesta na kojem je smještena glavna sklopka napajanja objekta električnom energijom

ZAHTEVI ZA SMJEŠTAJ OSOBA, UREĐAJA, OPREME I VOZILA ZA POTREBE VATROGASNE SLUŽBE

U slučaju privremenog povećanog požarnog rizika, za cijelo vrijeme njegovog trajanja, poduzimaju se odgovarajuće dodatne, organizacijske i tehničke, mjere zaštite od požara, koje uključuju osiguranje vatrogasnog dežurstva, kao i primjenu dodatne odgovarajuće opreme i sredstava za gašenje.

MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU

Pri građenju građevine potrebno je planirati i provoditi organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, a sve u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja NN br. 141/11.

S obzirom na vrstu radova koje će izvoditi radnici, procjenjuje se da postoji mala opasnost od nastanka požara uz uvjet da se primjenjuju preventivne mjere zaštite od požara. Ipak, opasnost od nastanka požara postoji uvijek na mjestima gdje ljudi rade i borave pa tako i na predmetnom privremenom gradilištu.

Preventivnim mjerama zaštite od požara, opasnosti od nastanka požara možemo svesti na minimum, te ako do požara i dođe, uspješno ga ugasiti u kratkom vremenu i time smanjiti moguće štete. U preventivne mjere zaštite od požara spadaju:

- Edukacija i uvježbavanje radnika
- Opskrbljenost i održavanje sredstava i opreme za gašenje požara
- Uređenje mjesta rada
- Održavanje strojeva i privremene električne instalacije na gradilištu
- Organizacija radova u skladu sa požarnim opasnostima

Na predmetnom gradilištu poduzeti će se sljedeće preventivne mjere zaštite od požara:

- Svi radnici biti će osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom
- Na gradilište će se postaviti odgovarajući broj ispravnih aparata za gašenje požara (S9). Isti trebaju biti postavljeni na uočljivom mjestu, biti će lako dostupni, postaviti će se u blizini potencijalno požarno opasnih mjesta i zaštititi će se od utjecaja atmosfere.
- U građevinskim strojevima i vozilima nalaziti će se ispravan ručni aparat za gašenje početnog požara (tipa S2 ili S3)
- Goriva koje će se koristiti za pogon radnih strojeva nalaziti će se u originalnoj i neoštećenoj ambalaži u kontejneru za upaljive tekućine
- Boca s propan-butan, ili drugim zapaljivim plinom neće se držati u blizini otvorenog plamena, te će biti zaštićena od mehaničkih oštećenja i insolacije.

U svrhu zaštite od požara na gradilištu održavati će se sredstva rada, uređaje i privremenu električnu instalaciju kao potencijalne izvore nastajanja požara. Posebno će se paziti na radove koji mogu izazvati požar i električne razdjelne ormariće kao stalno moguće potencijalne izvore opasnosti od izbijanja požara.

Na sastancima koordinacije će se definirati način izdavanja dozvola za radne naloge u kojima je uključena tehnologija s toplim učincima (brušenje, rezanje, zavarivanje) i to: tko izdaje dozvolu i do kad se podnosi zahtjev za izdavanje dozvole

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- Ambalažu koja se raspakira odstraniti će se s tog područja te pohraniti na predviđeno mjesto
- Uljne krpe i ostale krpe namočene otapalima pohraniti će se u metalnim posudama s poklopcem
- Upaljive tekućine pohraniti će se u propisnim posudama i na za to predviđeno određeno mjesto, a na posudama treba biti natpis sa svim karakteristikama.
- Plinske boce pod tlakom, na stalnom radnom mjestu zaštititi će se (osigurati) od pada
- Pušenje je dozvoljeno samo na za to predviđenim i određenim mjestima
- Nakon završetka posla radnici će odstraniti sve strane predmete radnog procesa, uljne mrlje, lakozapaljive tekućine, tehničke plinove i ostale upaljive materijale upotrijebljene pri tehnološkom procesu, te ih pohraniti na za to predviđeno mjesto.

Prilikom građenja potrebno je posebnu pozornost posvetiti praćenju i kontroli ulazaka i izlazaka radnika na prostor gradilišta, te izvršiti ograđivanja gradilišta.

Mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje –elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacijskih radova, skidanje boja plamenikom i slično) obavljati će se u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada NN br. 44/88.

Radnici koji se zateknu na mjestu požara su dužni sa svojim alatom i protupožarnim sredstvima sudjelovati u gašenju požara, spašavanju radnika ugroženih požarom i imovine gradilišta ugrožene požarom. Ako radnik ne može sam ugasiiti požar, dužan je odmah obavijestiti neposrednog rukovoditelja, najbližu vatrogasnu jedinicu, policijsku upravu i dr.

DOKAZI KVALITETE UGRAĐENIH MATERIJALA, INSTALACIJA I UREĐAJA

Prilikom tehničkog pregleda i kasnije tijekom uporabe, izvođač radova, investitor ili korisnik dužni su pribaviti sljedeće dokaze o ispravnosti instalacija i opreme te certifikate ugrađene opreme:

- Dokaz o ispravnosti izvedene električne instalacije – Izvješće o obavljenim pregledima, mjeranjima i ispitivanjima. Provjera ispravnosti mora biti u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije - NN br. 5/10,
- Dokaz o ispravnosti i funkcionalnosti ručnih tipkala za daljinsko isključenje napajanja - Izvješće od ovlaštene pravne osobe o obavljenom pregledu i ispitivanju ručnih tipkala za daljinsko isključenje napajanja; Provjera ispravnosti na temelju čl.40 Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i Tehničkog propisa za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10).
- Dokaz o ispravnosti ugrađene sigurnosne rasvjete - Izvješće od ovlaštene pravne osobe o obavljenom prvom pregledu i ispitivanju sigurnosne rasvjete (protupanične rasvjete); Ispitivanje sigurnosne protupanične rasvjete treba provesti prvi put prije uporabe i kasnije najmanje dva puta godišnje.
- Izvještaj za izvedeni sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu, kojim se nakon izvršenog pregleda i ispitivanja utvrđuje ispravnost, a temeljem članka 38. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN broj: 92/10) u svezi s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN br. 87/08, 33/10).

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Rokovi redovitih pregleda i ispitivanja sustava utvrđeni su u prilogu C navedenog propisa (izvođenje i održavanje sustava), a ovisi o razini zaštite sustava

Razina zaštite sustava	Razdoblje između pregleda	Razdoblje između ispitivanja i mjerenja	Razdoblje između pregleda kritičnih dijelova*
I	1 godina	2 godine	1 godina
II	1 godina	4 godine	2 godine
III, IV	2 godine	6 godina	3 godine

- Dokaz o ispravnosti izvedenog stabilnog sustava za gašenje požara - unutarnje i vanjske hidrantske mreže – Uvjerenje da stabilni sustavi za gašenje požara ispravno funkcioniraju i pripadni zapisnik o pregledu i ispitivanju sustava (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava).

Hidrantska mreža se, sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članaka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara Republike Hrvatske (Narodne novine broj 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (Narodne novine br. 44/12), odnosno članka 22. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (Narodne novine broj 8/06.).

- Uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti vatrodajavnog sustava (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava); Sustav za dojavu požara se, sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara Republike Hrvatske (Narodne novine broj 92/10), članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (Narodne novine br. 44/12), te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara (Narodne novine broj 56/99).
- Uvjerenje o ispravnosti i zapisnik o ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti uređaja za spriječavanje širenja požara – protupožarne zaklopke na sustavima ventilacije. Uređaji za spriječavanje širenja požara u građevini, sa svom opremom, kontroliraju se jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara RH (Narodne novine broj 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (Narodne novine br. 44/12) Ukoliko su ugrađene
- Zapisnik o ispitivanju odobrene pravne osobe o nepropusnosti plinske instalacije unutar objekta sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara RH (Narodne novine broj 92/10)
- Dokaz o ispravnosti izvedenog stabilnog sustava za odimljavanje - Uvjerenje da stabilni sustavi za ispravno funkcionira i pripadni zapisnik o pregledu i ispitivanju sustava (u sklopu kojeg se moraju osigurati za pregled isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava).

Kontrolira se na temelju članaka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara Republike Hrvatske (Narodne novine broj 92/10) i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (Narodne novine br. 44/12)

- Vatrogasni aparati trebaju se održavati i pregledavati periodično od strane ovlaštenih osoba najmanje jednom godišnje. Redovni pregled vatrogasnih aparata obavlja se svaka 3 mjeseca i može ga obavljati korisnik, te se o redovnim pregledima vodi evidencija u skladu s čl. 7. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11, 74/13).
- Certifikat o klasi gorivosti za tekstilne i/ili PVC podne obloge ako se koriste na izlaznom putu sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1 i 14;
- Certifikat o klasi gorivosti A za materijale kojima se izoliraju cijevi ventilacijskih kanala, ako se isti postavljaju, na koridorima izlaznih putova sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1;

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- Certifikat o klasi gorivosti B1 za materijale kojima se izoliraju ventilacijski kanali, ako se isti postavljaju, izvan koridora izlaznih putova sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1;
- Certifikat o klasi gorivosti B1 za materijale kojima se izoliraju ventilacijski kanali, ako se isti postavljaju, izvan koridora izlaznih putova sukladno hrvatskoj normi HRN DIN 4102 dio 1;
- Certifikat / dokaz kvalitete za protupanične brave / potisne šipke na vratima na izlaznim evakuacijskim putovima.

ZAKLJUČAK

Na temelju prikazanih mjera zaštite od požara može se utvrditi da će primjenom navedenih mjera biti osiguran odgovarajući stupanj zaštite od požara na predmetnoj građevini.

Opasnosti od nastanka i širenja požara će se smanjiti na minimum primjenom odredbi navedenih Zakona, pravilnika, propisa i normi u skladu sa kojima je izrađen i ovaj elaborat zaštite od požara.

Ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara:
Hrvoje Marinac, mag.ing.el.

Glavni projektant:
Valentino Liović, mag.ing.aedif.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

B1.2. POSEBNI DIO PROJEKTA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

1. TEHNIČKI OPIS

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEHNIČKI OPIS

OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Projektom se predviđa rekonstrukcija, odnosno preuređenje i prenamjena prostorija. Zgrada se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Osnovne tlocrtne dimenzije rekonstruiranog dijela su 14,65 * 15,15 m. Ukupna max. visina zgrade od konačno zaravnatog terena je 9,76 m.

Prostor obuhvata zahvata se nalazi u prizemlju na glavnom (sjevernom) ulazu u zgradu. Lijevo od ulaza je trenutno nekorišteni prostor koji je bio predviđen za dnevni boravak. Prema željama investitora, taj prostor će se prenamjeniti u 3 ureda za zaposlenike doma. Zahvat također obuhvaća i dio potkrovlja zgrade koji se nalazi na krajnjem sjevernom dijelu zgrade. Trenutno se taj prostor sastoji od soba i sanitarnog čvora za korisnike doma. Ovim projektom će se taj prostor prenamjeniti u 4 ureda za zaposlenike, jedan ured za ravnatelja, sanitarni čvor te salu za sastanke. Kako bi osigurali direktnu komunikaciju potkrovlja i vanjskog prostora, planira se izvesti vanjsko stubište koje će voditi na podest postojećeg stubišta prema potkrovlju.

UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA I KOJI NAČIN IZVOĐENJA RADOVA MORA ISPUNITI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE

Nosiva konstrukcija projektirana je kao rešetkasti sustav od čelika. Stupovi su projektirani kao kutijasti profili 120*120*3 mm. Krovi sustav je izrađen kao krovna rešetka od kutijastih profila.

Sav čelik je projektiran u kvaliteti S 235JR. Antikorozivna zaštita konstrukcije se izvodi u 3 sloja epoksi bojanjem, klase C3. Klasa izvedbe je EXC 2. U prizemlju će se izvesti pregradni zidovi od gipskartonskih ploča debljine 10,00 do 15,00 cm. U potkrovlju su predviđeni pregradni zidovi od 10,00 do 15,00 cm te će se samo ured ravnatelja i sala za sastanke pregraditi zidom od gipskartonskih ploča debljine 20,00 cm ispunjen mineralnom vunom radi zvučne izolacije. Zidovi od gipskartonih ploča bit će bojani u boji po želji investitora. U potkrovlju je predviđeno i uklanjanje postojeće PVC podne obloge i postavljanje keramičkih pločica.

Sve prostorije imaju prirodno osvjetljenje. Vanjski prozori i vrata izrađuju se od PVC profila, a unutarnja stolarija je od drveta. Ostakljenje vanjskih elemenata je dvoslojno izo staklo.

U pogledu toplinske zaštite građevine predviđa se izvedba toplinske izolacije krova u skladu s propisanim i zahtjevanim vrijednostima, uključivo i smanjenje prolaza topline uslijed linijskih ili točkastih gubitaka topline. Zidovi grijanog dijela zgrade koji graniče s vanjskim prostorom obložiti će se termopanelima u debljini od 10,0 cm. S unutarnje strane postaviti će se toplinska izolacija od mineralne vude u debljini od 10,0 cm te se zatvoriti gipskartonskim pločama. Pod kata je prema grijanom dijelu zgrade, kao cjeline. Strop kata će se obložiti mineralnom vunom u debljini od 10,0 cm te će se na krov postaviti termopaneli u debljini od 5,0 cm.

Najviše dopuštene razine buke na vanjskim površinama za stambenu namjenu ne smiju biti veće od 55dB danju i 45 dB noću.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

UTJECAJ NAMJENE I NAČINA UPOTREBE GRAĐEVINE, TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐENIH PROIZVODA, TEHNIČKIH SVOJSTVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE GRAĐEVINE U CJELINI

Namjena građevine je od takvog utjecaja da je potrebno provoditi redovite mjere održavanja građevine. Pri redovitoj uporabi građevine u skladu s namjenom svakog pojedinog dijela građevine neće doći do oštećenja građevine koja mogu uzrokovati ozljede ili ugroziti život korisnika. Građevina se smije upotrebljavati isključivo kao stambena.

Građevina je projektirana u neagresivnom okolišu koji neće imati utjecaja na svojstva ugrađenih građevinskih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranih dijelova građevine te građevine u cjelini.

UVJETI GRADNJE NA PREDMETNOJ LOKACIJI

Izradom Arhitektonskog projekta ispunjeni su svi uvjeti gradnje izdani od javnopravnih tijela za predmetnu lokaciju.

ISPUNJENJE TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Primjenom zakona, propisa te pravila struke navedenih u ovom projektu dokazuju se temeljni zahtjevi za građevinu. Njima se dokazuje da će projektirana građevina s ugrađenim građevinskim proizvodima, instalacijama i ugrađenom opremom ispunjavati temeljne zahtjeve: mehaničku otpornost i stabilnost, sigurnosti u slučaju požara, higijene, zdravlja i okoliša, sigurnosti i pristupačnosti tijekom uporabe, zaštite od buke, gospodarenja energijom i očuvanja topline, te održive uporabe prirodnih izvora.

PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

Projektirani vijek uporabe građevina je minimalno 50 godina. Projektirani vijek uporabe uključuje redovito održavanje (čišćenje, popravci, zamjene dijelova i slično). Održavanje građevine sastoji se od redovitog održavanja i izvanrednog održavanja te unaprijeđivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetske svojstava, te nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, preventivnih pregleda građevine te preventivnog izvođenja radova kojima se sprječava gubitak svojstava i njezine funkcionalnosti, izvođenja radova na zamjeni, dopuni i/ili popuni dijelova građevine. Dokumentaciju o ispunjavanju obveze održavanja građevine odnosno unapređivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetske svojstava zgrada te nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, dužan je čuvati vlasnik građevine za cjelokupno vrijeme trajanja građevine.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ISKAZ GRAĐEVINSKE BRUTO POVRŠINE

Građevinska bruto površina izračunata je prema *Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17)*.

Ovim projektom se neće utjecati na građevinsku bruto površinu.

Građevinska bruto površina = 666,90 m²

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

2. TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEMELJENI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU

Mehanička otpornost i stabilnost

Građevina je projektirana tako da usljed opterećenja koja na nju mogu djelovati, ne mogu dovesti do rušenja građevine ili njezinog dijela, prevelikih deformacija, oštećenja na instalacijama ili opremi te nerazmjernih oštećenja.

Sigurnost u slučaju požara

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara nosivost može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja, da je nastanak i širenje požara i dima unutar građevine ograničeno, da je širenje požara na okolne građevine ograničeno, da korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni te da je sigurnost spasilačkog tima uzeta u obzir.

Higijena, zdravlje i okoliš

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika te da tijekom svog vijeka trajanja nema velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu. To se posebno odnosi na istjecanje otrovnog plina, emisiju opasnih tvari, opasnog zračenja, ispuštanje opasnih tvari u vodu, pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganjekrutog ili tekućeg otpada te prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe.

Zaštita od buke

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Građevina i njezina instalacija za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje je projektirana tako da količina energije koju zahtijeva ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevine također moraju biti energetske učinkovite, tako da koriste što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva. Građevina jamči ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja. Također jamči trajnost građevine i uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

PRIMJENJENI PROPISI

1. Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10).
2. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12).
3. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/2013, 87/15).
4. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94 i 42/03).
5. Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (NN br. 08/06).
6. HRN U.J1.240 Tipovi konstrukcija građevine prema njihovoj unutrašnjoj otpornosti protiv požara.
7. HRN U. J1. 010/73 Zaštita od požara. Požarno opterećenje. Definicije i pojmovi.
8. HRN Z.C0.005/79 Klasifikacija materijala i roba prema ponašanju u požaru.

OČEKIVANA ZAPOSJEDNUTOST OSOBAMA UKLJUČUJUĆI I OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Prema Prilogu 4. iz gore navedenog Pravilnika, zaposjednutost prostora uzet je iz tablice 1. – za određivanje broj osoba (zaposjednutost) nekog prostora u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m2)	m ² po osobi	zaposjednutost
PRIZEMLJE				
1.	HODNIK	14,12	-	-
2.	URED 1	16,44	9,3	2
3.	URED 2	11,58	9,3	2
4.	URED 3	10,86	9,3	2
UKUPNO PRIZEMLJE				6

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE (m2)	m ² po osobi	zaposjednutost
POTKROVLJE				
1.	URED 1	9,75	9,3	2
2.	URED 2	9,64	9,3	2
3.	URED 3	9,65	9,3	2
4.	URED 4	9,21	9,3	1
5.	SALA ZA SASTANKE	34,20	9,3	4
6.	URED RAVNATELJA	14,78	9,3	2
7.	ČAJNA KUHINJA	5,46	9,3	1
8.	WC MUŠKI	4,57	-	-
9.	WC ŽENSKI	4,16	-	-
UKUPNO POTKROVLJE				14

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

ZNAČAJKE SUSJEDNIH GRAĐEVINA KOJE UTJEČU NA TEHNIČKO RJEŠENJE ODREĐIVANJA NAČINA SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE NA SUSJEDNE GRAĐEVINE (ODREĐIVANJE SIGURNOSNE UDALJENOSTI ILI POŽARNO ODJELJIVANJE)

Izvodi se rekonstrukcija građevine te se osigurava pristup građevini s najmanje dvije strane građevine.

Primijenjene mjere zaštite od požara u postojećoj građevini:

- ☐ cijela građevina je jedan požarni odjeljak
- ☐ sustav dojava požara
- ☐ aparat za gašenje požara
- ☐ unutarnja hidrantska mreža
- ☐ vanjska hidrantska mreža
- ☐ protupanična rasvjeta
- ☐ dovoljan broj evakuacijskih izlaza

Predviđene mjere zaštite:

- ☐ sustav dojava požara – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- ☐ aparat za gašenje požara – dodaje se prema izračunu
- ☐ unutarnja hidrantska mreža – dodaje se hidrant u potkrovlju
- ☐ vanjska hidrantska mreža – nema predviđenog zahvata
- ☐ protupanična rasvjeta – izmjena i rekonstrukcija prema rasporedu prostorija
- ☐ dovoljan broj evakuacijskih izlaza – dodaje se direktni izlaz prema vanjskom prostoru s potkrovlja
- ☐ na izlazna evakuacijska vrata postavlja se protupanik letva
- ☐ ugradnja tipkala za daljinsko isključenje napajanja

Sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe – NN br. 35/94, 55/94, 142/03, čl. 1a stavak 1 i 6, za građevinu se ne mora izvoditi vatrogasni pristupi uz građevinu, jer je kota s koje se vrši intervencija ujedno i najviša kota na kojoj ljudi borave, te ukupna udaljenost postavljenog vozila ispred ulazne ograde i najudaljenijeg mjesta građevine ne prelazi 100m.

Građevini će biti osigurani vatrogasni pristupi sa minimalno 2 strane.

Vatrogasnoj tehnici omogućiti će se dohvat otvora na vanjskim zidovima radi spašavanja osoba i gašenja požara. Na površinama koje se nalaze između vanjskih zidova građevina i površina za operativni rad vatrogasnih vozila ne postavljaju građevine ili zasađuju visoki drveći koji priječe slobodan manevar vatrogasne tehnike;

Osiguran je prilazni put građevini sa postojeće javne prometnice koja je šira od propisanih 3 m. Vatrogasni pristupi moraju biti ravni, bez stepenica i potrebno je osigurati nosivost pristupnog puta od 100 kN/m² osovinskog pritiska.

Površina za operativni rad vatrogasnih vozila postavljena je paralelno sa vanjskim zidovima građevine i širine je > 5,5 m. Udaljenost površina za operativni rad vatrogasnih ekipa od građevine je < 12 m.

Svi elementi vatrogasnih pristupa (prilazi, površine za operativni rad) moraju udovoljavati uvjetima važećeg Pravilnika, obzirom na dimenzije, nagib i udaljenost od građevine.

TEHNIČKO RJEŠENJE OČUVANJA NOSIVOSTI KONSTRUKCIJE GRAĐEVINE

S obzirom na namjenu građevine, otpornost konstrukcije na požar određena je u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15

U skladu sa člankom 4. Pravilnika, prema zahtjevnosti zaštite od požara predmetna građevina potpada u zgradu podskupine 5 (ZPS5). U nastavku su dani zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade.

	Klasa građevine (ZPS)	ZPS 5
1	Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)	
1.1	Zadnji kat ili potkrovlje	R 60
1.2	Suteren, prizemlje i katovi	R 90
1.3	Podrumske (podzemne etaže)	R 90
2	Pregradni zidovi	
2.1	Zadnji kat ili potkrovlje	EI 60
2.2	Suteren, prizemlje i katovi	EI 90
2.3	Podrumske (podzemne etaže)	EI 90
3	Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi	
3.1	Zidovi na granici požarnog odjeljka ili na granici parcele	REI 90 EI 90
3.2	Ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI 90 EI 90
4	Stropovi i kosi krovovi s nagibom ne većim od 60° prema horizontali	
4.1	Stropovi iznad zadnjeg kata	R 60
4.2	Međustropovi iznad ostalih katova	REI 90
4.3	Stropovi između podrumskih (podzemnih etaža)	REI 90

GRAĐEVNI PROIZVODI I REAKCIJE NA POŽAR

Građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu zadovoljiti će zahtjeve u pogledu reakcije na požar prema Prilogu 2, Tablicama 4 - 12. Pravilnika, o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN 29/13, 87/15, sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5. U skladu sa tablicama 4. – 11. Pravilnika kroz predmetnu izgradnju će se zadovoljiti sljedeći razredi gorivosti građevinskih dijelova objekta (potreban razred je moguće ispuniti i kombinacijom različitih razreda obloge i/ili konstrukcije i izolacije).

U nastavku u tablicama su dani zahtjevi za pojedine građevne dijelove:

Zgrada podskupine ZPS5:

PROČELJA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Ovješeni ventilirani elementi pročelje	
Klasificirani sustav	B -d1
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Vanjski sloj	A2-d1 ili B-d1
Podkonstrukcija	
- štapasta	C
- točkasta	A2
Izolacija	B ili A2
Toplinski kontaktni sustav pročelja	
Klasificirani sustav	C-d1
ili sastav sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- pokrovni sloj	B-d1
- izolacijski sloj	A2

UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Unutarnje zidne obloge izuzimajući evakuacijske putove	
Klasificirani sustav	D
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- obloga	C ili B
- izolacija	B ili C
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima	
Klasificirani sustav	A2
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- obloga	B ili A2
- podkonstrukcija	A2 ili A2
- izolacija	A2 ili b
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A2-s1, d0

GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Podne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	A2 _{fl}
- Stubište	A2 _{fl}
Podne obloge u neizgrađenim dijelovima potkrovlja	A2 _{fl}
Podne konstrukcije	
Klasificirani sustav	B
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
- Nosivi dio	B ili B
- Izolacijski sloj	B ili C
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge	
Klasificirani sustav	D-d0
ili Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Podkonstrukcija	A2 ili A2
Izolacijski sloj	B-d0 ili D-d0
Obloga ili spuštenu strop	C-d0 ili B-d0
Stropne obloge na evakuacijskim putovima	
- Hodnici	B-s1, d0
- Stubište	A-s1, d0

KROVOVI

Konstrukcija	Zgrada podskupine ZPS5
Ravni krov	
Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala	
- Izolacija (hidroizolacija i slično)	D
- Toplinska izolacija	A2
Kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	
- Izolacija	BKROV(t1)
- Toplinska izolacija	A2
Kosi krov	
- Pokrov	A2
- Krovna ljepenska i folije	E
- Krovna konstrukcija	A2
- Toplinska izolacija	A2

KANALI ZA ODVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Kanali	A2
Izolacija	B
Obloge	C

MATERIJALI ZA ISPUNU SLJUBNICA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Materijali za ispunjavanje sljubnica	A2

ISPUNE OGRADA

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
balkoni, lođe i dr.	B
u građevini (u prolazima kroz evakuacijske putove)	A2

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

DUPLI I ŠUPLJI PODOVI

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine ZPS5
Dupli podovi	
- nosivi sloj	B
- stupovi	A2
Šuplji podovi	
- estrih	A2
- oplata	B

TEHNIČKO RJEŠENJE IZLAZNIH PUTOVA ZA SPAŠAVANJE OSOBA (BROJ ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom se neće smanjiti broj evakuacijskih izlaza, odnosno ugrađuju se dodatna izlazna vrata koja vode u otvoreni prostor suziti širina evakuacijskih puteva ispod minimalno zahtjevanih pravilnikom

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora koji se obuhvaćaju rekonstrukcijom određena je sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara u odnosu na njegovu namjenu i površinu.

Zaposjednutost prostora osobama

Ukupna zaposjednutost rekonstruiranog prostora građevine je do maksimalno 20 osoba. Sukladno namjeni i sadržaju građevine, određen je broj izlaza i njihove dimenzije.

Evakuacija iz prostora građevine

Svi putovi (hodnici) zadovoljavaju uvjete minimalne širine i propusne moći (8 mm/osobi). Evakuacija iz rekonstruiranog dijela prizemlja omogućena je putem dvokrilnih rata širine 190 cm na sjevernoj strani, koja vode u direktan vanjski prostor. – postojeći izlazi
Evakuacija iz rekonstruiranog dijela potkrovlja omogućena je putem vrata širine 90 cm koja vode prema nadograđenom stubištu širine 90 cm koja vode u direktan vanjski prostor.

Sva vrata na evakuacijskom putu moraju biti opremljena protupanik kvakama, protupanik bravama, pritiskim pločama, pritiskim šipkama i slično, sukladno hrvatskim normama HRN EN 179 i/ili HRN EN 1125 i smjernici koju je donijela Europska konfederacija udruga za zaštitu od požara CFPA–E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave izlaza za nuždu) i otvaraju se u smjeru izlaza ili posmično, uz ugrađene odgovarajuće sustave za automatsko ili ručno otvaranje u slučaju požara.

Putevi za evakuaciju moraju biti označeni oznakama na zidu i praćeni odgovarajućim znacima na vidljivim mjestima koji nedvosmisleno upućuju prema izlazu iz objekta. Na izlaznim evakuacijskim putovima predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. Za rasvjetu za slučaj nužde i označavanje evakuacijskih puteva primijeniti će se odredbe Pravilnika o sigurnosnim znakovima NN 91/15 i normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172.

Svi evakuacijski putovi osvijetliti će se sigurnosnom protupaničnom rasvjetom tako da se ista postavi iznad evakuacijskih vrata te na putovima za evakuaciju – hodnicima, sigurnosnom stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja osoba. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 1,5h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije treba biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEHNIČKO RJEŠENJE SPRJEČAVANJA ŠIRENJA VATRE I DIMA UNUTAR GRAĐEVINE (BROJ, OBLIK I RASPORED POŽARNIH ODNOSNO DIMNIH ODJELJAKA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Rekonstrukcijom građevine nije predviđeno stavljanje novih požarnih odjeljaka. Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, ovaj tip građevine pripada podskupini građevina ZPS 5.

Zgrade podskupine 5 (ZPS 5) su zgrade s kotom poda najviše etaže za boravak ljudi do 22,00 metra mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, a koje nisu razvrstane u podskupine ZPS 1, ZPS 2, ZPS 3 i ZPS 4, kao i zgrade koje se pretežno sastoje od podzemnih etaža, zgrade u kojima borave nepokretne i osobe smanjene pokretljivosti te osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslice, vrtići i slično) te zgrade u kojima borave osobe kojima je ograničeno kretanje iz sigurnosnih razloga (kaznene ustanove i slično), i/ili imaju pojedinačne prostore u kojima se može okupiti više od 300 osoba.

Za sprječavanje širenja požara preko vanjske fasade zgrade osigurati će se prekidne udaljenosti u skladu sa Pravilnikom. Radi sprječavanja horizontalnog prenošenja požara preko prozora i drugih otvora na pročelju zgrade, lijevo i desno od sredine zida koji je na granici požarnog odjeljka predviđena je gradnja zidova iste otpornosti na požar kao i zid na granici požarnog odjeljka, te obloga u dužini minimalno dva metra na jednu stranu ili na svaku stranu po jedan metar.

POŽARNO OPTEREĆENJE GRAĐEVINE

Ukupno požarno opterećenje građevine (q) je suma požarnih opterećenja, mobilnog (q_m) i imobilnog (q_i): $q = q_m + q_i$ (MJ/m²)

Prema tablici 6.2. TRVBA 100 smjernice za građevinu imobilno požarno opterećenje (q_i) određeno je na osnovi - stabilne masivne građevine s kosim krovom $q_i = 0$ MJ/m²

Mobilno požarno opterećenje (q_m) određeno je za požarni odjeljak (građevinu) prema tablici 2 smjernice TRVB 126, pri čemu je uzeto najveće požarno opterećenje pojedinog prostora.

Požarno opterećenje (mobilno) MJ/m², Uredski prostori, 700.

Prema navedenom specifičnom požarnom opterećenju građevina spada u grupu niskog požarnog opterećenja (do 1 GJ/m²).

Pri tome donose se sljedeće mjere, građevni elementi na granici požarnih odjeljaka moraju biti minimalne vatrootpornosti od REI 90 (prema HRN EN 13501), vanjski zidovi i stropna ploha moraju biti izvedeni na način da se spriječi širenje požara u vertikalnom i horizontalnom smjeru širenja požara. Postojeće se požarno opterećenje se povećava, ali ukupno požarno opterećenje i dalje spada u grupu niskog požarnog opterećenja.

TEHNIČKO RJEŠENJE GRANICA POŽARNIH I DIMNIH ODJELJAKA (SVOJSTAVA OTPORNOSTI NA POŽAR I/ILI REAKCIJE NA POŽAR TE NAČIN IZVEDBE ILI UGRADNJE ELEMENATA GRAĐEVINE KOJI SE NALAZE NA GRANICAMA POŽARNIH I DIMNIH ODJELJAKA – ZIDOVI, VRATA, ZAKLOPCI, BRTVE, PREMAZI I DRUGO) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Nije predviđeno dodatno protivpožarno odvajanje, obzirom da se radi o zahvatu unutar postojećeg prostora.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

TEHNIČKO RJEŠENJE MOBILNE OPREME I STABILNIH SUSTAVA ZA GAŠENJE POŽARA (BROJNOST, NAČIN UGRADNJE, RASPORED, ZNAČAJKE I OZNAČAVANJE) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Unutarnju i vanjsku hidrantsku mrežu treba projektirati u skladu sa Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06.

Unutarnja hidrantska mreža

Za predmetnu građevinu predviđena je unutarnja hidrantska mreža sukladno čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06. – dodaje se još jedan hidrant kroz zahvat na potkrovlju.

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom odjeljku sa najvećim požarnim opterećenjem. Za specifično požarno opterećenje od 700 MJ/m², potrebna je najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu zidnog hidranta od 60 l/min (tablica 1 Pravilnika). Na najnepovoljnijem mjestu unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati navedenu protočnu količinu vode, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa. Potrebno je provesti određivanje količine i tlaka vode na postojećoj mreži i utvrditi eventualno i dodatne mjere kako bi se na novom hidrantu osigurala dovoljan tlak i količina vode. Mjesto postavljanja unutarnjih hidranata treba predvidjeti na način da se efikasno može pokrivati cijela štíčena površina / prostori građevine.

Zidni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu. Zidni hidranti i pripadajuća oprema trebaju biti sukladni normi HRN EN 671-1 ili HRN EN 671-2. Zidni hidranti moraju biti obojeni crvenom bojom na kojoj se nalazi oznaka iz koje je jasno vidljivo da se u ormariću nalazi oprema hidrantske mreže za gašenje požara.

Vanjska hidrantska mreža

Za predmetnu građevinu predviđena je vanjska hidrantska mreža sukladno Elaboratu zaštite od požara i čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06. Na samoj lokaciji objekta postoji izvedena vanjska hidrantska mreža.

Protočna količina vode kroz mlaznicu određuje se prema požarnom odjeljku sa najvećim požarnim opterećenjem. Za specifično požarno opterećenje od 700 MJ/m², za tlocrtnu površinu objekta od 101 do 300 m² potrebna je najmanja protočna količina vode kroz mlaznicu zidnog hidranta od 600 l/min (tablica 2 Pravilnika). Na najnepovoljnijem mjestu unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati navedenu protočnu količinu vode, a najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa.

Udaljenost bilo koje vanjske točke građevine i najbližeg hidranta ne smije biti veća od 80 m, niti manja od 5 m. Na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara mora se nalaziti ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara.

APARATI ZA POČETNO GAŠENJE POŽARA – IZBOR I KOLIČINE

Potreban broj, vrsta i veličina vatrogasnih aparata određuju se sukladno Pravilniku o vatrogasnim aparatima - NN br. 101/11, 74/13, a u skladu sa razredom požara koji može nastati, površinom požarnog odjeljka i specifičnim požarnim opterećenjem odnosno požarnom opasnošću pojedinog požarnog odjeljka.

U ovom elaboratu obrađen je samo rekunstruirani dio prizemlja i potkrovlja. Broj, vrsta i veličina aparata određeni su prema površini novoizgrađenog kata. Broj vatrogasnih aparata u postojećem dijelu građevine nije mjenjan.

Vatrogasni aparati za početno gašenje požara postaviti će se po broju i tipu kako je navedeno u tablici i kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata. Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata će biti uočljiva i lako dostupna, a ručka aparata neće biti na visini većoj od 1,5 m. Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata označiti će se odgovarajućom naljepnicom.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Redni broj	Sadržaj	Površina (m ²)	Požarna opasnost	Broj potrebnih jedinica gašenja (JG)	Ukupan broj aparata (komada)		
					S 9	S 6	CO ₂ 5
1	Zahvat u prizemlju	53	srednja	12	-	2	-
2	Zahvat u potkrovlju	101,52	srednja	24	-	2	-

TEHNIČKO RJEŠENJE VENTILACIJE I KLIMATIZACIJE ZA ODVOĐENJE TOPLINE I DIMA U SLUČAJU POŽARA (NAČIN UGRADNJE I ZNAČAJKE UREĐAJA, OPREME I INSTALACIJA) U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Za građevinu se ne predviđaju sustavi za odvođenje dima.

TEHNIČKO RJEŠENJE NAPAJANJA SIGURNOSNIH SUSTAVA U GLAVNOM PROJEKTU GRAĐEVINE

Protupanične svjetiljke – predvidjeti u svim prostorima rekonstrukcije, osim sanitarnih čvorova
Svjetiljke sigurnosne protupanične rasvjete u slučaju nestanka mrežnog napajanja automatski će se uključivati, a napajati će se iz vlastitih baterija koje osiguravaju autonomiju minimalno 1h.

Tipkala za daljinski isključ el. napajanja – predvidjeti na izlaznim vratima u prizemlju i uz direktni izlaz s potkrovlja. Tipkala za daljinski isključ el. napajanja se spajaju vatrootpornim kabelom tipa (N)HXH FE180, tako da se osigura njihova funkcija i u slučaju požara.

ELEKTROINSTALACIJE

Električna instalacija će se projektirati i izvesti u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije - NN br. 5/10

Električna instalacija će biti izvedena tako da će biti osigurana zaštita od direktnog i indirektnog napona dodira, zaštita od razlike potencijala, zaštita od nadstruje, kao i zaštita od mehaničkog oštećenja izolacije dijelova pod naponom.

Električna oprema u objektima bit će odabrana i izvedena u skladu sa vanjskim utjecajima i zaštitom od toplinskog djelovanja. Električna oprema će se odabrati tako da ne predstavlja opasnost od požara na okolne materijale, da je izolirana materijalima otpornim na djelovanje električnog luka i da u radu neće postići temperaturu koja bi mogla izazvati požar i ugroziti s tog aspekta sigurnosti ljudi i susjednih objekata.

Zaštita od požara na električnoj instalaciji provesti će se izborom materijala za izvođenje električnih instalacija koji su nezapaljivi ili teško zapaljivi (plastika, porculan, bakar i dr.).

Zaštita od struje preopterećenja će se provesti pravilnim izborom kabela i vodova odgovarajućeg presjeka, te izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za zaštitu istih.

Zaštita od struje kratkog spoja provesti će se pravilnim izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za dani presjek kabela (vodova). Prema karakteristikama zaštitnih uređaja dobivenih od proizvođača, izvršiti će se kontrola vremena prorade zaštitnih uređaja.

Svi električni kabeli odabrati će se na maksimalnu struju opterećenja, zagrijavanja te na način i mjesto polaganja. Odabrani tip, presjek i način montaže osigurati će da ne može doći do pregrijavanja, a samim time i do požara.

Dimenzioniranje vodova i kabela izvesti će se uz poštivanje tri osnovna uvjeta i to:

- da imaju dovoljnu mehaničku čvrstoću
- da su osigurani od pregrijavanja (gumu do 60 C, PVC do 70 C)
- da pad napona ostane u propisanim granicama

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Sva spajanja na elektroinstalaciji biti će izvedena kvalitetno i s propisanim priborom, da se kontaktna mjesta ne bi prekomjerno pregrijavala.

Spojevi u razdjelnicima i dr. spojevi izvesti će stezaljkama koje osiguravaju čvrst spoj, tako da ne dolazi do pregrijavanja i iskrenja. Spojevi vodiča izvesti će se u razvodnim kutijama i razvodnim pločama vijčanim spojnica ili direktno na stezaljke električnih aparata i priključnih naprava čime je onemogućeno pregrijavanje, a samim time i izbijanje požara.

Razmak električnih vodova biti će na dovoljnoj udaljenosti od drugih instalacija tako da nema mogućnosti preskoka električnog luka, a time i paljenje istih.

Za spriječavanje električne iskre ili luka zbog razlike u potencijalu na metalnim masama, izvesti će se izjednačavanje potencijala. Sve metalne mase unutar građevine spojiti će se na PE sabirnicu vodičima za izjednačenje potencijala.

Zaštita od direktnog dodira osigurati će se izoliranjem i postavljanjem u zatvorena kućišta. Zaštita od direktnog napona dodira izvesti će se tako, da su svi neizolirani dijelovi električne instalacije, koji mogu biti pod naponom, smješteni u razdjelnike, odnosno u razvodne kutije i utičnice, gdje u normalnim uvjetima rada neće biti dostupni.

Zaštita od indirektnog napona dodira osigurat će se automatskim isključenjem napajanja strujnim zaštitnim sklopkama u mreži tipa TN-S. Isključenje napajanja električne energije izvršiti će se odmah po uočavanju požara, a svakako prije početka gašenja požara.

Predviđena je ugradnja tipkala za daljinsko isključivanje električne energije, na izlaznom evakuacijskom putu.

Isključenje električne energije je moguće izvršiti direktno u glavnom električnom razdjelniku i podrazdjelnicima putem automatskih, grebenastih ili RCD sklopki.

Predviđena je ugradnja sigurnosne protupanične rasvjete. U objektu će se na izlaznim evakuacijskim putovima izvesti sigurnosna rasvjeta autonomije rada 1,5h. Svjetiljke sigurnosne rasvjete napajati će se iz vlastitih akumulatorskim baterijama (NiCd ili litij -ion), a uključivati će se automatski pri nestanku mrežnog napona. Nivo rasvjete na putovima evakuacije će biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

Postaviti će se svjetiljke sa piktogramima koji će slikovito označavati evakuacijska vrata za izlazak u nuždi i smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se izvesti na putovima evakuacije, iznad izlaza, na stubištu i na mjestima gdje se lomi smjer kretanja. Sigurnosna rasvjeta će se projektirati i izvesti u skladu sa normom HRN EN 1838.

U slučaju prolaska električnih kabela na granicama požarnih sektora izvršiti će se vatrootporno brtvljenje odgovarajućim materijalom sukladno vatrootpornosti zidova na mjestima prolaza. Kako bi se spriječilo širenje požara predviđeno je korištenje protupožarnog izolacijskog programa kao KBS, PROMAT ili sl. Otpornost na požar materijala za vatrootporno brtvljenje će biti jednaka otpornosti na požar te konstrukcije ili je za jedan stupanj manja, ali ne manja od E 30.

SUSTAV ZAŠTITE OD DJELOVANJA MUNJE NA GRAĐEVINU

U svrhu zaštite od atmosferskih pražnjenja na objektu će se izvesti sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu (gromobranska instalacija), koji će se sastojati od unutarnjeg i vanjskog LPS-a.

Sustav zaštite od djelovanja munje biti će izveden tako da je objekt osiguran od nepoželjnih posljedica pražnjenja atmosferskog elektriciteta. Sustav zaštite od djelovanja munje ima zadatak da zaštiti ljude, objekte i predmete u njima od štetnih posljedica atmosferskog pražnjenja. Sustav zaštite od djelovanja munje i uzemljivač objekta izvesti će se u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - NN br. 87/08 i normama IEC 62305-1 -5.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Sustav unutarnjeg LPS-a (zaštita od munje) osim izjednačenja potencijala sadrži zaštitu od prenaponskih smetnji za sve ugrožene dijelove električne instalacije. Mjere se sastoje od ugradnje odvodnika prenapona uz izjednačavanje potencijala u kombinaciji s pravilnim razmacima postavljanja opreme u odnosu na položaj odvoda vanjskog LPS-a. Sam položaj vodova LPS-a stvara utjecaj na energetske i signalne vodove, a smetnje se otklanjaju ugradnjom seta LPS (Surge protection device).

Sustav vanjskog LPS-a čini mreža vodiča, a sastoji se od glavnih prihvatnih vodova - hvataljki, odvoda i uzemljivača. Sve metalne dijelove konstrukcije koji nisu sastavni dio LPS-a (limene opšave, metalne ograde, stupove antena, dimnjake i sl.) potrebno je povezati s LPS instalacijom sukladno projektu električne instalacije.

Proračun i potrebna razina LPS-a, utvrđena je u posebnoj knjizi glavnog projekta – elektrotehničkom projektu **nakon procjene rizika u skladu sa normom HRN EN 62305 – Zaštita od munje.**

ZAHTJEVI ZA IZRADU, POSJEDOVANJE I SMJEŠTAJ PISANE DOKUMENTACIJE, UPUTA ZA RUKOVANJE I POSTUPANJE U SLUČAJU OPASNOSTI OD POŽARA OPASNOSTI

S obzirom na namjenu objekta u istom su predviđene organizacijske mjere zaštite od požara sukladno – Zakonu o zaštiti od požara – NN 92/10 (v.t. 12.)

Svi djelatnici biti će osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom.

Na uočljivim mjestima - ulazima u građevinu postaviti će se odgovarajući znakovi zabrane. U dvorani je zabranjena uporaba otvorenog plamena, pušenje i unošenje pirotehničkih sredstava.

Opće mjere zaštite od požara, prvenstveno u smislu održavanja prohodnosti evakuacijskih puteva, dužni su provoditi svi korisnici prostora objekta.

Prije početka eksploatacije građevine izraditi će se Plan evakuacije i spašavanja u slučaju iznenadnog događaja u skladu sa čl. 55. Zakona o zaštiti na radu (N.N., br. 71/14., 118/14. i 154/14.)

U građevini će se istaknuti upute za slučaj nastanka požara i plan/tlocrt prostora sa označenim:

- izlaznim putovima,
- mjestima na kojima su smješteni vatrogasni aparati
- mjesta na kojem je smještena glavna sklopka napajanja objekta električnom energijom

ZAHTJEVI ZA SMJEŠTAJ OSOBA, UREĐAJA, OPREME I VOZILA ZA POTREBE VATROGASNE SLUŽBE

U slučaju privremenog povećanog požarnog rizika, za cijelo vrijeme njegovog trajanja, poduzimaju se odgovarajuće dodatne, organizacijske i tehničke, mjere zaštite od požara, koje uključuju osiguranje vatrogasnog dežurstva, kao i primjenu dodatne odgovarajuće opreme i sredstava za gašenje.

MJERE ZAŠTITE OD POŽARA KOD GRAĐENJA SUKLADNO POSEBNOM PROPISU

Pri građenju građevine potrebno je planirati i provoditi organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, a sve u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja NN br. 141/11.

S obzirom na vrstu radova koje će izvoditi radnici, procjenjuje se da postoji mala opasnost od nastanka požara uz uvjet da se primjenjuju preventivne mjere zaštite od požara. Ipak, opasnost od nastanka požara postoji uvijek na mjestima gdje ljudi rade i borave pa tako i na predmetnom privremenom gradilištu.

Preventivnim mjerama zaštite od požara, opasnosti od nastanka požara možemo svesti na minimum, te ako do požara i dođe, uspješno ga ugasiti u kratkom vremenu i time smanjiti moguće štete. U preventivne mjere zaštite od požara spadaju:

- Edukacija i uvježbavanje radnika
- Opskrbljenost i održavanje sredstava i opreme za gašenje požara
- Uređenje mjesta rada
- Održavanje strojeva i privremene električne instalacije na gradilištu
- Organizacija radova u skladu sa požarnim opasnostima

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Na predmetnom gradilištu poduzeti će se sljedeće preventivne mjere zaštite od požara:

- Svi radnici biti će osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom
- Na gradilište će se postaviti odgovarajući broj ispravnih aparata za gašenje požara (S9). Isti trebaju biti postavljeni na uočljivom mjestu, biti će lako dostupni, postaviti će se u blizini potencijalno požarno opasnih mjesta i zaštititi će se od utjecaja atmosfere.
- U građevinskim strojevima i vozilima nalaziti će se ispravan ručni aparat za gašenje početnog požara (tipa S2 ili S3)
- Goriva koje će se koristiti za pogon radnih strojeva nalaziti će se u originalnoj i neoštećenoj ambalaži u kontejneru za upaljive tekućine
- Boca s propan-butan, ili drugim zapaljivim plinom neće se držati u blizini otvorenog plamena, te će biti zaštićena od mehaničkih oštećenja i insolacije.

U svrhu zaštite od požara na gradilištu održavati će se sredstva rada, uređaje i privremenu električnu instalaciju kao potencijalne izvore nastajanja požara. Posebno će se paziti na radove koji mogu izazvati požar i električne razdjelne ormariće kao stalno moguće potencijalne izvore opasnosti od izbijanja požara.

Na sastancima koordinacije će se definirati način izdavanja dozvola za radne naloge u kojima je uključena tehnologija s toplim učincima (brušenje, rezanje, zavarivanje) i to: tko izdaje dozvolu i do kad se podnosi zahtjev za izdavanje dozvole

- Ambalažu koja se raspakira odstraniti će se s tog područja te pohraniti na predviđeno mjesto
- Uljne krpe i ostale krpe namočene otapalima pohraniti će se u metalnim posudama s poklopcem
- Upaljive tekućine pohraniti će se u propisnim posudama i na za to predviđeno određeno mjesto, a na posudama treba biti natpis sa svim karakteristikama.
- Plinske boce pod tlakom, na stalnom radnom mjestu zaštititi će se (osigurati) od pada
- Pušenje je dozvoljeno samo na za to predviđenim i određenim mjestima
- Nakon završetka posla radnici će odstraniti sve strane predmete radnog procesa, uljne mrlje, lakozapaljive tekućine, tehničke plinove i ostale upaljive materijale upotrijebljene pri tehnološkom procesu, te ih pohraniti na za to predviđeno mjesto.

Prilikom građenja potrebno je posebnu pozornost posvetiti praćenju i kontroli ulazaka i izlazaka radnika na prostor gradilišta, te izvršiti ograđivanja gradilišta.

Mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje –elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacijskih radova, skidanje boja plamenikom i slično) obavljati će se u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada NN br. 44/88.

Radnici koji se zateknu na mjestu požara su dužni sa svojim alatom i protupožarnim sredstvima sudjelovati u gašenju požara, spašavanju radnika ugroženih požarom i imovine gradilišta ugrožene požarom. Ako radnik ne može sam ugasiti požar, dužan je odmah obavijestiti neposrednog rukovoditelja, najbližu vatrogasnu jedinicu, policijsku upravu i dr.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

4. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

Temeljem čl. 73., st. 1., 2. i 3. Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08), čl. 4, 9. i 10. izrađen je Elaborat zaštite na radu. U ovom projektu primjenjeni su svi zahtjevi iz navedenog elaborata koji prethodi izradi glavnog projekta.

PRIMJENJENI PROPISI

1. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18),
2. Zakon o inspektoratu rada (NN 19/14),
3. Zakon o radu (NN 93/14, 127/17),
4. Zakon o prostornom uređenju NN (153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
5. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19),
6. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18),
7. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18),
8. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19),
9. Zakon o normizaciji (NN 80/13),
10. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
11. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/2013),
12. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13),
13. Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15),
14. Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava (NN 39/06),
15. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 88/12),
16. Propisi o visini razine zvuka aksijalnih i radijalnih ventilatora (VDI 2081),
17. HRN EN 12464-1:2008 Svjetlo i rasvjeta -- Rasvjeta radnih mjesta -- 1. dio: Unutrašnji radni prostori,
18. HRN EN 12464-2:2008 Svjetlo i rasvjeta -- Rasvjeta radnih mjesta -- 2. dio: Vanjski radni prostori,
19. HRN CR 1752:2004 (ventilacija u zgradama),
20. Tehnički propisi za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10),
21. Norma HRN EN 62305-1:2007 Zaštita od munje - 1. dio: Opća načela (IEC 62305-1:2006; EN 62305-1:2006) i normi HRN HD 384.5.54 S1:1999 Električne instalacije zgrada – 5 dio: Odabir i ugradba električne opreme – 54 poglavlje: Uzemljenje i zaštitni vodiči).

MJERE ZAŠTITE NA RADU TIJEKOM PROJEKTIRANJA

Tijekom projektiranja primijenjena su pravila zaštite na radu u skladu s Pravilnikom o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13). Građevine namijenjene za rad moraju ispunjavati sve bitne zahtjeve za građevinu (mehanička otpornost i stabilnost, zaštita od požara i eksplozije, higijena, zdravlje i zaštita okoliša, sigurnost u korištenju, zaštita od buke i vibracija, zaštita od udara munje i električne struje, ušteda energije i toplinska zaštita, osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranje potrebnih puteva za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika, osiguranje mikroklimatskih uvjeta, osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša, zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, zaštitu od štetnog zračenja, osiguranje pomoćnih prostorija i prostora i dr.).

Opasnosti, štetnosti i naponi koje proizlaze iz procesa rada i način na koji se te opasnosti otklanjaju

Kako se u zgradi planiraju odvijati procesi i poslovi vezani za dom za starije i nemoćne osobe, u tablici (Tablica 1.), navedene su opasnosti, štetnosti i naponi koji proizlaze iz procesa rada za radno mjesto medicinsko osoblje i osoba zbog potrebe održavanja prostora.

Prije puštanja u rad građevine bit će se izvršiti ispitivanje svih strojeva i instalacija, te ispitivanje mikroklimatskih parametara.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Tablica 1. Opasnosti, štetnosti i naponi na radnom mjestu

Naziv radnog mjesta	Vrsta opasnosti, štetnosti i napora	Opis opasnosti	Mjere zaštite
- osobe zaposlene u administraciji	opasnosti – opasnosti od padova	- pad radnika i dr. osoba (zbog klizavosti i oštećenosti podloge, zakrčenosti i nepreglednosti radnih površina).	- održavati radne površine u ispravnom stanju, - izvesti protukliznu završnu obradu podova na mjestima gdje postoji opasnost od nastanka ozljede.
	opasnosti – električna struja – električne opasnosti	- izravan (direktan) dodir dijelova pod naponom prilikom rukovanja trošilima na el. pogon i rukovanja elementima el. instalacija.	- izvedba el. instalacija i trošila na način da se onemogući izravan dodir dijelova pod naponom (zaštita izoliranjem, pregradama i sl.)
		- neizravan (indirektan) dodir uslijed dodira metalnih kućišta el. strojeva i opreme koja mogu uslijed oštećenja izolacije vodiča doći pod napon.	- korištenje uređaja za automatsko isklapanje napajanja, - korištenje strojeva i opreme s dvostrukom izolacijom kućišta, - korištenje samo ispravne i neoštećene el. instalacije.
	napori – statodinamički naponi – prisilan položaj tijela pri radu	- stalno sjedenje, - pognut položaj tijela, - ostali naponi.	- omogućiti zaposlenim osobama da koriste kraći odmor u procesu rada i promijene položaj u kojem pretežito rade, - u odmoru izvoditi vježbe istezanja skraćenih mišića, vježbe za jačanje mišića stopala i vježbe cirkulacije, - koristiti odgovarajuće radne stolice koja mora biti izrađene prema ergonomskim načelima.
	napori – psihofiziološki naponi – otežan prijem informacija	- nedovoljno dobra osvijetljenost radnih prostora.	- osigurati odgovarajuću razinu osvijetljenosti (umjetna i prirodna rasvjeta) postavljanjem ispravnih rasvjetnih tijela (zadovoljavajuće snage), te osigurati pravilan raspored istih, - pravilnim postavljanjem monitora na način da na njega ne pada danje ili umjetno svjetlo, podešavanje kontrasta na način da se izbjegne blještanje, uporaba zaštitnih filtera da se spriječi eventualno titranje slike, podešavanje pozadine na monitoru na način da pozadina bude svijetle i ugodne boje, a znakovi tamni kako bi se lakše uočili.
	napori – psihofiziološki naponi – nepovoljan ritam rada	- ritam uvjetovan radnim procesom, - komunikacija.	- planirati kratke odmore u toku radnog procesa i planirati radni postupak u skladu s fizičkim mogućnostima
- osobe zaposlene u održavanju	opasnosti – opasnosti od padova	- pad radnika i dr. osoba (zbog klizavosti i oštećenosti podloge, zakrčenosti i nepreglednosti radnih površina).	- održavati radne površine u ispravnom stanju, - izvesti protukliznu završnu obradu podova na mjestima gdje postoji opasnost od nastanka ozljede.
		- pad radnika zbog korištenja naprava za rad na visini.	- korištenje samo tehnički ispravnih i održavanih ljestvi ili drugih naprava za rad na visini.
	opasnosti – električna struja – električne opasnosti	- izravan (direktan) dodir dijelova pod naponom prilikom rukovanja trošilima na el. pogon i rukovanja elementima el. instalacija.	- izvedba el. instalacija i trošila na način da se onemogući izravan dodir dijelova pod naponom (zaštita izoliranjem, pregradama i sl.)
		- neizravan (indirektan) dodir uslijed dodira metalnih kućišta el. strojeva i opreme koja mogu uslijed oštećenja izolacije vodiča doći pod napon.	- korištenje uređaja za automatsko isklapanje napajanja, - korištenje strojeva i opreme s dvostrukom izolacijom kućišta, - korištenje samo ispravne i neoštećene el. instalacije.
	štetnosti – fizikalne štetnosti – nepovoljni klimatski i mikroklimatski uvjeti	- česte promjene mikroklimatskih svojstava (vlažno/suho, toplo/hladno), - propuh, - prašina.	- osigurati odgovarajuću razinu osvijetljenosti (umjetna i prirodna rasvjeta) postavljanjem ispravnih rasvjetnih tijela (zadovoljavajuće snage) te osigurati pravilan raspored istih, - obavljati periodičku kontrolu osvijetljenosti u radnim prostorijama, kako bi se na temelju dobivenih rezultata mogle planirati akcije za otklanjanje eventualnih nedostataka.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

			- upotrebom pomoćnih radnih sredstava (uređaja za automatsko čišćenje s vlastitim spremnikom za pohranjivanje prašine, usisavači s mokrim filterom) smanjuje se količina prašine koja s epodiže prilikom čišćenja.
	napori – statodinamički napori – prisilan položaj tijela pri radu	- stalno stajanje (rad u položaju koji zahtjeva proces rada), - rad pognutim tijelom, - čučanje i klečanje, - ostali napori	- omogućiti zaposlenim osobama da koriste kraći odmor u procesu rada i promijene položaj u kojem pretežito rade, - u odmoru izvoditi vježbe istezanja skraćenih mišića, vježbe za jačanje mišića stopala i vježbe cirkulacije, - koristiti kvalitetnu obuću bez ili sa niskom petom, treba dati prednost medicinskoj obući.

Primijenjeni propisi zaštite na radu koji se odnose na lokaciju građevine, odstranjivanje štetnih otpadaka, prometnice, radni prostor, pomoćne prostorije i drugo

Tijekom projektiranja potrebno je primijeniti pravila zaštite na radu u skladu s Pravilnikom o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13). Građevine namijenjene za rad, kao i predmetna građevina u kojoj će boraviti ljudi, moraju ispunjavati sve bitne zahtjeve za građevinu (mehanička otpornost i stabilnost, zaštita od požara i eksplozije, higijena, zdravlje i zaštita okoliša, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštita od buke i vibracija, zaštita od udara munje i električne struje, ušteda energije i toplinska zaštita, osiguranje potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranje potrebnih puteva za prolaz, prijevoz i evakuaciju radnika, osiguranje mikroklimatskih uvjeta, osiguranje potrebne rasvjete i parametara radnog okoliša, zaštita od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, zaštitu od štetnog zračenja, osiguranje pomoćnih prostorija i prostora i dr.).

Poslodavac je u svrhu zaštite na radu, obavezan osigurati da:

- su prometni putovi do nužnih i drugih izlaza stalno prohodni,
- se mjesta rada, s pripadajućom opremom i uređajima redovito održavaju, a utvrđeni nedostaci odmah otklone,
- se mjesta rada, oprema i uređaji redovito čiste do primjerene higijenske razine, a posebno uređaji za provjetravanje,
- se sigurnosna oprema i uređaji namijenjeni za sprječavanje ili uklanjanje rizika redovito održavaju i provjeravaju.

Radni prostor

Građevina će biti isprojektirana tako da u eksploataciji bude trajno osigurana stabilnost građevine na statička i dinamička opterećenja, siguran način kretanja i obavljanja poslova na vanjskim i unutarnjim putovima, veličina, visina, provjetravanje, zagrijavanje, hlađenje, prirodna i umjetna osvjetljenje radnih i pomoćnih prostorija i prostora, zaštita od klimatskih i meteoroloških uvjeta, vrsta i kapacitet prostorija za presvlačenje i osobnu higijenu radnika, opskrbljenost pitkom i sanitarnom vodom, sigurni pristupi na krovove, platforme i slično u svrhu rukovanja, nadzora i održavanja, zaštita od udara groma i električne struje, zaštita od požara i eksplozija, zaštita od pristupa neovlaštenih osoba, odstranjivanje štetnih tvari i otpada.

Pri projektiranju građevine primijenjena su propisana i priznata pravila zaštite na radu i odgovarajuće propise zaštite od požara, sanitarne propise te ostale propise koji osiguravaju trajan i siguran rad.

Dimenzije radnih prostorija

Veličina prostora za zaposlenike doma će biti veća od potrebnog minimuma od 10,0 m³ zračnog prostora za svakog radnika/osobu, odnosno 2,0 m² slobodne površine poda. Svjetla visina će iznositi 2,68 što je dovoljno za obavljanje administrativnih poslova i ureda, a u kojima su zadovoljeni mikroklimatski uvjeti i nema štetnih fizikalnih, kemijskih odnosno bioloških djelovanja.

Podovi su bez izbočina, rupa te se završno oblažu epoxy podnom oblogom. Svi podovi su u razini. Pod osigurava stabilnost, ravnu površinu i sigurno hodaње, toplinsku zaštitu, zvučnu zaštitu,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

zaštitu od difuzne pare, lako korištenje i održavanje, vodonepropusnost, zaštitu od požara i statičkog elektriciteta.

Zidovi će se žbukati i završno bojati bojom u svijetlom tonu.

Strop će biti izveden kao spuštenu strop sa završnom oblogom od gipskartonskih ploča. Strop je ličen svijetlom bojom. U stropu se nalaze uređaji za klimatizaciju i ventilaciju prostora.

Evakuacija – putevi i izlazi u nuždi

U slučaju nastanka neposrednih i ozbiljnih rizika po život i zdravlje radnika i drugih osoba, omogućeno je brzo i sigurno napuštanje mjesta rada. Putevi i izlazi u nuždi su tako projektirani da su slobodni i vode izravno prema vanjskom prostoru ili do sigurnog područja. Posebni putevi i izlazi u nuždi bit će označeni znakovima u skladu s Pravilnikom o sigurnosnim znakovima (NN 91/15), te sigurnosni znakovi moraju biti trajno postavljeni na odgovarajućim mjestima.

Zaštita od požara

Napuštanje zgrade u slučaju požara ili druge katastrofe omogućeno je izlazima na sigurno mjesto. Za planirani broj korisnika, predviđeni putevi evakuacije moraju omogućiti brzu i uspješnu evakuaciju u slučaju požara.

Oprema će biti označena znakovima u skladu s Pravilnikom o sigurnosnim znakovima (NN 91/15), te sigurnosni znakovi moraju biti trajno postavljeni na odgovarajućim mjestima.

Prometni putevi

Prometni putevi, uključujući stepenice, nepomične ljestve, rampe i sl. će biti smješteni i takvih dimenzija da osiguravaju jednostavan i siguran pristup za pješake ili vozila te neće ugrožavati radnike i druge osobe.

Glavni hodnici za prolaz ljudi će biti široki najmanje 2,00 m, a sporedni hodnici najmanje 1,0 m, a prolazi u prostoru s regalima neće biti uži od 0,8 m.

Vrata i ograde

Položaj, broj i dimenzije vrata i ograda, te materijali od kojih su izrađeni, određeni su prirodom i namjenom prostorija i prostora. Prolaz u izlaznim vratima neće biti uži od 0,7 m. Prozirna vrata će biti odgovarajuće označena na vidnoj razini. U svakom trenutku će postojati mogućnost otvaranja vrata iznutra dok je radnik ili druga osoba u prostoriji.

Razina poda s vanjske strane vrata i unutarnje strane neće biti veća od max. dopuštene odnosno 2 cm. Vanjska ograda na terasi je potrebne visine min. 1,00 m te udovoljava zahtjevima sigurnosti propisanih zakonima i propisima.

Prozori i svjetlarnici

Radnicima, posjetiteljima i dr. osobama, će biti osigurano otvaranje, zatvaranje i podešavanje prozora, svjetlarnika, ventilacijskih i drugih otvora s poda. Kad su prozori, svjetlarnici, ventilacijski i drugi otvori otvoreni, ne predstavljaju opasnost za radnike i druge osobe. Prozori i ostakljene površine će biti izvedene i opremljene napravama odnosno opskrbljene pomoćnim sredstvima i uređajima za lako, učinkovito i sigurno čišćenje i održavanje, bez opasnosti za radnike koji obavljaju te poslove odnosno osobe prisutne u i oko građevine.

Unutarnja i vanjska stepeništa

Stepeništa na građevini će biti raspoređena tako da osiguravaju lako izlaženje iz svih dijelova građevine te po svom položaju i dimenzijama moraju osigurati propusnost ovisno o broju osoba koje se njima koriste. Stepništa će biti izvedena tako da jasno ukazuju na smjer izlaza iz građevine. Na stepeništima i prilazima stepeništu neće se stavljati stvari kao što su zrcala, neobilježene providne

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

pregrade i razne dekoracije koje bi mogle izazvati zabunu u pogledu smjera izlaženja, odnosno koje smanjuju korisnu širinu stepeništa. Stepeništa i prilazi stepeništima će biti dobro osvijetljeni, a izvori svjetlosti će biti postavljeni tako da osvijetljavaju zonu kretanja i da ne zaslijepljuju osobe.

Korisna širina stepenišnog kraka unutarnjih stepenica neće biti manja od 1,1 m. Širina odmorišta ili podesta ne može biti manja od širine stepenišnog kraka, a dužina odmorišta između stepenišnih krakova ne smije biti manja od 1,1 m. Površina gazišta i odmorišta stepeništa neće biti klizava. Visina stepenica će iznositi od 15,0 cm, a širina gazišta od 27,0 cm.

Sve stepenice na istom stepeništu moraju biti jednake po visini i širini gazišta, a odstupanja u širini gazišta i u visinama pojedinih stepenica, ne smije biti veća od 0,5 cm.

Zaštitne ograde i rukohvati

Stepenišni krak i stepenišno odmorište duž rubova s otvorene strane će zaštitnu ogradu s rukohvatom koji će biti postavljeni kontinuirano na cijeloj dužini stepeništa. Galerije, platforme (podiji), prijelazne rampe, prijelazi, mostovi i sva mjesta rada na visini većoj od 1,0 m s kojih se može pasti, moraju biti ograđene čvrstom zaštitnom ogradom, ako drugim propisima zaštite na radu nije drugačije određeno. Visina zaštitne ograde neće biti manja od 1,0 m mjereno od poda.

Rukohvat na stepeništu će biti postavljen na visini od 1m iznad gornje površine gazišta, mjereno okomito od sredine gazišta stepeništa do vrha rukohvata i mora biti postavljen barem s jedne strane. Ispuna zaštitne ograde (prečke, međuprečke, stupovi, umeci) će biti konstruirana za jednolično opterećenje preko ukupne površine ograde.

Mjesta rada na otvorenom prostoru

Projektom se planira i dogradnja natkrivene terase. Mjesto rada na otvorenom prostoru će biti uređena tako da omogućavaju sigurno kretanje radnika i drugih osoba i prometnih sredstava bez opasnosti za život i zdravlje. Prometni putovi, druge vanjske površine i prostorije, će biti izvedene i održavane na način da omogućavaju sigurno kretanje pješaka. Mjesta rada na otvorenom prostoru će biti prikladno osvijetljena umjetnom rasvjetom ako dnevno svjetlo nije dovoljno. Mjesto rada na terasi će biti uređena tako da radnici:

- budu zaštićeni od nepovoljnih vremenskih uvjeta i od pada predmeta,
- budu zaštićeni od štetnih fizikalnih, kemijskih odnosno bioloških djelovanja (izloženost štetnoj razini buke, štetnim vanjskim utjecajima kao što su plinovi, pare ili prašina i dr.),
- mogu brzo napustiti svoje mjesto rada u slučaju opasnosti ili da im se može brzo pomoći,
- budu zaštićeni od pokliznuća i pada.

Temperatura, vlažnost i brzina strujanja zraka

Na mjestima rada u zatvorenom prostoru će se ovisno o prirodi posla osigurati povoljni uvjeti rada, odgovarajući za ljude u pogledu temperature, vlažnosti i brzine strujanja zraka, uzimajući u obzir radne postupke i fizičke zahtjeve koji se postavljaju radnicima.

Projektiranim sustavom grijanja i klimatizacije će se osigurati sljedeći uvjeti rada:

- rad bez fizičkog naprezanja 20 – 25°C,
- za laki fizički rad, temperatura treba biti između 16 – 22 °C.
- uređaji za klimatizaciju prilagođeni vrsti radova i tehnološkom procesu sukladno važećim tehničkim propisima.
- pri korištenju uređaja za klimatizaciju relativna vlažnost treba biti od 40 do 60 %. U toplom (ljetnom) razdoblju korištenja uređaja za klimatizaciju, razlika između vanjske i unutarnje temperature, u pravilu, ne bi trebala biti veća od 7 °C.
- brzina strujanja zraka na mjestima rada u zatvorenom prostoru ovisi o vrsti rada i tehnološkom procesu, a ne smije biti veća od 0,5 m/s ako je temperatura vanjskog zraka do 10 °C, 0,6 m/s ako je temperatura vanjskog zraka od 10 °C do 27 °C odnosno 0,8 m/s, ako je temperatura vanjskog zraka preko 27 °C.
- temperatura u prostorima za odmor, prostorijama za službeno osoblje, sanitarnim čvorovima i blagovaonicama će biti prikladna posebno namjeni tih prostora.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Zagrijavanje

Zagrijavanje radnih prostorija će biti osigurano u skladu s namjenom prostora. Radne prostorije, u kojima se radnici i druge osobe zadržavaju duže od dva sata bez prekida će se grijati u hladnom razdoblju. Raspored grijaćih tijela (radijatora i sl.) će biti takav da se u radnoj prostoriji osigura ravnomjerna temperatura.

Provjetravanje

U zatvorenom prostoru će se osigurati dovoljno svježeg zraka, prvenstveno prirodnim provjetravanjem, uzimajući u obzir radne postupke koji se koriste i fizičke zahtjeve koji se postavljaju radnicima. Kad se radne i pomoćne prostorije provjetravaju prirodnim putem kroz prozorska okna, isti će biti opremljeni s uređajima za lako otvaranje i zatvaranje s poda prostorije. Broj, veličina, raspored i položaj otvora za prirodno provjetravanje će biti takav da osigurava izmjena zraka i mikroklimatski uvjeti u toplom i hladnom razdoblju.

U radnoj prostoriji pri normalnim mikroklimatskim uvjetima umjetnim provjetravanjem će biti osigurane sljedeće količine svježeg zraka po radniku:

- 30 m³/h – za prostorije u kojima je za svakog radnika osigurano najmanje 20 m³ slobodnog zračnog prostora.
 - 20 m³/h – za prostorije u kojima je za svakog radnika osigurano najmanje 20 – 40 m³ slobodnog zračnog prostora.
 - najmanje 40 m³/h – za prostorije koje nemaju prozore ili druge otvore za provjetravanje.
- Prirodna i umjetna osvijetljenost

Na mjestima rada će se osigurati prvenstveno prirodno osvijetljenje odnosno opskrbljenost umjetnom rasvjetom koja je primjerena zahtjevima za sigurnost i zaštitu zdravlja radnika. Osvjetljenje mjesta rada će biti u skladu sa važećim normama. Površine za dovod prirodnog svjetla će biti raspoređene tako da osiguravaju ravnomjerno osvijetljavanje svih dijelova radne prostorije, a njihova ukupna površina će iznositi najmanje 1/8 površine poda radne prostorije. Mjesta rada na kojima zbog tehnološkog procesa nije moguće ili nije dozvoljeno prirodno osvijetljenje, umjetno osvijetljenje će biti u skladu s prirodom tehnološkog procesa.

Sprječavanje direktne svjetlosti će se moći regulirati postavljanjem roleta i zavjesa. Umjetno osvijetljenje će se osigurati kao opće, a u ovisnosti o zahtjevima pojedinih djelatnosti i kao dopunsko osvijetljenje na mjestima rada. Instalacije rasvjete na mjestima rada i prolazima će biti izvedene tako da ne predstavljaju rizik za radnike i druge osobe s obzirom na vrstu rasvjete koja je postavljena.

Mjesta rada na kojima su radnici u slučaju kvara umjetne rasvjete izloženi opasnostima, biti će opskrbljena nužnom rasvjetom odgovarajuće jačine.

Garderobe

U zgradi se je predviđena garderoba za radnike gdje se, zbog zdravstvenih i razloga zaštite privatnosti, ne smije tražiti da se presvlače u nekoj drugoj prostoriji. Odvojene garderobe za muškarce i žene su već osigurane na ostalim etažama zgrade.

Garderobe će biti dovoljne veličine i po potrebi opremljene sjedalicama te omogućiti svakom radniku da zaključa svoju odjeću tijekom radnog vremena. Garderobe je potrebno projektirati, izvesti i opremiti ovisno o stupnju zagađenosti mjesta rada i prirode poslova koje radnici obavljaju, po sljedećem kriteriju:

- za poslove gdje postoje normalni higijenski uvjeti rada (uredske prostorije, trgovine, laboratoriji, čisti poslovi kao što su urarski, finomehaničarski, graverski, krojački i sl.) mogu se izvesti garderobe s klinčanicama i vješalicama;

Ako se radnicima koji obavljaju te poslove svakodnevno osigurava čista radna odjeća, onda garderobni ormari za čuvanje civilne odjeće mogu biti jednostruki.

Garderobni ormari moraju biti tako izvedeni da su zadovoljeni sljedeći uvjeti:

- da imaju najmanje visinu 150 cm, dubinu 35 cm, širinu 35 cm, da su izrađeni na nogarima visokim 15 cm radi čišćenja, a ako nemaju nogare da su smješteni na fiksno podnožje visoko 15 cm,
- da na podesnim mjestima pri dnu i vrhu imaju otvore za ventilaciju,
- da su opskrbljeni ključevima za zatvaranje,
- da su oličeni zaštitnim bojama,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- da s unutarnje strane imaju ugrađene vješalice ili drugo odgovarajuće sredstvo za vješanje odijela,
- da u gornjem dijelu imaju policu za odlaganje kape ili šešira, a visina police mora biti najmanje 30 cm od vrha,
- da u donjem dijelu imaju policu za obuću.

Dvostruki garderobni ormar može se podijeliti po širini na dva dijela te pregrada u dvostrukom ormaru mora biti izvedena tako da civilno odijelo ne dolazi u dodir s radnim. Garderobne ormare i klinčalice potrebno je u garderobi razmjestiti na najpovoljniji način u odnosu na dužinu i širinu prostorije te položaj prozora i vrata, tako da je osiguran slobodan prolaz.

Pomoćne prostorije (svlačionice, umivaonici, kupaonice, nužnici)

U zgradi su osigurane pomoćne prostorije (garderobe, kupaonice, prostorije za uzimanje obroka hrane, prostorije za osobnu higijenu žena, nužnici, pisoari, prostorija za gospodarstvo). Visina pomoćnih prostorija neće biti manja od 2,50 m.

Nužnici

Nužnici su osigurani odvojeno za muškarce, za žene i invalide/osobe smanjene pokretljivosti.

Broj nužnika u građevini je dovoljan s obzirom na količinu zaposlenika.

Svijetla površina poda kabine ne smije biti manja od 0,9 x 1,2 m.

Prostorije nužnika moraju imati odgovarajuću ventilaciju. Svaki nužnik će imati vrata koja se zaključavaju s unutarnje strane. Pored glavne opreme nužnika koja se sastoji od školjke i uređaja za vodeno ispiranje, potrebno je kabinu nužnika opremiti držačem za toaletni papir i zidnom vješalicom.

Predviđen broj radnika prema spolu

U građevini je predviđen rad sljedećeg broja osoba:

Naziv prostora	Zaposjednutost	Radno mjesto	Spol
3. kat (dograđeni kat)	8 radnika	Uredski poslovi	Ž
3. kat (dograđeni kat)	2 radnika	Uredksi poslovi	M
		Ukupno	2 M
			8 Ž

Tehnička rješenja koja omogućavaju pristup osobi s invaliditetom građevini sukladno posebnom propisu

Kod projektiranja građevine, primjenjene su odredbe Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13.). Navedenim pravilnikom, članakom 44. propisano je da se građevine zdravstvene, socijalne i rehabilitacijske namjene moraju projektirati i biti izvedene tako da, ovisno o svojoj namjeni, sadrže elemente pristupačnosti iz sljedećih članaka pravilnika:

5. građevine zdravstvene, socijalne i rehabilitacijske namjene:

- dom za starije i nemoćne osobe hotelskog tipa (soba/TWC) s 20 i više soba iz članaka: 16., 17., 19.(ili 25.+18.), 20., 21., 32., 34. i 35.;

Komunikacije

Komunikacije ispunjavaju sljedeće uvjete:

- širina hodnika je min. 150 cm,
- sve hodne površine su u istoj razini,
- vrata na komunikacijama izvedena su bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- pristupačnu kvaku,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

Kvake na vratima i prozorima ispunjavaju sljedeće uvjete:

Kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata mora biti lagano.

Wc

WC ispunjava sljedeće uvjete:

- vrata su širine svijetlog otvora min. 90 cm, koja se otvaraju prema van,
- pristupačnu kvaku,
- Kvake na vratima i prozorima

Kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata mora biti lagano.

- ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć,
- odgovarajuće električne instalacije,

Električne instalacije

Električne instalacije ispunjavaju sljedeće uvjete:

- prekidači za svjetlo postavljeni su u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- sva oprema električnih instalacija izvedena je u kontrastu s podlogom zida.
- WC školjka, zajedno s daskom za sjedenje, visine je od 45 do 50 cm,
- uz WC školjku su dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda,
- najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni i to obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, a drugi može biti fiksno pričvršćen na zid,
- udaljenost prednjeg ruba WC školjke od zida najmanje 65 cm,
- pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen je na visini od 70 cm iznad površine poda ili izvedeno senzorsko ispuštanje vode u WC školjku,
- konzolni umivaonik je širine najmanje 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid,
- slavinu – jednoručnu miješalicu ili ugrađeno senzorsko otvaranje i zatvaranje vode,
- širinu uporabnog prostora ispred WC školjke je najmanje 90 cm,
- širinu uporabnog prostora ispred umivaonika je najmanje 90 cm,
- slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica najmanje površine kruga je promjera od 150 cm,
- nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm,
- vješalicu za odjeću na visini od 120 cm,
- alarmni uređaj s prekidačem na pritisak ili vrpcom za povlačenje, na visini od 60 cm,
- te svu drugu opremu dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove,

Oznake pristupačnosti Wc-a

- opremu propisanu za pristupačni WC, i to: umivaonik, ogledalo, slavinu, vješalicu, alarmni uređaj, WC školjku i uređaj za ispuštanje vode u WC školjku, ako je kupaonica predviđena s WC-om u istom prostoru,
- širinu vrata svijetlog otvora od najmanje 80 cm,
- širinu vrata svijetlog otvora od najmanje 90 cm, ako se u kupaonicu ulazi s javne komunikacije ,
- vrata i prozore s pristupačnim kvakama,

Kvake na vratima i prozorima

Kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata mora biti lagano.

Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir

NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- 80

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

U građevini se ne predviđa korištenje i držanje zapaljivih tekućina.

Mjere zaštite na radu koje treba provesti prije početka uporabe građevine i tijekom uporabe građevine

Prilikom tehničkog pregleda i kasnije tijekom uporabe, izvođač radova, investitor ili korisnik dužni su pribaviti sljedeće dokaze o ispravnosti instalacija i opreme (obavljenim pregledima i ispitivanjima):

- dokaz o ispravnosti električne instalacije – izvješće o obavljenim pregledima, mjerenjima i ispitivanjima električne instalacije u što spada:

- vizualni pregled i to: zaštita od direktnog dodira, izbor opreme, podešenost zaštitnih uređaja, kontrola nultog i zaštita vodiča, način spajanja vodiča, zaštita od požara, postojanje oznaka i shema i dr.,
- mjerenje otpora izolacije,
- provjera funkcionalnosti i ispravnosti zaštite od indirektnog dodira,
- provjera zaštite električnim odvajanjem krugova,
- ispitivanje provedenih mjera izjednačenja potencijala,
- provjera ispravnog funkcioniranja tipkala za daljinsko isklapanje električnog napona.
- ispitivanje električnih instalacija treba provesti prvi put prije uporabe i kasnije nakon svake promjene, proširenja, sumnje u ispravnost istih ili najmanje jednom u 4 godine u skladu s Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10),
- dokaz ispravnosti instalacije sustava za zaštitu od munje u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10),
- ispravnost instalacije za zaštitu od atmosferskih pražnjenja utvrđuje se prvim pregledom i periodičnim pregledima (u eksploataciji) u intervalima koji ovise o odabranoj razini zaštite od munje koja mora biti usklađena s procijenjenim rizikom od djelovanja munje te izvanrednim pregledima nakon udara groma,
- dokaz ispravnosti strojeva i uređaja s povećanim opasnostima – uvjerenje o ispravnosti strojeva ili uređaja s povećanom opasnosti koji se nalaze na listi Pravilnika o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima (NN47/02),
- svu ostalu radnu opremu treba pregledati temeljem članka Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), te Pravilnika o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme (NN 21/08) o čemu treba voditi propisanu evidenciju,
- prije početka eksploatacije treba izraditi plan evakuacije i spašavanja u slučaju iznenadnog događaja (tekstualni i grafički dio – ploče s grafičkim prikazom evakuacije) u skladu sa Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18).

Mjere zaštite od požara koje treba provesti nakon izgradnje – prije početka uporabe objekta i za vrijeme eksploatacije, periodički najmanje jednom godišnje po ovlaštenoj osobi i kontrolu ispravnosti:

- uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju – provjeri ispravnosti hidrantske mreže,
- uvjerenje i zapisnik o prvom ispitivanju ovlaštene pravne osobe o ispravnosti sigurnosne rasvjete (protupanične i orijentacijske rasvjete),
- zapisnik o provjeri funkcionalnosti tipkala za daljinsko isklapanje električnog napona,
- dokaz o pregledu vatrogasnih aparata od strane ovlaštenih osoba najmanje jednom godišnje. Redovni pregled vatrogasnih aparata obavlja se svaka 3 mjeseca i može ga obavljati korisnik te se o redovnim pregledima vodi evidencija u skladu s Pravilnikom o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13),
- dokazi kvalitete ugrađenih materijala, instalacija i uređaja.

Prije početka eksploatacije građevine mjesta rada moraju biti opremljena sa sigurnosnim znakovima prema Pravilniku o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15 - Ispravak i 61/16), i hrvatskoj normi HRN 7010 – Grafički simboli – sigurnosne boje i sigurnosni znakovi – Sigurnosni znakovi za mjesta rada i javne prostore te ostali sigurnosni znakovi definirani Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03), kao i hidrantska oprema.

Sva mjesta skladištenja otpada moraju biti jednoznačno označena u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17) i Pravilniku o gospodarenju otpadom (NN 117/17), (klasifikacija otpada, vrsta otpada, ključni broj).

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Temeljem čl. 29. *Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)*, izrađen je Program kontrole i osiguranja kvalitete.

1. KONTROLA I OSIGURANJE KVALITETE

Programom kontrole i osiguranja kvalitete se utvrđuje sustav osiguranja kakvoće građevine koja se treba postići projektiranjem i građenjem građevine te korištenjem i održavanjem građevine.

Prema važećim zakonima i propisima građevni proizvodi smiju se staviti u promet (i koristiti za građenje) samo ako su uporabljivi, tj. ako imaju takva svojstva da građevina u koju će se ugraditi ispuni bitne zahtjeve za zgradu. Građevni proizvod je uporabiv, ako su njegova tehnička svojstva sukladna svojstvima određenim normom na koju upućuje tehnički propis, tehničko dopuštenje ili tehnički propis.

Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se Potvrdom o sukladnosti građevnog proizvoda ili Izjavom o sukladnosti proizvoda, koje se izdaju nakon provedbe odnosno osiguranja provedbe postupka ocjenjivanja sukladnosti tehničkih svojstava proizvoda s tehničkim svojstvima određenim za taj proizvod tehničkom specifikacijom ili tehničkim propisom. Proizvođač, odnosno dobavljač proizvoda, dužan je prije stavljanja u promet, odnosno ugradnje građevnog proizvoda, izraditi tehničke upute koje moraju sadržavati podatke značajne za ugradnju i upotrebu građevnog proizvoda. Tehničke upute i podaci moraju biti pisani latiničnim pismom na hrvatskom jeziku, tako da su distributeru i korisniku razumljive. Građevni proizvod za kojeg je izdana isprava o sukladnosti označava se znakom sukladnosti. Građevni proizvod ne smije se stavljati u promet niti distribuirati bez tehničke upute i znaka sukladnosti. Distributer građevnog proizvoda dužan je osigurati da tehnička svojstva, odnosno uporabljivost građevnog proizvoda tijekom njegove distribucije ostanu nepromijenjena.

Kontrolni postupak ispitivanja obuhvaća i vizualni pregled dopremljenih građevinskih materijala i izvedenih radova koji bi u svemu trebali biti izvedeni prema pravilima struke, odnosno prema zahtijevanim hrvatskim normama.

1.1. GRAĐENJE

Program obuhvaća način ispitivanja i mjere za postizanje propisane kvalitete gradiva i sklopova, nosivost i stabilnost konstrukcije te pravilnost oblika dijelova i cjelokupne konstrukcije. Građenjem postignuta kvaliteta mora biti sukladna tehničkim opisima, a naročito s namjenom građevine, pri čemu se obvezno mora osigurati pouzdanost, mehanička otpornost i stabilnost. Ovaj program načelno obuhvaća mjere stručnog nadzora, mjerenje i pribavljanje dokumentacije o obliku građevine, uzimanje uzoraka gradiva, njihova ispitivanja te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kvaliteti.

2. OPĆE MJERE ISPITIVANJA I OSIGURANJA KVALITETE

2.1. STRUČNI NADZOR NAD GRAĐENJEM

Građenje nadzire nadzorni inženjer temeljem Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

2.2. MJERENJE POLOŽAJA I OBLIKA GRAĐEVINE, TE PRIBAVLJANJE DOKUMENTACIJE O NJENOJ ISPRAVNOSTI

Ova mjera podrazumijeva stalno mjerenje i nadziranje geodetskim mjernim instrumentima. Ovo se posebice odnosi na stalnu kontrolu visina tijekom građenja. Nakon završetka radova građevinu treba snimiti sa svim horizontalnim i visinskim elementima.

2.3. UZIMANJE UZORAKA GRADIVA, NJIHOVO ISPITIVANJE TE PRIBAVLJANJE DOKUMENTACIJE O POSTIGNUTOJ KVALITETI

Za gradiva koja se atestiraju od strane ovlaštene ustanove u skladu sa važećim zakonima i propisima, kvaliteta se dokazuje atestom. Za gradiva čija proizvodnja nije obuhvaćena atestiranjem,

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

moraju se odabrati uzorci i ispitati te o tome sastaviti izvješće. Način uzimanja i broj uzoraka moraju biti u skladu s odgovarajućim propisima, odnosno standardima.

3. POSEBNE MJERE ISPITIVANJA KVALITETE

3.1. PRIMJENJENI PROPISI

3.1.1. VRATA I PROZORI

Tehničkog propisa za prozore i vrata (NN 69/06)

HRN EN 410

Staklo u graditeljstvu – Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajka ostakljenja (EN 410:1998)

HRN EN 947

Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na vertikalno opterećenje (EN 947:1998)

HRN EN 948

Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na statičku torziju (EN 948:1999)

HRN EN 949

Prozori i ovještene fasade, vrata, rebrenice i zasloni -- Određivanje otpornosti na udar mekoga i teškoga tijela (EN 949:1998)

HRN EN 950

Vratna krila -- Određivanje otpornosti na udar tvrdim tijelom (EN 950:1999)

HRN EN 1026

Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)

HRN EN 1027

Prozori i vrata -- Vodonepropusnost -- Metoda ispitivanja (EN 1027:2000)

3.1.2. FIZIKALNA SVOJSTVA GRAĐEVINE

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti zgrada (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18)

Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)

Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimat. i klimatizacije zgrada, (NN 03/07)

Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)

Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)

3.1.3. MATERIJALI I ELEMENTI ZA UGRADNJU

HRN B.D1.011/87 Pune glinene opeke. Tehnički uvjeti.

HRN B.D1.015/87 Šuplje glinene opeke. Tehnički uvjeti.

HRN U.M2.010/68 Mort za zidanje.

HRN U.M2.012/68 Mort za žbukanje.

HRN U.M3.226/87 Bitumenska traka s uloškom od sirovog krovnog kartona. Uvjeti kvalitete.

HRN U.F2.019/88 Plivajuće podne konstrukcije.

3.1.4. ZAVRŠNI RADOVI

HRN U.F2.010/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova.

HRN U.F2.011/77 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova.

HRN U.F2.012/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova.

HRN U.F2.050/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje teracerskih radova.

HRN U.F7.010/68 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama.

3.2. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI

Kod izvedbe betonskih i armirano betonskih radova izvođač se u svemu mora pridržavati:

Izvođenje betonskih radova i potvrđivanje sukladnosti proizvedenog i ugrađenog betona provodi se prema kriterijima norme HRN ENV 13670-1:2006, HRN EN 206-1:2006, Tehničkom propisu za građevinske konstrukcije (NN 17/17), Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 01/05) te prema odredbama Zakona o gradnji. Tvornička kontrola

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

proizvodnje betona provodi se prema normi HRN EN 206-1:2006 i HRN EN ISO 9001:2002 te mora obuhvatiti sve mjere nužne za održavanje i osiguranje svojstava betona. Sustav potvrđivanja sukladnosti betona je 2+, s time da pravna osoba ovlaštena po posebnom propisu za poslove ocjenjivanja sukladnosti betona u cjelini postupka prema HRN EN 206-1 Dodatku C, i dodatno, za ispitivanje tlačne čvrstoće najmanje 4 puta godišnje nenajavljeno uzima uzorke betona, po 3 uzorka za svaki sastav betona.

Dokaze o uporabljivosti betonske konstrukcije prema važećem Tehničkom propisu koji mora sadržavati:

- rezultate nadzornih radnji i kontrolnih postupaka koja se obvezno provode prije ugradnje građevnih proizvoda u betonsku konstrukciju,
- dokaze uporabljivosti (rezultate ispitivanja, zapise o provedenim postupcima kontrole kvalitete i dr.) koje je izvođač osigurao tijekom građenja betonske konstrukcije, a izdani su od strane ovlaštenog tijela,
- uvjete građenja i druge okolnosti koje prema građevinskom dnevniku i drugoj dokumentaciji koju izvođač mora imati na gradilištu te dokumentaciju koju mora imati proizvođač građevnog proizvoda, a mogu biti od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije.

Osim toga izvođač se mora pridržavati svih tehničkih propisa i standarda s obaveznom primjenom za čelik, cement, agregat i ostale materijale. U jediničnim cijenama betonskih i armirano betonskih konstrukcija sadržani su svi pripremni radovi, skele, zaštita betona od niskih i visokih temperatura te ispitivanje uzoraka. Nosive armirano-betonske konstrukcije izvesti prema statičkom računu i izvedbenim projektom, ukoliko postoji. Ovisno o traženom razredu betona, vrsti i dimenzijama konstrukcije te mjestu ugradnje i klimatskim uvjetima, proizvođač betona će odrediti potrebne količine cementa, granulometrijski sastav agregata i vodocementni faktor za traženu kvalitetu betona.

Izvođač radova obavezan je u prisustvu nadzornog inženjera, na svakih 20,0 m³ ugrađenog betona, odnosno, kod manjih građevina sa svake etaže iz najmanje dvije karakteristične vrste nosive AB konstrukcije, uzeti po 3 uzorka betonskih kocki veličine 20x20x20 cm te ih pohraniti i čuvati do očvrnuća u vodi ili okolini s 95% vlažnost uz temperaturu okoline 17-18°C. Na svaku kocku treba upisati oznaku po kojoj je moguće identificirati mjesto i dan ugradnje, te traženu kvalitetu betona, o čemu će podaci biti upisani u građevinskom dnevniku. Nakon 28 dana, kocke dati na ispitivanje ovlaštenoj instituciji za kontrolu čvrstoće materijala, koja će o rezultatima ispitivanja izdati atest.

Dobavljač čelične armature za armirano-betonske konstrukcije obavezan je izvođaču radova pribaviti atest o kvaliteti čelika, a ukoliko isti ne postoji, izvođač je dužan poslati probne šipke armature na ispitivanja i ishoditi atest o kvaliteti.

Za radove kojima uslijed načina i mjesta njihovog izvođenja (npr. kanalizacija, vodovod, plinovod, elektroinstalacija, temeljne stope, nasipi i sl.), nije moguće kasnije utvrditi količine i kvalitetu izvedbe, izvođač radova treba to uraditi u prisustvu i uz kontrolu nadzornog inženjera i te podatke unijeti u građevinsku knjigu i građevinski dnevnik. Nadzorni inženjer će provjeriti upisane podatke i stvarno izvedeno stanje, te svojim potpisom, potvrditi vjerodostojnost istih. U pravilu kod armirano betonskih radova cijene betona, oplata i željeza date su odvojeno, a u slučajevima kada nisu posebno iskazani, jedinična cijena se odnosi na kompletan rad i materijal (beton sa oplatom i armaturom). Obračun radova za betonske i armirano betonske konstrukcije izvodi se prema važećim propisima i prosječnim normama u građevinarstvu, ako to nije troškovnikom drugačije predviđeno.

3.3. ZIDARSKI RADOVI

Izvođač radova mora za sve materijale koji će se upotrebljavati za zidanje, pribaviti od proizvođača propisane ateste. Za materijale koji će se spravljati (mort za zidanje ili žbukanje), izvođač radova mora pribaviti ateste ovlaštene organizacije za pojedine materijale (cement, vapno, gips, pijesak...).

Cjelokupni upotrijebljeni materijal za zidarske radove kao i konačni proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima. Zidovi moraju biti ravni, s jednoličnim horizontalnim i vertikalnim reškama. Nakon zidanja nadzorni inženjer treba pregledati zidove, te odobriti žbukanje. Žbukanje izvoditi na suhom zidu u dva sloja; prvi (grubi) sloj oštirim prosijanim pijeskom, a drugi (fini) sloj, finim sitnim pijeskom. Gotova žbuka mora biti bez pukotina i tragova zidarske dašice.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

- opekarski proizvodi :

HRN B.D1. 009 HRN B.D1. 011 HRN B.D1. 014 HRN B.D1. 024
 HRN B.D1. 010 HRN B.D1. 013 HRN B.D1. 015 HRN B.D1. 030

- betonski blokovi :

HRN U.N1. 011 HRN U.N1. 020 HRN U.N1. 100

- cement :

HRN B.C8.020, B.C8.022

- vapno :

HRN B.C8.040, B.C8.042.

- mort za zidanje i žbukanje :

HRN U.M2. 010 HRN U.M2. 012 HRN U.M2. 002

Odstupanje od projektom predviđenih dimenzija dozvoljeno je samo u dogovoru s nadzornim inženjerom i projektantom. Isto vrijedi i za materijal koji se ugrađuje. Zidanje blokom ili običnom opekam mora biti čisto sa pravilnom vezom i s dobro zalivenim spojnica. Redovi moraju biti vodoravni sa spojnica maksimalne debljine 1 cm. Za zidanje se ne smiju upotrijebiti elementi od pečene gline razreda manje od MO-10. Zidanje Siporex blokovima u pravilu isto kao sa opekam, samo su reške maksimalne debljine 0,5 cm. Siporex blokovi moraju biti pravilne standardne dimenzije i atestirani od proizvođača. Kod manipuliranja tim materijalom treba posebno paziti da se ne oštećuje i da je zaštićen od oborina i smrzavice. Zidanje nije dozvoljeno kod temperatura nižih od 0 C°. Sve eventualno smrznute zidove treba srušiti i ponovno saizidati.

Mort za pojedine namjene mora imati slijedeće omjere, ako stavkom troškovnika nije drugačije određeno:

Vapneni mort 1:1 - za žbukanje stropa (i trstike)

Vapneni mort 1:3 - za unutrašnje žbukanje

Produžni cementni mort 1:2:3 - za žbukanje zidova i fasade, zidanje zidova ispune i pregradnih zidova 1/2 opeke na dalje

Cementni mort 1:4 - za pačokiranje

Cementni mort 1:3 - za cementnu glazuru podova i ugradbu željeznih predmeta.

Građevni proizvodi mogu se rabiti za građenje i održavanje građevina samo ako je dokazana njihova uporabljivost, odnosno ako njihova svojstva udovoljavaju bitnim zahtjevima za građevinu, a što se dokazuje potvrdom (certifikatom) sukladnosti ili dobavljačevom izjavom o sukladnosti. Građevni proizvodi za koje nisu donijeti tehnički propisi i norme ili bitno odstupaju od njih, uporabljivi su samo ako imaju tehničko dopuštenje ili svjedodžbu o ispitivanju.

3.4. IZOLATERSKI RADOVI

Izvođač radova dužan je za sve materijale koje će upotrijebiti za izradu izolacija (hidro, termo, zvuk) pribaviti ateste ovlaštene osobe stručne organizacije (atest ne smije biti stariji od 6 mjeseci) i dati na uvid nadzornom inženjeru. Hidroizolacije, toplinske i zvučne izolacije treba izvesti točno prema specifikaciji radova, uputama i preporukama proizvođača i tehničkim uvjetima. Podloge moraju biti čiste, suhe i ravne, bez prašine i nevezanih čestica. Termoizolacijske obloge izvesti kontinuirano bez reški da se ne pojave hladni mostovi. Hidroizolacijskim radovima na pokrivanju ravnih krovova pristupiti kada su završeni potrebni limarski i ostali radovi koji prethode istim. Spojeve pokrova ili obloga od različitih materijala, kao i priključke na druge konstrukcije treba izvesti stručno i pažljivo. Izolacijske trake moraju se za podlogu lijepiti po cijeloj površini s propisanim preklopom (horizontalno = 10 cm, vertikalno = 15 cm).

bitumen:

bitumen U.M3.242

bitumenske trake U.M3.226

bitumenske trake s uloškom od al. folije U.M3.230

bitumenske trake s uloškom od staklenog voala U.M3.231

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3.5. STOLARSKI RADOVI

Izvođač stolarskih radova treba prije izrade stolarije izvršiti točnu izmjeru otvora te provjeriti da li su građevinski radovi izvedeni prema projektu. Izvođač stolarskih radova dužan je prije početka rada izraditi radioničke nacрте za sve tipove stavki te zajedno s uzorcima okova, prospektima i atestima za tipizirane elemente, zatražiti od nadzornog inženjera odobrenje za iste. Nakon toga pristupa se nabavci materijala, okova, brtvenog materijala, tipske stolarije i sl. Sva vanjska stolarija mora biti brtvljena protiv prodora kiše i prašine pri opterećenju vjetra od najmanje 55 kg/m². Izvođač radova treba nadzornom inženjeru dostaviti ateste ovlaštene osobe koja je izvršila ispitivanje proizvoda. Sva stolarija mora biti izvedena s osnovnim premazom firnisom i ličena lakom s dodatkom boje. Sve površine drva koje dolaze u dodir sa zidom i stropom treba obložiti slojem krovne ljepenke, a fuge brtviti bitraxom (ili slično). Cjelokupna stolarija predaje se u stanju potpune gotovosti za pravilno funkcioniranje prema namjeni. Prije ugradnje (montaže) izvođač radova treba od nadzornog inženjera pribaviti potvrdu da je stolarija izvedena prema shemama, specifikaciji i detaljima u projektu. Nakon toga nadzorni inženjer treba odobriti ugradnju stolarije.

stolarski radovi:

drvo za izradu stolarije	D.E1.011, D.E1.012
šperploče	D.O5.020.
iverica	D.O5.030.
ploče vlaknatice	D.O5.022
okov	M.K3.031, M.K3.032
staklarski radovi	U.F2.025
ravno vučeno staklo	B.E1.011

3.6. BRAVARSKI RADOVI

Izvođač bravarskih radova treba prije izrade bravarije izvršiti točnu izmjeru otvora, te provjeriti da li su građevinski radovi izvedeni prema projektu. Izvođač bravarskih radova dužan je prije početka rada izraditi radioničke nacрте za sve tipove bravarskih stavki te zatražiti od nadzornog inženjera odobrenje za iste. Nakon toga pristupa se nabavci materijala, okova, brtvenog materijala, tipske bravarije i sl. Izvođač radova treba nadzornom inženjeru dostaviti ateste ovlaštene osobe koja je izvršila ispitivanje proizvoda. Cjelokupna bravarija predaje se u stanju potpune gotovosti za pravilno funkcioniranje prema namjeni. Prije ugradnje (montaže) ograda, rukohvata, štitnika rubova, strugala, te ostalih elemenata izvođač radova treba od nadzornog inženjera pribaviti potvrdu da je bravarija izvedena prema shemama, specifikaciji i detaljima u projektu. Nakon toga nadzorni inženjer treba odobriti ugradnju bravarije.

bravarski radovi:

čelični jednakokraki kutnici sa zaobljenim rubovima	C.B3.101
čelični raznokraki kutnici sa zaobljenim rubovima	C.B3.111
čelični limovi - tanki	C.B4.112
hladnovaljani limovi	C.B4.113
tehnika varenja metala	C.T3.001
zavarivanje	C.T3.011
zaštita od korozije	C.T7.105

3.7. PARKETARSKI PODOVI

Izvođač radova prije početka radova treba pregledati podlogu koja mora biti ravna i suha. Materijal koji se polaže mora imati atest o kvaliteti koja je potrebna i predviđena projektom. Klasični ili lamel parket lijepiti ljepilom koje preporuča proizvođač, s potrebnim atestima o kakvoći. Prilikom izvođenja radova potrebno je pridržavati se sljedećih standarda:

tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga	HRN U.F2.016/77
vatrootpornost B1	DN 4102
otpornost na habanje	DIN 66095

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

3.8. KERAMIČARSKI RADOVI

Prije početka radova na oblaganju zidova i podova, izvođač treba pregledati podloge koje moraju biti ravne i pogodne za oblaganje. Pločice treba ugrađivati prema vrsti, klasi, dimenzijama i boji, a u skladu sa specifikacijom materijala u troškovniku. Pločice moraju imati ateste ovlaštene organizacije za klasu i boju (atest ne smije biti stariji od 6 mjeseci). Za cement, pijesak i aditive koji se koriste na gradilištu također trebaju imati atest o kvaliteti. Sve obložene površine moraju se izvesti potpuno ravno bez ispupčenja i udubljenja. Reške moraju biti jednolične, s propisnim razmakom (ostvarenim pomoću križića) u vezu po želji projektanta. Pločice moraju prijanjati uz podlogu (ne smiju "zvoniti").

keramičarski radovi

Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova	HRN U.F2.011/77
Podne keramičke pločice	B.D1.306
Zidne keramičke pločice	B.D1.300

3.9. SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI

Svi materijali koji se koriste za ličilačke radove, te za obradu unutarnjih površina zidova moraju odgovarati važećim normama i pravilnicima. Investitor ima pravo na provjeru kvalitete materijala kojim se radovi izvode. Ustanovi li se da taj materijal ne odgovara propisanoj kvaliteti, izvođač radova dužan je odstraniti lošu izvedbu i na vlastiti trošak izvesti radove s kvalitetnijim materijalom.

DISPERZIVNE BOJE (pigmenti, punila, vezivo, voda)

- Tvornički proizvedene u dvije kvalitete: za vanjsku i unutarnju upotrebu, tj. radove. Polazu se na pripremljenu podlogu prema uputama proizvođača. Ova boja nakon sušenja stvara u vodi praktički neotopiv sloj. Nanose se na pripremljenu podlogu prema uputama proizvođača.
- Disperzivna boja za unutarnje radove mora biti dobro prionjiva za podlogu, otporna na pranje vodom i ne smije mijenjati ton.
- Voda, čista bez štetnih primjesa.

Bezuljna sredstva za temeljne naliče posebni su tvornički proizvodi za premazivanje, a upotrebljavaju se prema uputstvima proizvođača.

Kvalitetu radova izvođač jamči dvije godine od uspješno obavljena tehničkog pregleda. Pojave li se u garatnom roku bilo kakve promjene na izvedenim radovima uslijed nekvalitetnog materijala ili izvedbe, izvođač radova je dužan o svom trošku takve neispravnosti ukloniti. Ukoliko izvođač radova ne ukloni zapažene nedostatke u ugovorenom roku, investitor ima pravo otkloniti nedostatke o trošku izvođača radova. Izvođač radova mora se pridržavati pri radu propisa o higijensko – tehničkoj zaštiti. Dok radovi traju izvođač radova dužan je zaštititi od oštećenja ili prljanja sve ostale građevinske dijelove i opremu, na primjer instalacijske uređaje, podove, stakla, stolariju itd. Sve ostatke kao što su vapno, gips, kit i drugi materijali, zabranjeno je bacati u kanalizaciju ili sanitarne uređaje. Troškovi koji bi nastali otklanjanjem štete nastale na vlastitim ili drugim radovima zbog nepažnje pri izvedbi padaju na teret izvođača radova. Premazi na žbukanim zidovima otporni su prema otiranju i postojani prema pranju (mekom spužvom s 1,0 % neutralnog sredstva za pranje). Način izrade je gletanje disperzivnim kitom na fino ožbukanim površinama koje se sastoje od: brušenja i čišćenja, neutraliziranja, kitanja manjih oštećenja i pukotina, impregniranja, prevlačenja disperzivnim kitom, prvi i drugi put. Podloga za ličilačke radove mora biti potpuno suha i čista, bez prljavština kao što su mast, hrđa, bitumen i sl. Izvođač radova obavezan je prije rada napraviti uzorke odgovarajućeg tona i tehnike. Materijal za osnovne premaze na željezu i čeliku, kao zaštita od korozije su olovni minij, cinkov klorat i željezni oksid pomiješan s odgovarajućim vezivom tvorničke izrade. Materijali za ličenje raznih podloga najčešće su uljane boje standardne tvorničke izrade. Materijali za lakiranje i emaljiranje najčešće su lakovi i lak boje tvorničke proizvodnje prema traženim opisima i specifikaciji.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

soboslikarsko-ličilački radovi:

Tehnički uvjeti za soboslikarsko-ličilačke radove	U.F2.012
Gips za gletanje	B.C1.030
Kalijev sapun	H.K2.015
Vapno	B.C5.020
Firnis lanenog ulja	H.C5.020
Olovni minij	H.C1.023
Uljane boje i lakovi	H.C0.102

GIPSKARTONSKI RADOVI

Upotrijebljeni materijali za gipskartonske radove moraju odgovarati niže navedenim propisima:

alumijski blokovi; lijevani blokovi namijenjeni daljnjoj preradi gnječenjem	C.C1.101
aluminij i aluminijске legure za gnječenje:	
kemijski sastav, oblici, izrade, osobine i smjernice za izradu	C.C2.100
ispitivanje aluminija	C.T7.200- 241
mineralna vuna; uvjeti kvalitete i isporuke	M9.015
zaštita od požara	U.J.001, 010, 040, 110, 172, 180, 200
mineralna vuna	U.C9.100
ekspandirani polistiren	C.C7.201

Svi elementi koji nisu po propisima moraju imati ateste. Precizne oznake u svim etažama, kao i raster vodilica moraju biti vidljivi u posebnim nacrtima. Izvođač radova dužan je u cijenu izrade uključiti dobavu svog potrebnog materijala za montažu, kao što su nosiva konstrukcija, lamele, završni profili i ostalo. Svaki element mora udovoljiti posebnim zahtjevima i imati svojstva kao što je navedeno u stavkama troškovnika, npr. apsorpcijska svojstva, protupožarna svojstva ili mogućnost propuhivanja.

KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Nosiva konstrukcija građevine mora se održavati u stanju projektom predviđene sigurnosti i funkcionalnosti. Kontrolne preglede treba vršiti nakon svakih pet godina, a sastoji se od: vizualnog pregleda.

U slučaju rekonstrukcije ili preinake, koja mijenja izgled građevine – konzultirat će se projektant.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

6. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVNIM OTPADOM

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA I GOSPODARENJA GRAĐEVNIM OTPADOM

Temeljem članka 22. i članka 30. *Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekta građevina* (NN 118/19, 65/20), za zahvat u prostoru koji čini izgradnju građevine, izrađen je prikaz zbrinjavanja građevnog otpada.

1. PRIMJENJENI PROPISI

Zbrinjavanje građevnog otpada treba vršiti sukladno slijedećim zakonima i propisima:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19),
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20),
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16).

Zbrinjavanje građevnog otpada podrazumijeva primjenu slijedećih mjera:

2. ZBRINJAVANJE GRAĐEVNOG OTPADA TIJEKOM GRADNJE

Sav višak otpadnog materijala u tekućem stanju (cementni mort, beton, vapno, bitumen, lijevani asfalt) prilikom izvođenja radova ne istresati na gradilištu već otpremati odmah na za to predviđenu deponiju;

Sav višak otpadnog materijala u krutom stanju, bilo kao produkt rušenja, bilo kao produkt izvođenja radova, ne gomilati na gradilištu nego otpremati na za to predviđenu deponiju;

Eventualno potrebno skladište za gorivo, ulje maziva, bitumen i sl., locirati na gradilištu prema važećim propisima i izvesti s nepropusnom podlogom i sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja;

Eventualno pretakanje goriva, ulja, maziva ili bitumena, izvoditi na nepropusnoj podlozi sa istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja;

Na gradilištu koristiti opremu i strojeve u ispravnom stanju koji ne ispuštaju gorivo, mazivo ulje i materijal koji transportiraju.

3. ZBRINJAVANJE GRAĐEVNOG OTPADA NAKON ZAVRŠETKA RADOVA

Sav preostali višak otpadnog materijala otpremiti na deponiju;

Sav preostali višak materijala otpremiti s gradilišta;

Privremene građevine na gradilištu demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja, otpremiti s gradilišta.

Eventualno ranije potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen i sl. demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti s gradilišta.

Posebnu pažnju posvetiti na demontažu ili rušenje nepropusnih podloga na kojima se skladištilo ili pretakalo gorivo, ulje, maziva, bitumen i sl., kako se prilikom demontaže ne bi zagađili tlo;

Zemljište na području gradilišta, kao i na prilazu gradilištu, dovesti u stanje prije početka radova, osim na površinama na kojima je projektom predviđeno preuređenje.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

7. PROCIJENJENI TROŠKOVI GRAĐENJA

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

PROCIJENJENI TROŠKOVI GRAĐENJA

TROŠKOVI ZAVRŠNO - OBRTNIČKIH RADOVA	550.000,00 kn
UKUPNO s PDV-om:	963.750,00 kn

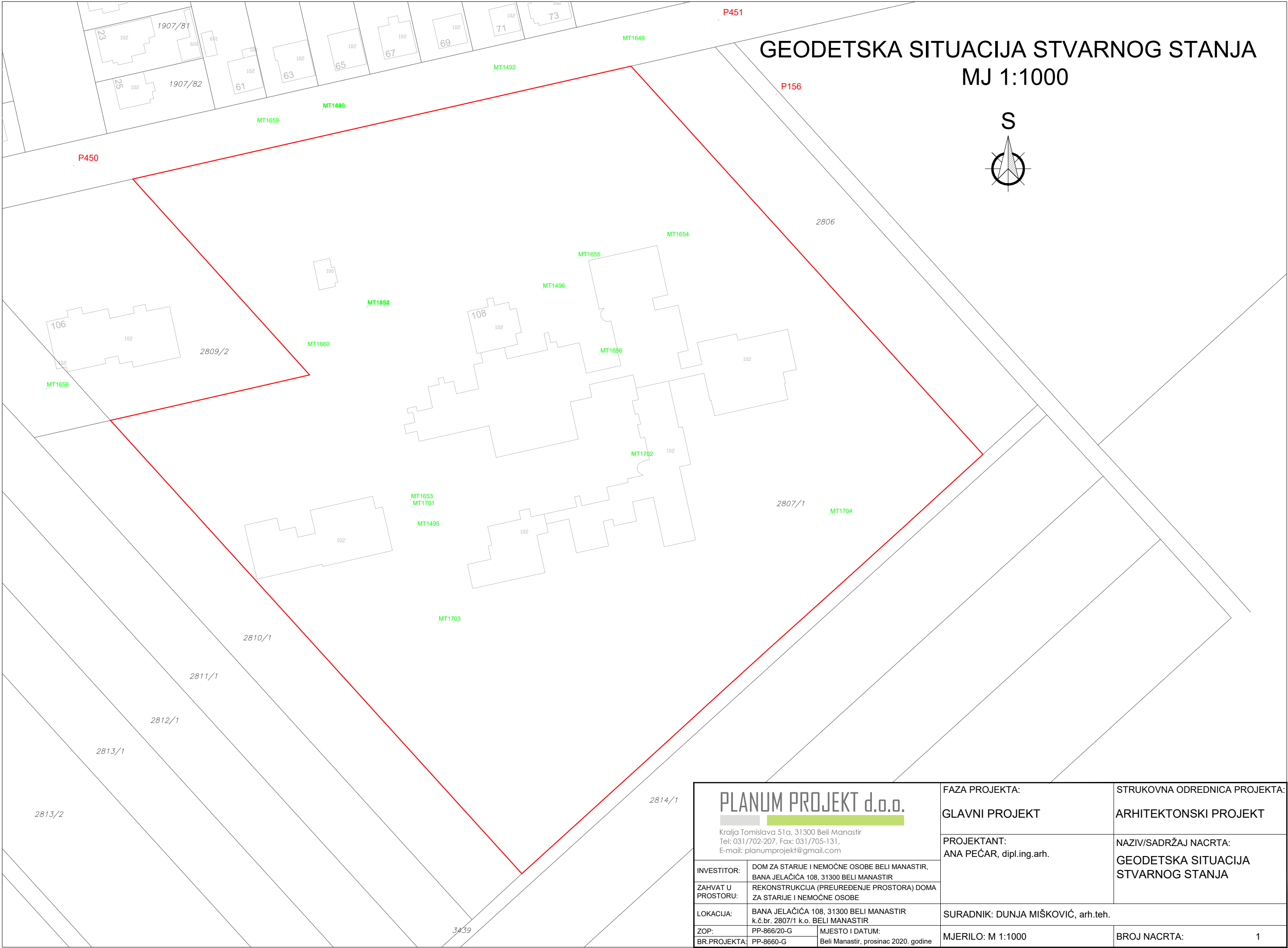
Napomena: procijena troškova služi isključivo kao orijentacijska procijena ukupne investicije. Cijene procijenjenih troškova građenja, kao i troškovničkih stavki, ovise o trenutnim tržišnim cijenama, tehnologiji izvođenja radova i izboru opreme te se ne mogu uzimati kao usporedna vrijednost suprostavljena ponudi izvođača.

Projektant:
Ana Pećar, dipl.ing.arh.

PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51A, 31 300 Beli Manastir	NAZIV GRAĐEVINE:	Rekonstrukcija (preuređenje prostora) doma za starije i nemoćne osobe
	LOKACIJA:	k.č.br. 2807/1; k.o. Beli Manastir
	BR. PROJEKTA:	PP-8660-G
	MJESTO I DATUM:	Beli Manastir, prosinac 2020. godine

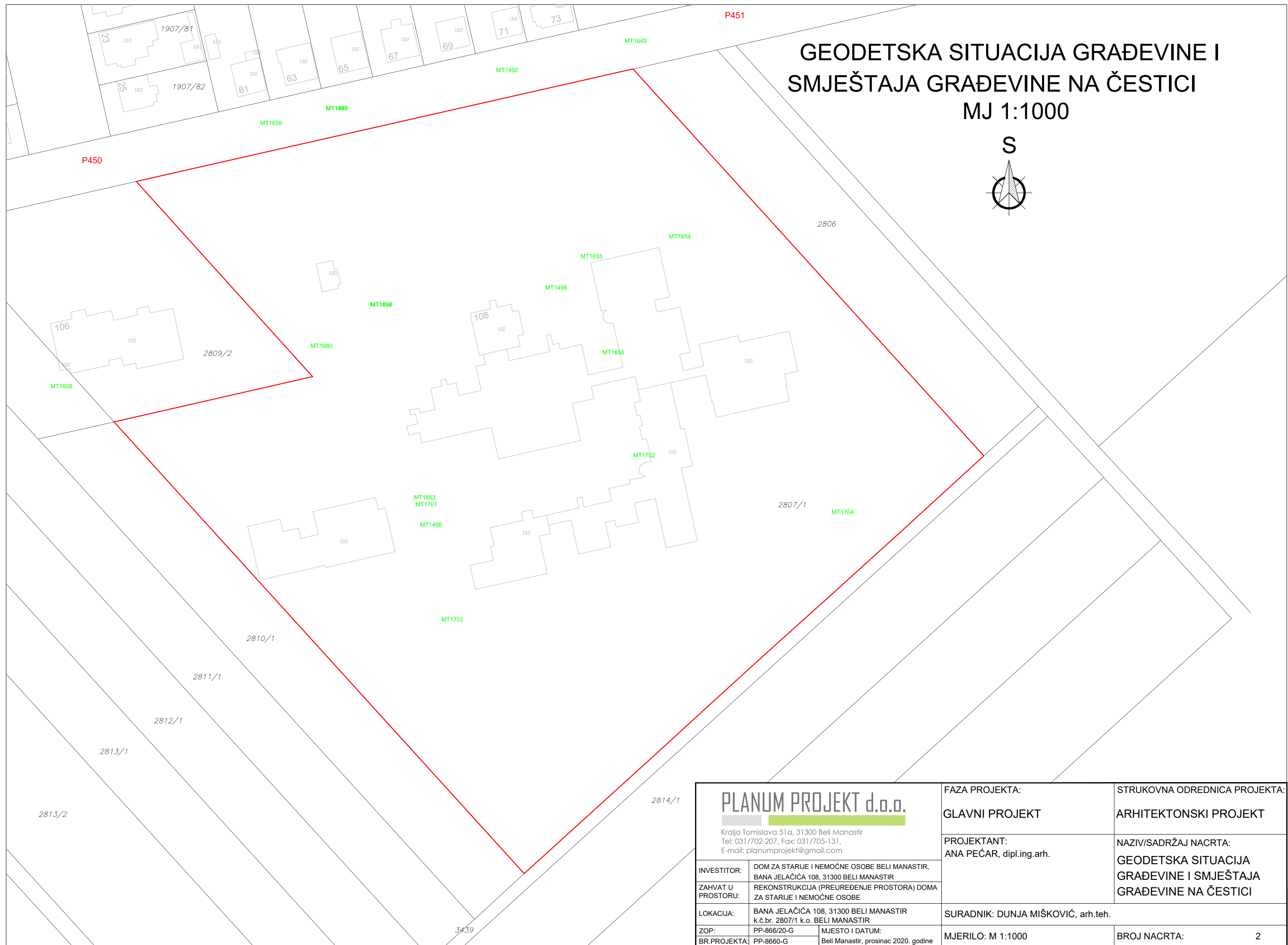
B2. GRAFIČKI DIO

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA
MJ 1:1000

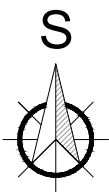


PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR					
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE					
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR					
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:				
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine				
			MJERILO: M 1:1000		BROJ NACRTA: 1	

S



PROJEKTANTSKA SITUACIJA
MJ 1:200



LEGENDA:

-  POSTOJEĆA ZGRADA
-  OBUHVAT ZAHVATA
-  DOGRAĐENO VANJSKO STUBIŠTE

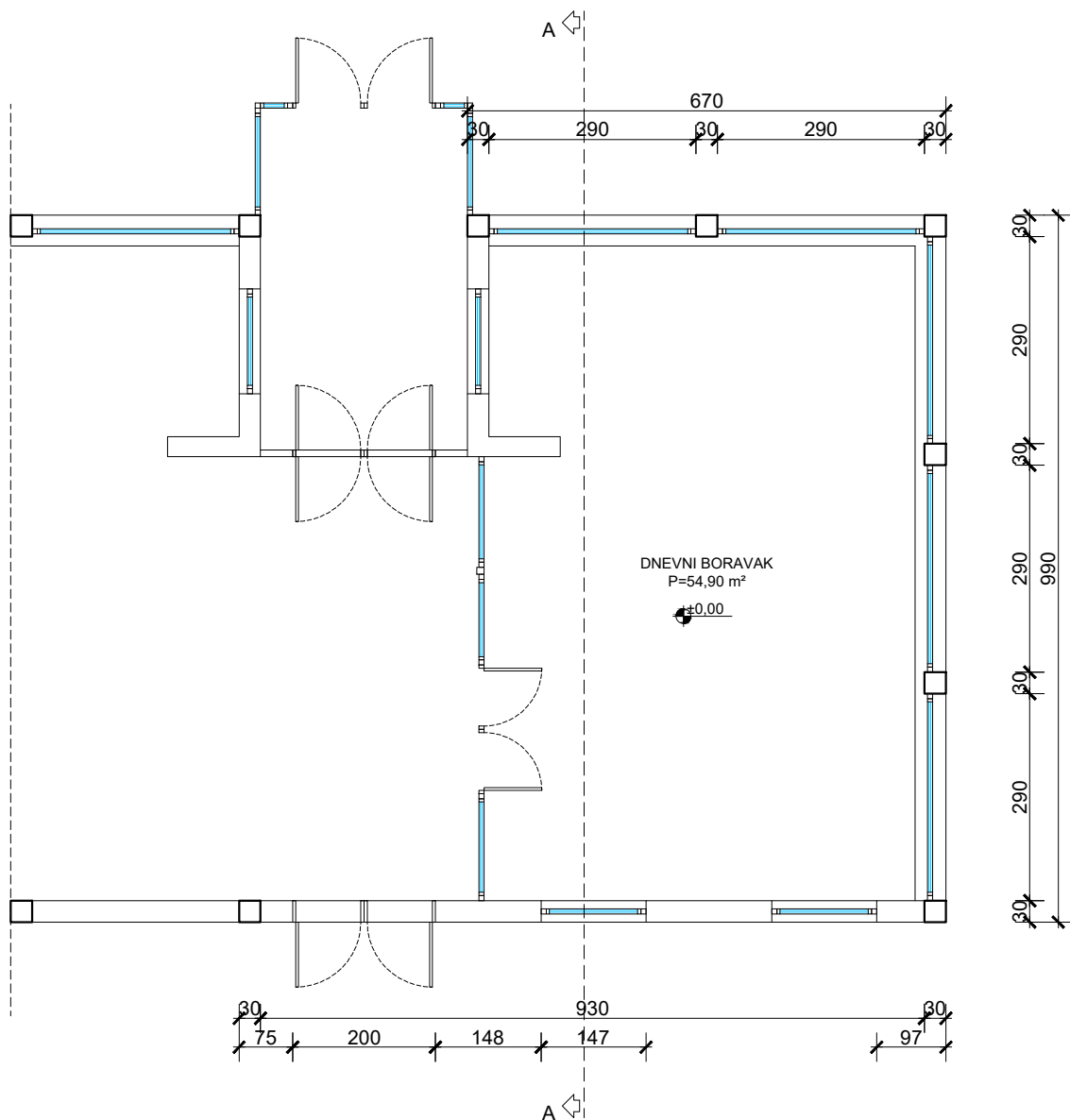
ZAHVAT U
POTKROVLJU

ZAHVAT U
PRIZEMLJU

102

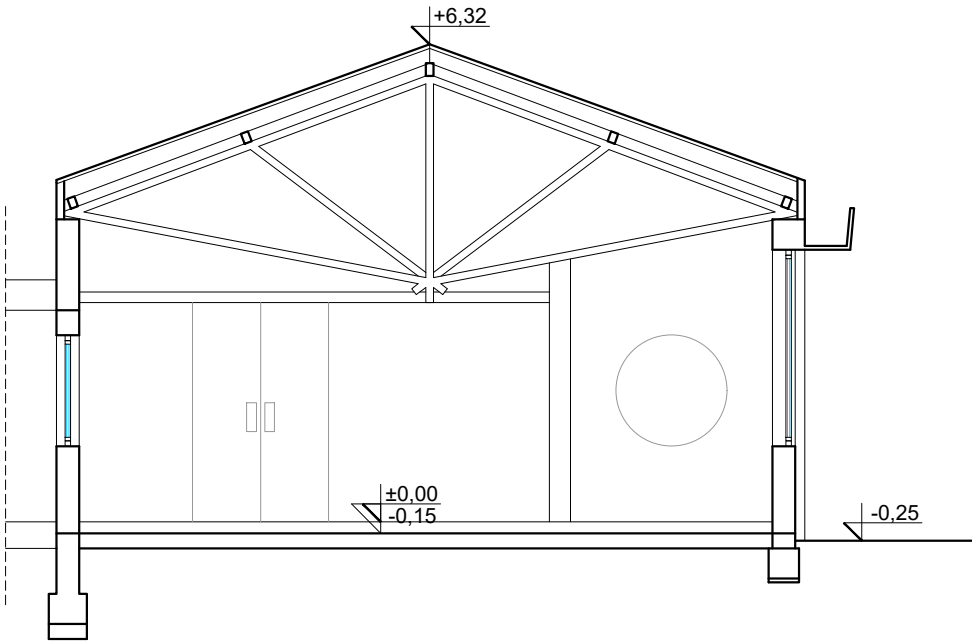
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRU KOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PROJEKTANTSKA SITUACIJA		
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE							
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.				
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	MJERILO: M 1:200			BROJ NACRTA: 3	
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine					

TLOCRT PRIZEMLJA
POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



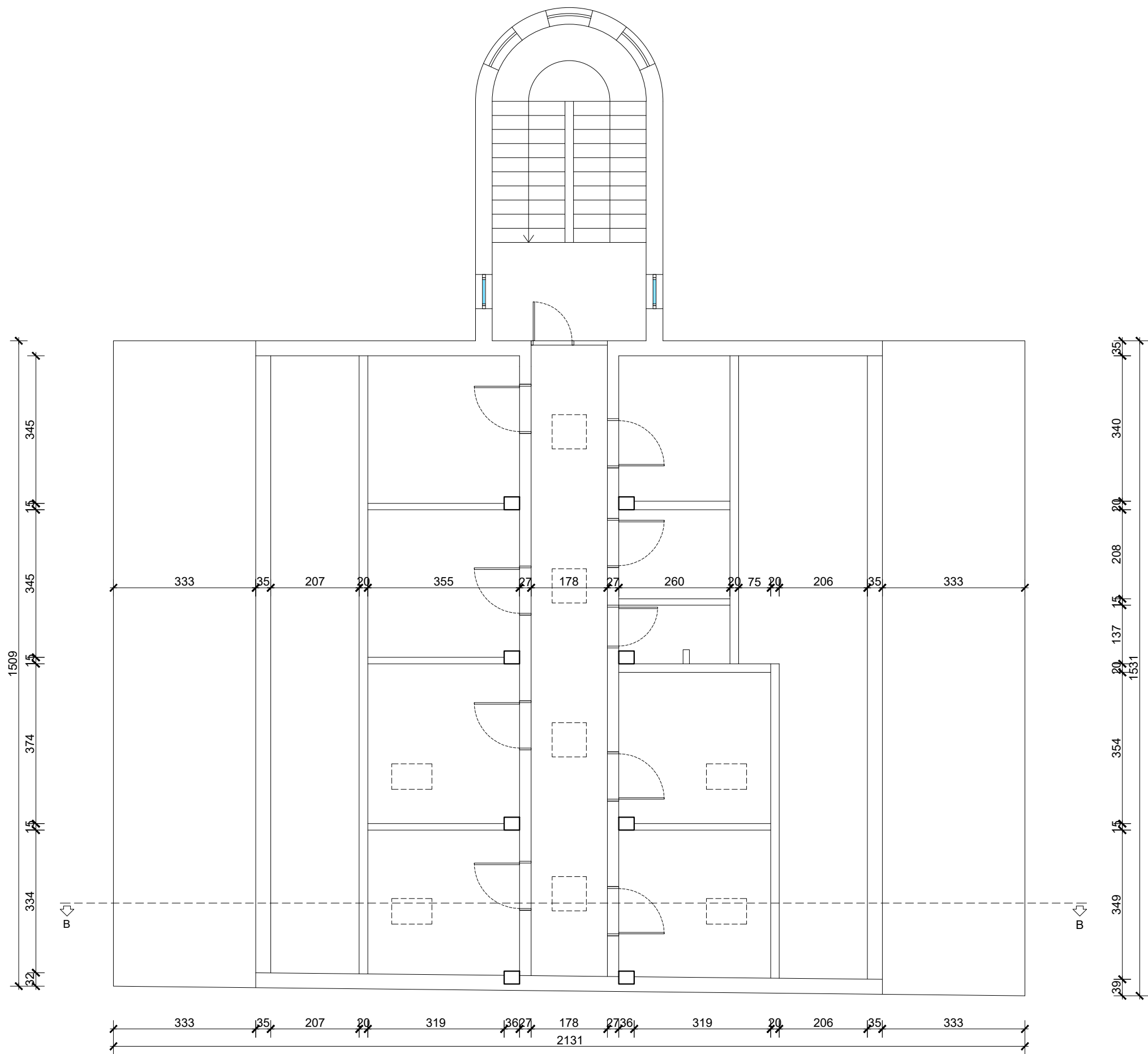
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com		FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
		GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	
INVESTITOR:		DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR	PROJEKTANT:	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
ZAHVAT U PROSTORU:		REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE	ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	TLOCRT PRIZEMLJA - POSTOJEĆE STANJE
LOKACIJA:		BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR	SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 4
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine		

PRESJEK A-A
POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



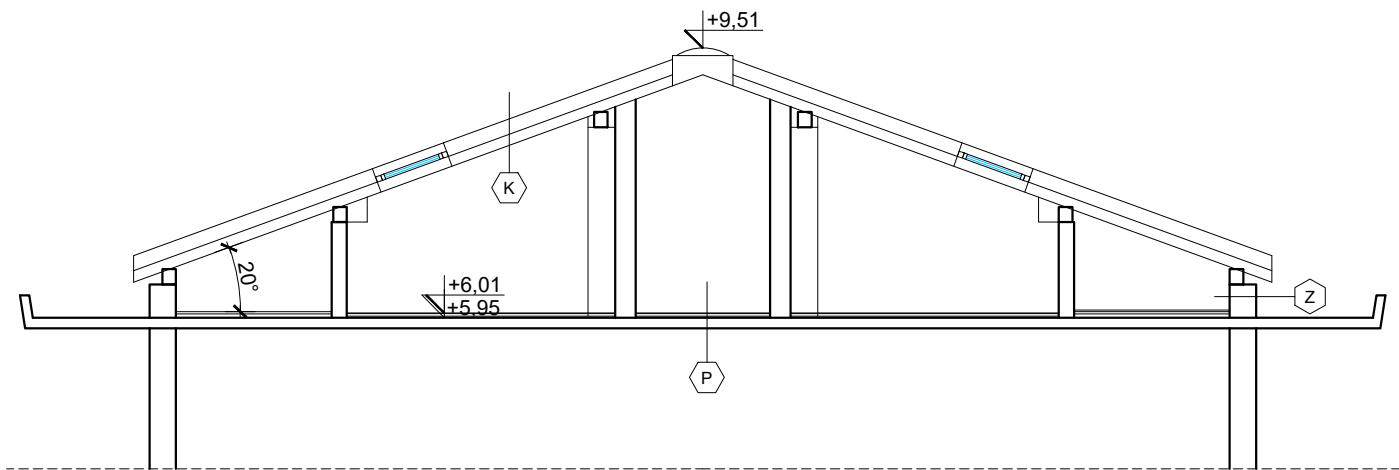
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK A-A - POSTOJEĆE STANJE		
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE							
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.				
ZOP: PP-866/20-G		MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine		MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 5	
BR.PROJEKTA: PP-8660-G							

TLOCRT POTKROVLJA - POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: TLOCRT POTKROVLJA - POSTOJEĆE STANJE
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE			
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 6
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G			

PRESJEK B-B
POSTOJEĆE STANJE
MJ 1:100



P

- PVC pod 0,5 cm
- glazura 3,5 cm
- novoterm 2,0 cm
- AB ploča 14,0 cm

K

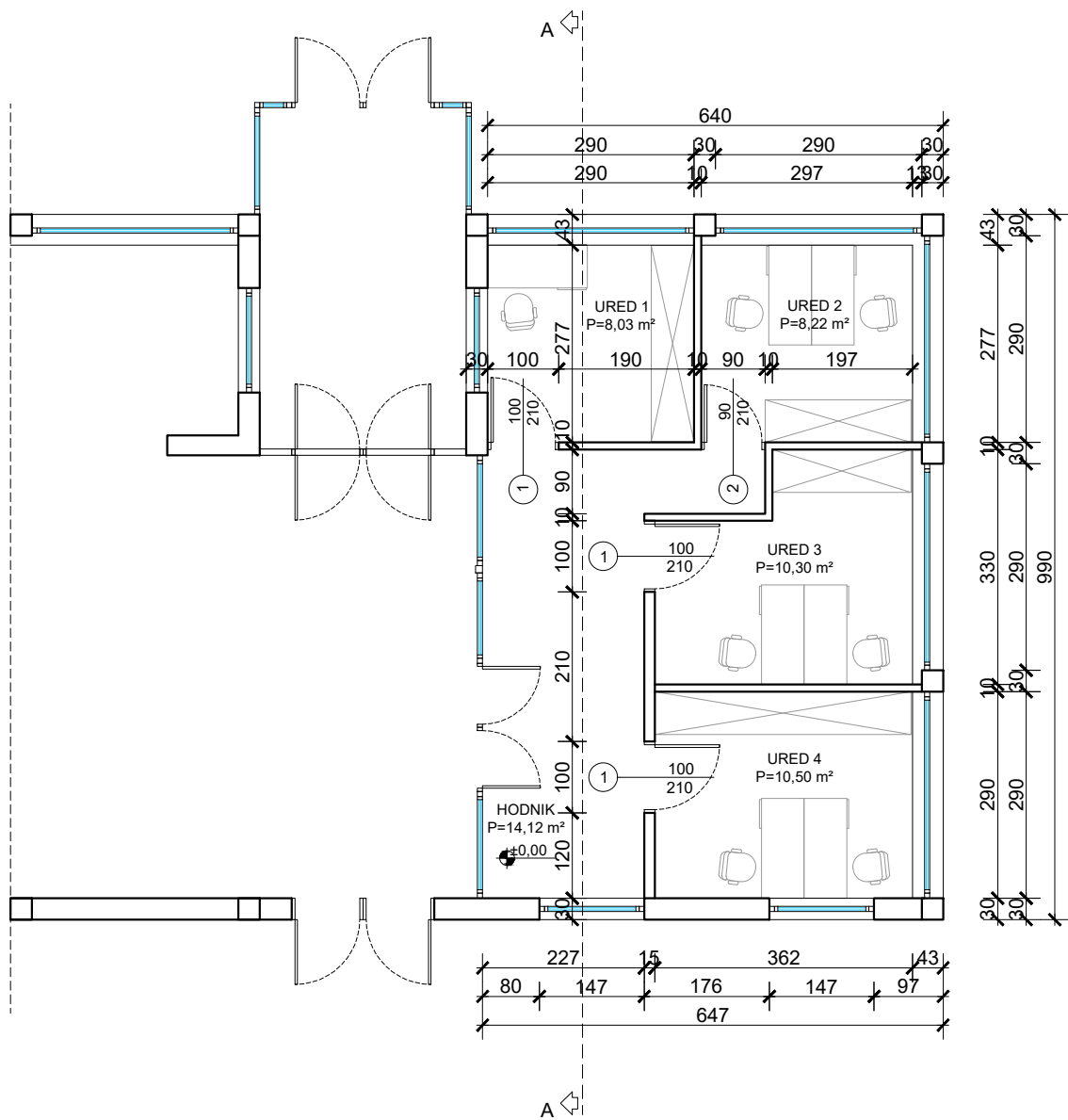
- crijep
- letve
- novoterm 10,0 cm + PVC
- lamperija

Z

- AB zid
- tervol
- fasadna opeka

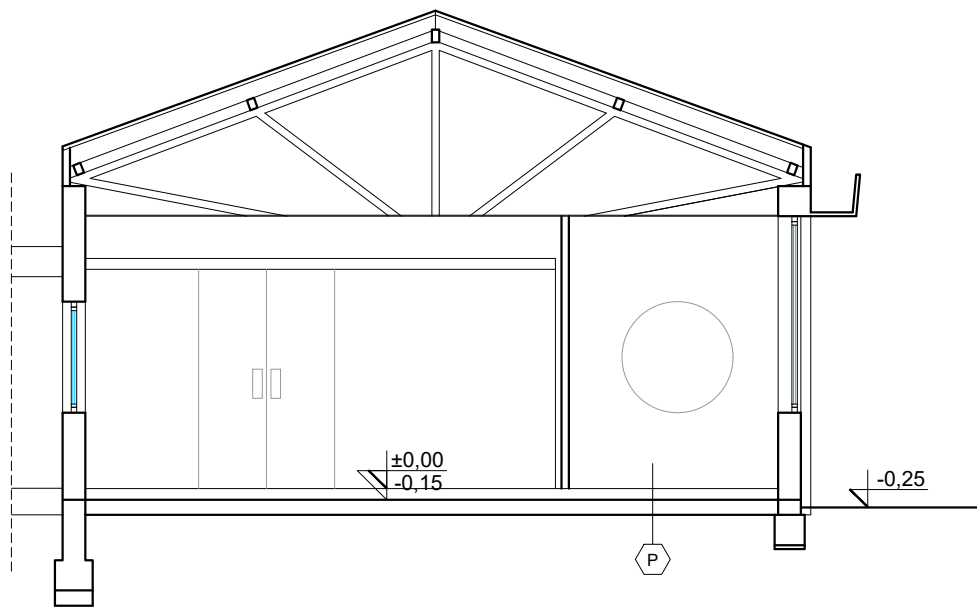
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT		
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK B-B- POSTOJEĆE STANJE		
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR					SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE						
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR					MJERILO: M 1:100	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:					BROJ NACRTA: 7
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine					

TLOCRT PRIZEMLJA -
NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:
			GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: TLOCRT PRIZEMLJA - NOVO STANJE
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE			
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	BROJ NACRTA: 8	
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine		
			MJERILO: M 1:100	

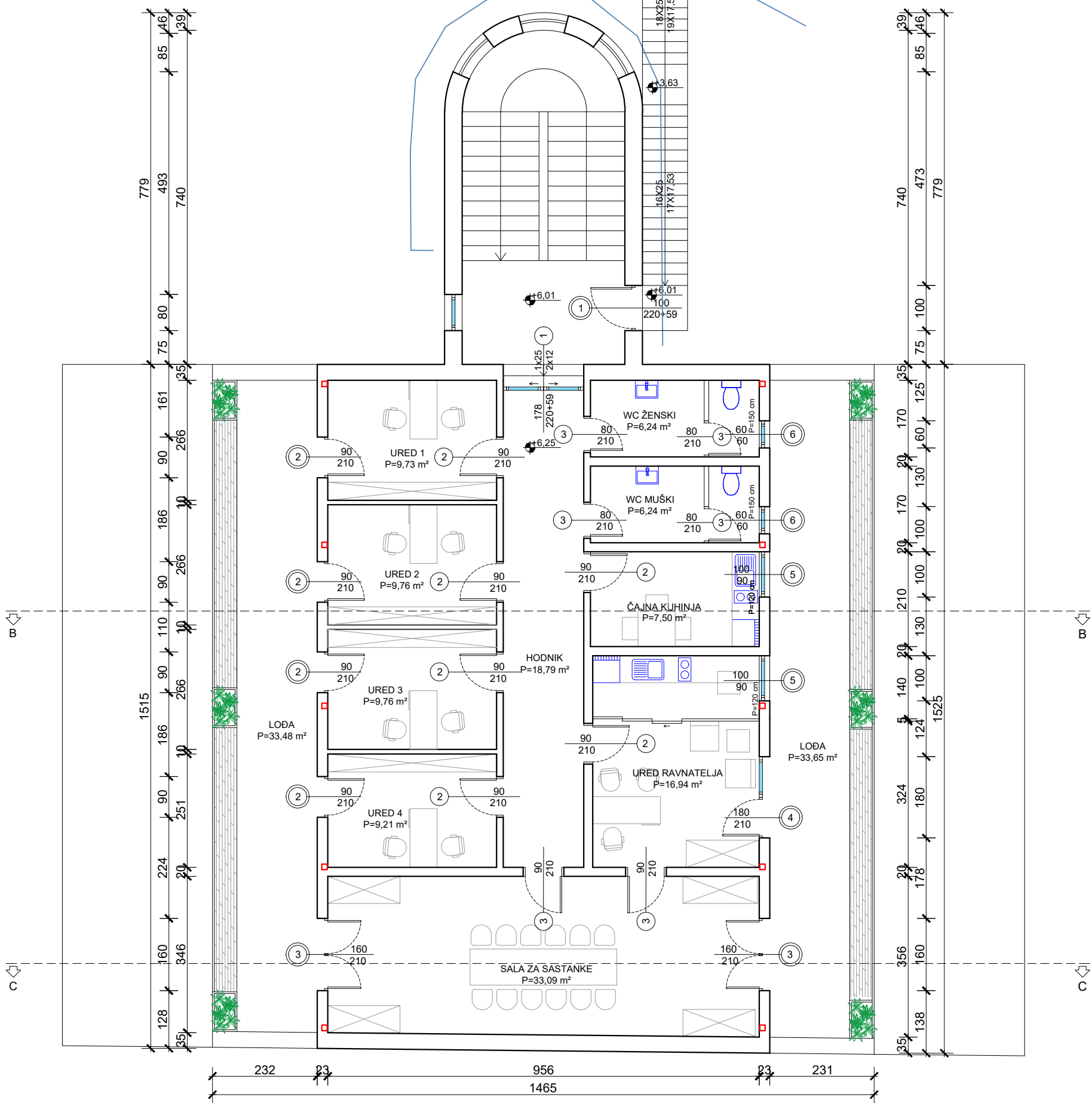
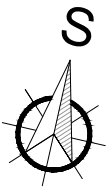
PRESJEK A-A -
NOVO STANJE
MJ 1:100



- postojeći slojevi poda

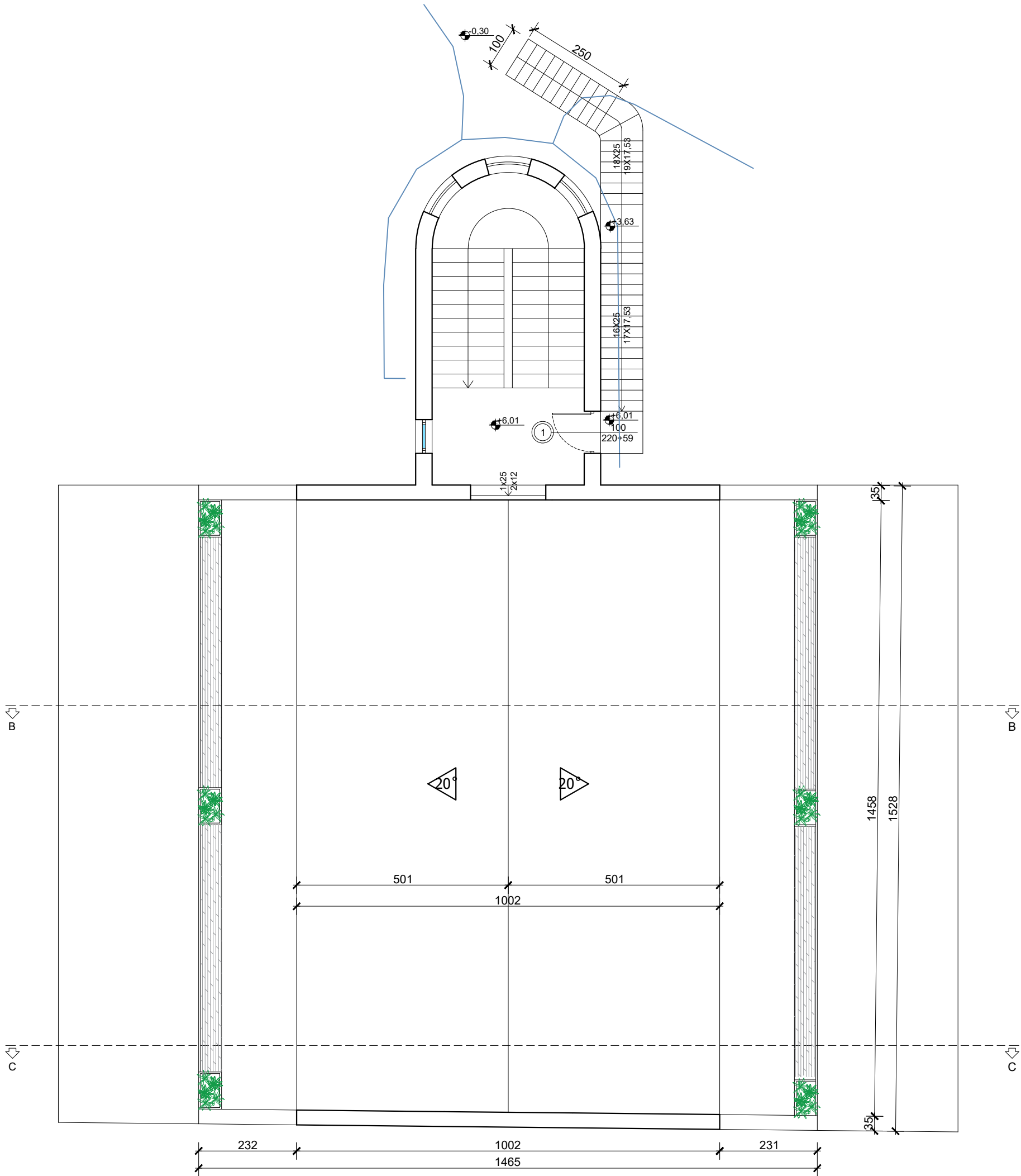
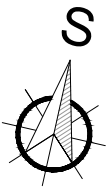
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK A-A - NOVO STANJE	
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE						
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZOP: PP-866/20-G		MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine		MJERILO: M 1:100		
BR.PROJEKTA: PP-8660-G						
			BROJ NACRTA:		9	

TLOCRT KATA - NOVO STANJE
MJ 1:100



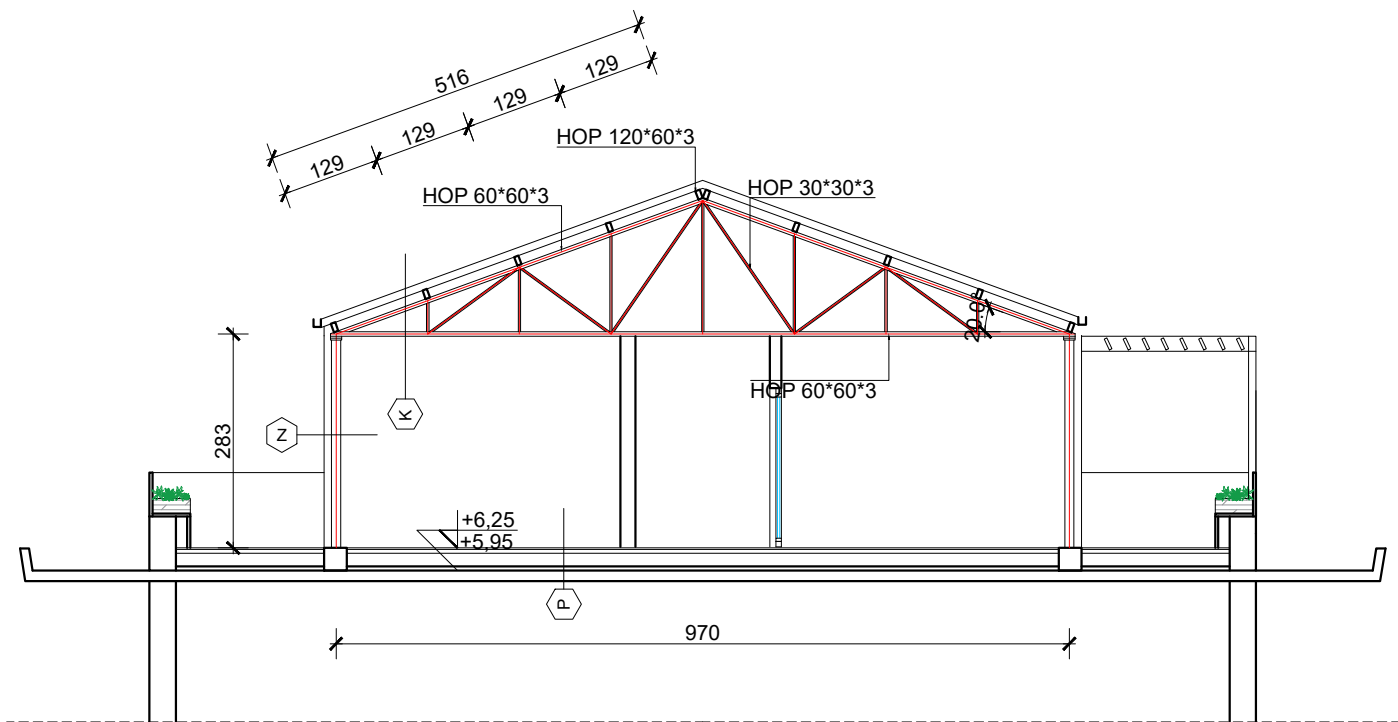
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: TLOCRT KATA - NOVO STANJE
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE			
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:		
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 10

TLOCRT KROVNIH PLOHA - NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:	STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:
			GLAVNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR			TLOCRT KROVNIH PLOHA - NOVO STANJE
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE			
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.	
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:		
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 11

PRESJEK B-B
NOVO STANJE
MJ 1:100



P

- keramičke pločice 2,0 cm
- cementni estrih 5,0 cm
- PVC folija 0,025 cm
- ekstrudirani polistiren 18,0 cm
- PVC folija 0,025 cm
- glazura 3,5 cm
- novoterm 2,0 cm
- AB ploča 14,0 cm

K

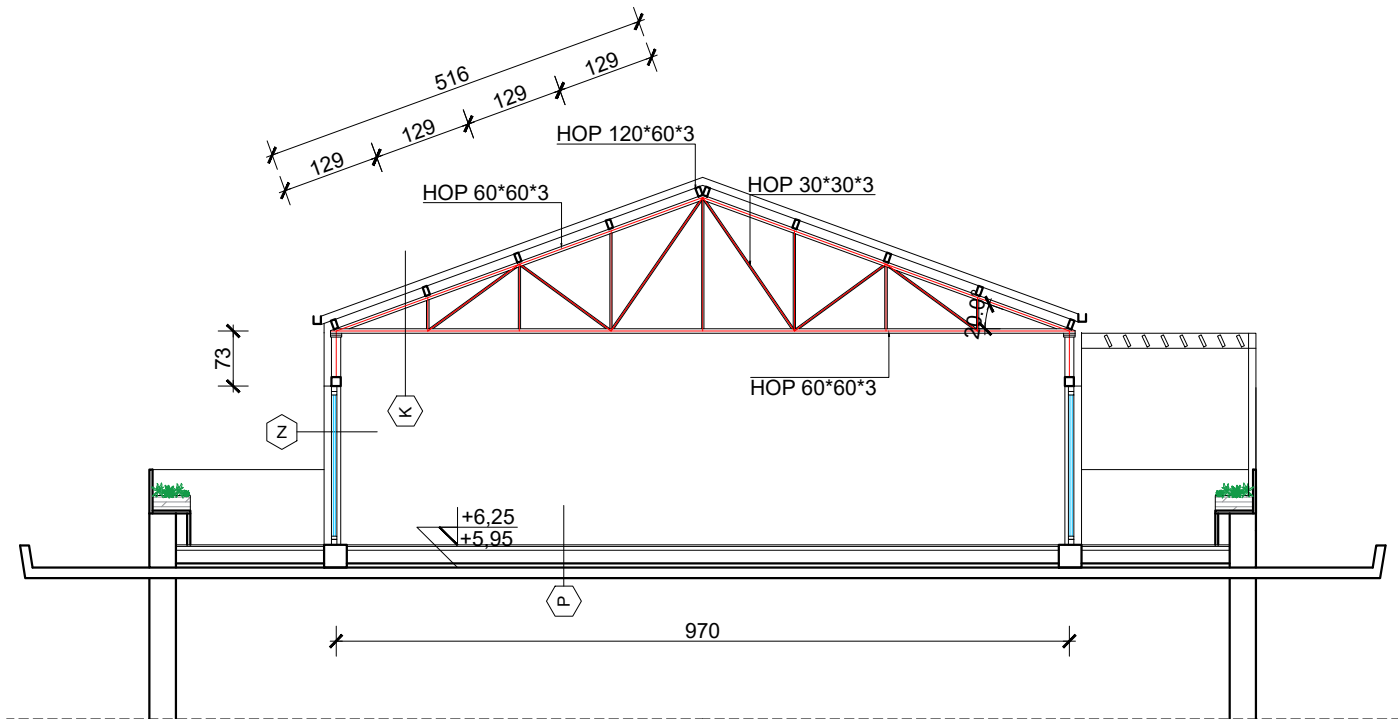
- termopanel 5,0 cm
- zrak
- mineralna vuna 10,0 cm
- parna brana
- gipskartonske ploče 1,25 cm

Z

- gipskartonska ploča 1,25 cm
- mineralna vuna 10,0 cm
- termopanel 10,0 cm

PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.			
ZAHVAT U PROSTORU: REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE				NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK B-B - NOVO STANJE	
LOKACIJA: BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZOP: PP-866/20-G		MJESTO I DATUM:			
BR.PROJEKTA: PP-8660-G		Beli Manastir, prosinac 2020. godine			
		MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 12	

PRESJEK C-C
NOVO STANJE
MJ 1:100



P

- keramičke pločice 2,0 cm
- cementni estrih 5,0 cm
- ekstrudirani polistiren 18,0 cm
- glazura 3,5 cm
- novoterm 2,0 cm
- AB ploča 14,0 cm

K

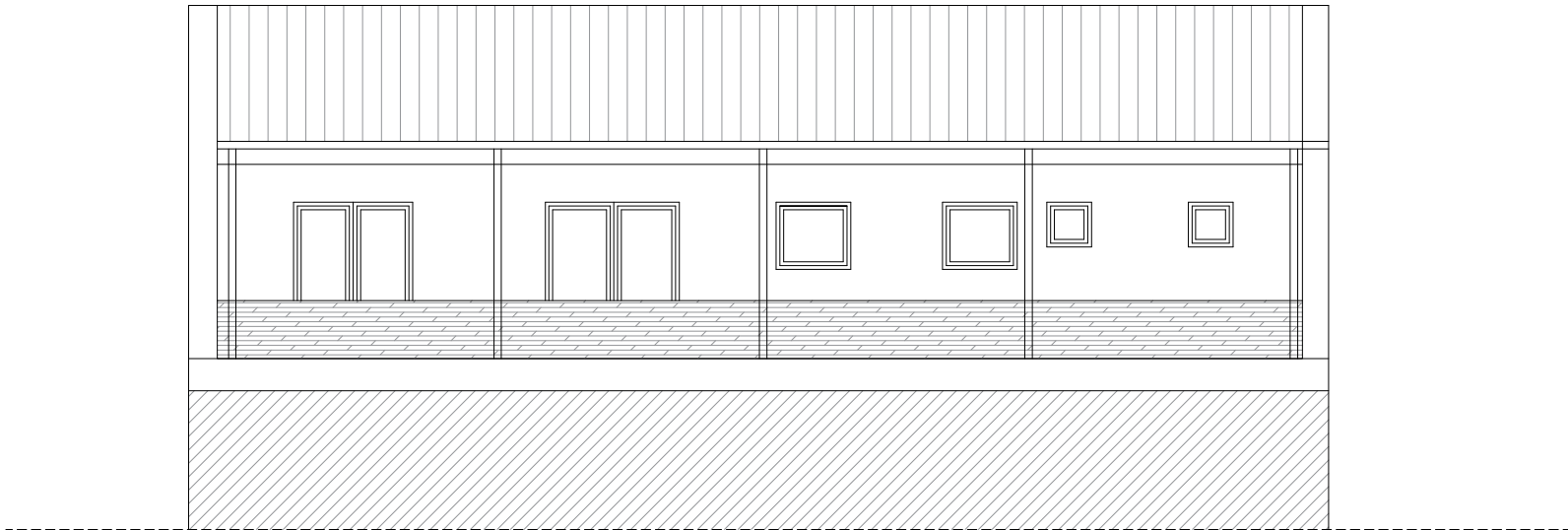
- termopanel 5,0 cm
- zrak
- mineralna vuna 10,0 cm
- parna brana
- gipskartonske ploče 1,25 cm

Z

- gipskartonska ploča 1,25 cm
- mineralna vuna 10,0 cm
- termopanel 10,0 cm

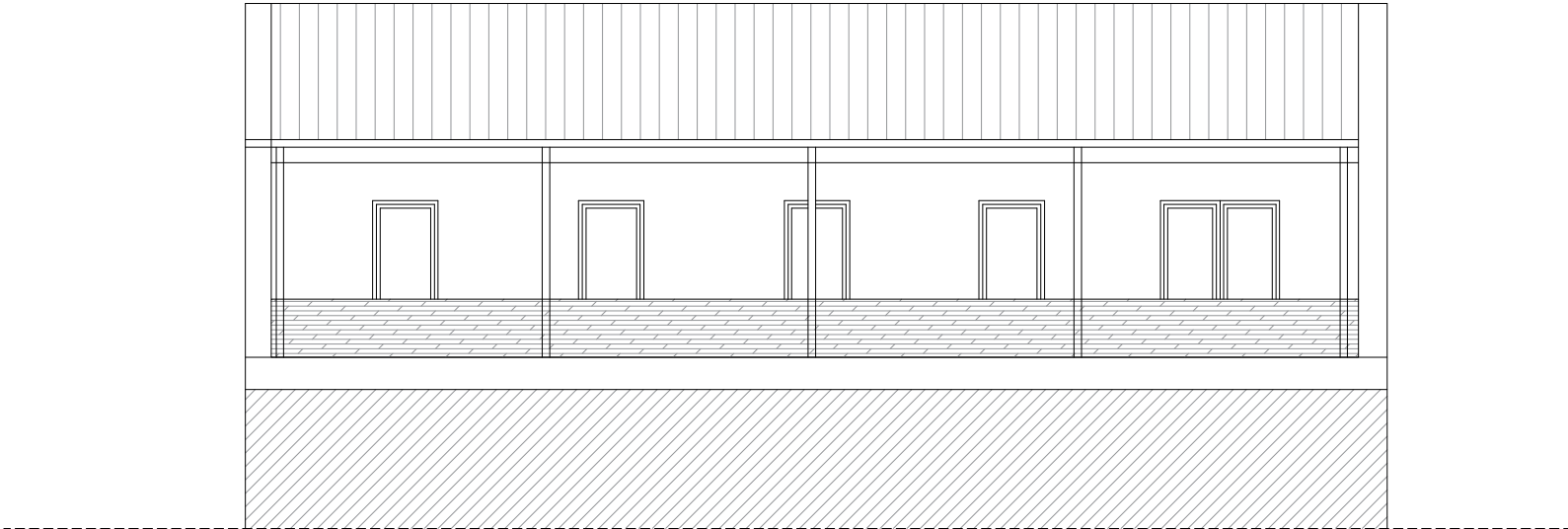
PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: PRESJEK C-C - NOVO STANJE	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR					
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE					
LOKACIJA:			SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZOP:			MJESTO I DATUM: Beli Manastir, prosinac 2020. godine		MJERILO: M 1:100	
BR.PROJEKTA:						
PP-866/20-G			BROJ NACRTA:			
PP-8660-G			13			

ISTOČNO PROČELJE
NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: ISTOČNO PROČELJE - NOVO STANJE	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR					
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE					
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR					
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:				
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine				
			MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 14	

ZAPADNO PROČELJE
NOVO STANJE
MJ 1:100



PLANUM PROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE I NADZOR Kralja Tomislava 51a, 31300 Beli Manastir Tel: 031/702-207, Fax: 031/705-131, E-mail: planumprojekt@gmail.com			FAZA PROJEKTA:		STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA:	
			GLAVNI PROJEKT		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
			PROJEKTANT: ANA PEČAR, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: ZAPADNO PROČELJE- NOVO STANJE	
INVESTITOR:	DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE BELI MANASTIR, BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR		SURADNIK: DUNJA MIŠKOVIĆ, arh.teh.			
ZAHVAT U PROSTORU:	REKONSTRUKCIJA (PREUREĐENJE PROSTORA) DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE					
LOKACIJA:	BANA JELAČIĆA 108, 31300 BELI MANASTIR k.č.br. 2807/1 k.o. BELI MANASTIR					
ZOP:	PP-866/20-G	MJESTO I DATUM:	MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 15	
BR.PROJEKTA:	PP-8660-G	Beli Manastir, prosinac 2020. godine				